



Bytom, dnia 16.09.2020 r.

Nr postępowania: 15P/2020

Wyjaśnienia treści SIWZ

Dotyczy postępowania pn. „Budowa instalacji fotowoltaicznych na obiektach Bytomskiego Przedsiębiorstwa Komunalnego Sp. z o.o. w Bytomiu”.

Bytomskie Przedsiębiorstwo Komunalne Sp. z o.o. w Bytomiu udziela na podstawie pkt. 15 Instrukcji dla Wykonawców do prowadzonego postępowania odpowiedzi na pytania przekazane mailem:

Pytanie 1. Wykonawca po dokonaniu precyzyjnej analizy rynku jednoznacznie stwierdza, iż wymóg posiadania przez falownik możliwości kompensacji mocy biernej również w czasie, kiedy falownik nie pracuje, stanowi precedens w wymaganiach stawianych w zamówieniach publicznych. Podkreślić należy, iż Wykonawca ma bogate doświadczenie w realizacji zamówień publicznych dotyczących montażu instalacji fotowoltaicznych. To pozwala na uzasadnione twierdzenie, że przedmiotowe wymaganie, nie jest standardem rynkowym. Wykonawca pragnie podkreślić, że wymagana funkcjonalność musi być odpowiednio opomiarowana i ma zastosowanie tylko dla dużych instalacji przemysłowych. Dla mikroinstalacji tj. do 50 kWp, funkcja ta nie ma zastosowania, ponieważ z technicznego punktu widzenia, falowniki przeznaczone do pracy w mikroinstalacjach tj. do 50 kWp, nie mają fizycznej możliwości kompensacji mocy biernej w czasie, gdy nie pracują. Alternatywnie prosimy o wskazanie co najmniej dwóch producentów falowników o mocy do 50 kW, które posiadają wymagana funkcjonalność.

Wobec powyższego wnosimy o wykreślenie zapisu o konieczności stosowania falowników posiadających możliwość kompensacji mocy biernej również w czasie, kiedy falownik nie pracuje.

Odpowiedź: Zamawiający podtrzymuje wymaganie.

Pytanie 2. Prosimy o potwierdzenie wymogu zastosowania wyłącznika różnicoprądowego typu B po stronie instalacji zmiennoprądowej.

Mając na uwadze powyższe wątpliwości Wykonawcy co do zapisów SIWZ, prosimy o pilne udzielenie odpowiedzi na zadane pytania oraz rozważanie potrzeby przedłużenia terminu na składanie ofert.

Odpowiedź: Odpowiedź w pytaniu 21 w „Odpowiedzi na zapytania 2”: „Należy zastosować wyłącznik różnicowoprądowy zgodnie z zaleceniami producenta falownika na podstawie normy PN-HD60364-7-712. Instalację przeciwpożarową należy wyposażyć w przeciwpożarowy wyłącznik prądu paneli PV.”

Pytanie 3. Czy Zamawiający wyrazi zgodę na następującą zmianę treści umowy §4 „Rozliczenie Wykonawcy” punkt 15:

z

„Wykonawca zapłaci wynagrodzenie podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy w terminie do 14 dni od dnia doręczenia przez podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę faktury lub rachunku, potwierdzającego wykonanie zleconej podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy roboty montażowo-budowlanej, dostawy lub usługi.”

na

„Wykonawca zapłaci wynagrodzenie podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy w terminie do 14 dni od dnia doręczenia przez podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę faktury lub rachunku, potwierdzającego wykonanie zleconej podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy roboty montażowo-budowlanej, dostawy lub usługi, o ile roboty montażowo - budowlane, dostawy lub usługi wykonane przez podwykonawcę będą spełniały wymagania określone w umowie.”

Odpowiedź: Punkt 15 §4 „Rozliczenie Wykonawcy” wzoru umowy otrzymuje brzmienie:

„Wykonawca zapłaci wynagrodzenie podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy w terminie do 14 dni od dnia doręczenia przez podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę faktury lub rachunku, potwierdzającego wykonanie zleconej podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy roboty montażowo-budowlanej, dostawy lub usługi, o ile roboty montażowo - budowlane, dostawy lub usługi wykonane przez podwykonawcę będą spełniały wymagania określone w umowie.”

Pytanie 4. Prosimy o zmianę w zakresie §9 Odbióry punktu 6 umowy:

z

„Zamawiający wyznaczy termin i rozpocznie odbiór przedmiotu umowy w ciągu 14 dni od daty zawiadomienia go o osiągnięciu gotowości do odbioru, zawiadamiając o tym Wykonawcę. Czynności odbioru trwać będą do 14 dni.”

na

„Zamawiający wyznaczy termin i rozpocznie odbiór przedmiotu umowy w ciągu 14 dni od daty zawiadomienia go o osiągnięciu gotowości do odbioru, zawiadamiając o tym Wykonawcę. Czynności odbioru trwać będą do 3 dni.”

Odpowiedź: Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę.

Pytanie 5. Prosimy o zmianę w zakresie §15 Kary umowne punkt 2 podpunkt 1 umowy:

z

„za opóźnienie w wykonaniu określonego w umowie przedmiotu odbioru w wysokości 0,5% wartości umowy za każdy dzień opóźnienia.”

na

„za opóźnienie w wykonaniu określonego w umowie przedmiotu odbioru w wysokości 0,1% wartości umowy za każdy dzień opóźnienia.”

Odpowiedź: Punkt 2, podpunkt 1, §15 „Kary umowne” wzoru umowy otrzymuje brzmienie: “za opóźnienie w wykonaniu określonego w umowie przedmiotu odbioru w wysokości 0,2% wartości umowy za każdy dzień opóźnienia.”

Pytanie 6. Prosimy o zmianę w zakresie §15 Kary umowne punkt 2 podpunkt 2 umowy:

z

„za opóźnienie w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze lub w okresie gwarancji i rękojmi w wysokości 0,5% wartości umowy za każdy dzień opóźnienia liczone od dnia wyznaczonego na usunięcie wad.”

na

„za opóźnienie w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze lub w okresie gwarancji i rękojmi w wysokości 0,1% wartości umowy za każdy dzień opóźnienia liczone od dnia wyznaczonego na usunięcie wad.”

Odpowiedź: Punkt 2, podpunkt 2. §15 „Kary umowne” wzoru umowy otrzymuje brzmienie: “za opóźnienie w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze lub w okresie gwarancji i rękojmi w wysokości 0,2% wartości umowy za każdy dzień opóźnienia liczone od dnia wyznaczonego na usunięcie wad”

Pytanie 7. Prosimy o usunięcie zapisu z §15 Kary umowne punkt 2 podpunkt 3 umowy, tj. o poniższy zapis:

„3) za spowodowanie przerwy w realizacji robót z przyczyn zależnych od Wykonawcy w wysokości 0,5% wartości umowy za każdy dzień przerwy,”

Zamawiający ma zgodnie z