

**Regulamin w sprawie udzielania dofinansowania do budowy
przyłączy kanalizacyjnych, wykonanych do budynków
jednorodzinnych w związku z inwestycją „Poprawa gospodarki
wodno-ściekowej na terenie Gminy Bytom”.**

zatwierdzony uchwałą Zarządu
Bytomskiego Przedsiębiorstwa Komunalnego
Spółki z ograniczoną odpowiedzialnością
nr 10/12/2021 z dnia 21.12.2021 r.

BYTOMSKIE PRZEDSIĘBIORSTWO
KOMUNALNE Sp. z o.o.
CZŁONEK ZARZĄDU

Adam Ilwski

BYTOMSKIE PRZEDSIĘBIORSTWO
KOMUNALNE Sp. z o.o.
PREZES
[Signature]
ATK...

§ 1

1. Regulamin określa zasady przyznawania osobom fizycznym dofinansowania na budowę nowych przyłączy kanalizacyjnych, odprowadzających ścieki bytowe z budynków mieszkalnych jednorodzinnych do nowo wybudowanej miejskiej sieci kanalizacji sanitarnej.
2. Przez pojęcie budynku mieszkalnego jednorodzinnego należy rozumieć budynek w rozumieniu art. 3 pkt 2 a ustawy z dnia 07 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 1333 z późn. zm.), tj. mieszkalny jednorodzinny budynek wolnostojący albo budynek w zabudowie bliźniaczej, szeregowej lub grupowej, służący zaspokajaniu potrzeb mieszkaniowych, stanowiący konstrukcyjnie samodzielną całość, w którym dopuszcza się wydzielenie nie więcej niż dwóch lokali mieszkalnych albo jednego lokalu mieszkalnego i lokalu użytkowego o powierzchni całkowitej nieprzekraczającej 30% powierzchni całkowitej budynku.
3. Dofinansowaniem objęte są nakłady poniesione przez właścicieli, administratorów i użytkowników budynków (po uzyskaniu zgody właściciela) zlokalizowanych na terenie Gminy Bytom, przeznaczone na budowę nowych przyłączy kanalizacyjnych.
4. Zatwierdzony Regulamin obowiązuje od dnia podjęcia przez Zarząd Bytomskiego Przedsiębiorstwa Komunalnego Spółki z ograniczoną odpowiedzialnością stosownej uchwały, aż do zakończenia wypłat dofinansowania budowy przyłączy, zrealizowanych po zakończeniu inwestycji „Poprawa gospodarki wodno-ściekowej na terenie Gminy Bytom”.

§ 2

1. O dofinansowanie mogą ubiegać się mieszkańcy, którzy podłączą się do nowo wybudowanej sieci, w związku z inwestycją „Poprawa gospodarki wodno-ściekowej na terenie Gminy Bytom” do końca 2022 r.
2. O dofinansowanie mogą ubiegać się również właściciele nieruchomości, którzy wybudowali nowe przyłącze kanalizacyjne w latach 2008 - 2021 podłączone do miejskiej sieci kanalizacyjnej przed wejściem w życie niniejszego Regulaminu, o czym byli informowani pisemnie przez Bytomskie Przedsiębiorstwo Komunalne Spółkę z ograniczoną odpowiedzialnością (przy spełnieniu warunku posiadania udokumentowanych wydatków zgodnie z §5 ust. 2 ppkt d).

§ 3

1. Wnioski o dofinansowanie będą opiniowane i weryfikowane przez Komisję Opiniującą, która została powołana Zarządzeniem nr 12 Prezesa Zarządu Bytomskiego Przedsiębiorstwa Komunalnego Sp. z o.o. z dnia 17 lutego 2016 r. z późn. zmianami.
2. Komisja sporządza ze swoich czynności protokół i przedkłada go do zatwierdzenia Zarządowi Bytomskiego Przedsiębiorstwa Komunalnego Spółki z ograniczoną odpowiedzialnością.
3. Na podstawie zatwierdzonego protokołu sporządzane będą umowy cywilno-prawne z Wnioskodawcami.

§ 4

1. Wysokość dofinansowania budowy nowych przyłączy kanalizacyjnych nie może przekroczyć wartości 50% kosztów kwalifikowanych związanych z budową nowych przyłączy kanalizacyjnych, przy czym ogólna kwota dofinansowania nie może być większa niż 1.000,00 zł (tysiąc złotych 00/100) brutto.
2. Kwota dofinansowania będzie traktowana jako dochody osobiste Wnioskodawcy, które należy uwzględnić w rozliczeniu rocznym podatku dochodowego od osób fizycznych

na podstawie otrzymanej z Bytomskiego Przedsiębiorstwa Komunalnego Spółki z ograniczoną odpowiedzialnością deklaracji podatkowej.

3. Koszty kwalifikowane udokumentowane poprzez imienne faktury VAT lub rachunki stanowią koszty wykonania przyłącza w szczególności:
 - 1) koszt zakupu materiałów związanych z wykonaniem przyłącza;
 - 2) koszt robocizny wykonania przyłącza.
4. Brak imiennych faktur wystawionych na Wnioskodawcę będzie skutkować odmową przyznania dofinansowania.
5. Dofinansowanie nie przysługuje właścicielom, administratorom i użytkownikom budynków, którzy przy uzgadnianiu trasy głównego kolektora sanitarnego nie wyrazili zgody na wejście w teren w celu jego wykonania, a co w konsekwencji spowodowało podrożenie kosztów jego realizacji.

§ 5

1. Warunkiem uzyskania dofinansowania jest zlikwidowanie zbiornika na ścieki bytowo-gospodarcze oraz złożenie oświadczenia o jego likwidacji (a w przypadku jego braku – oświadczenia o niekorzystaniu z bezodpływowego zbiornika na ścieki bytowo – gospodarcze oraz innych urządzeń do odbioru ścieków bytowych).
2. Osoby ubiegające się o dofinansowanie zobowiązane są do złożenia w Kancelarii Bytomskiego Przedsiębiorstwa Komunalnego Spółki z ograniczoną odpowiedzialnością wniosku o dofinansowanie, stanowiącego załącznik do niniejszego Regulaminu wraz z następującymi dokumentami w postaci:
 - a. protokołu odbioru technicznego potwierdzającego miejsce i prawidłowość wykonania przyłącza podpisanego przez Bytomskie Przedsiębiorstwo Komunalne Spółkę z ograniczoną odpowiedzialnością,
 - b. umowy z Bytomskim Przedsiębiorstwem Komunalnym Spółką z ograniczoną odpowiedzialnością określającej warunki zaopatrzenia w wodę i odprowadzenie ścieków,
 - c. oświadczenia o braku podłączenia na terenie nieruchomości do zbiornika na ścieki bytowo-gospodarcze,
 - d. udokumentowania poprzez imienne faktury VAT lub rachunki poniesionych kosztów kwalifikowanych budowy przyłącza,
 - e. w przypadku właściciela budynku – aktualnego wypisu z Księgi Wieczystej potwierdzającego stan faktyczny, natomiast w przypadku administratora lub użytkownika budynku – zgody właściciela budynku,
 - f. w przypadku współwłasności – notarialnie potwierdzonego lub osobiście w obecności pracownika Kancelarii Bytomskiego Przedsiębiorstwa Komunalnego Spółki z ograniczoną odpowiedzialnością pełnomocnictwa udzielonego przez wszystkich pozostałych współwłaścicieli do reprezentowania osoby w ramach programu.
3. Dofinansowanie na budowę nowych przyłączy kanalizacyjnych przyznawane jest po podpisaniu umowy z Bytomskim Przedsiębiorstwem Komunalnym Spółką z ograniczoną odpowiedzialnością, stosownie do możliwości wynikających z aktualnego stanu środków na jego koncie.
4. Dofinansowanie będzie udzielane do wyczerpania środków finansowych zabezpieczonych na ten cel, według kolejności złożenia kompletnych dokumentów.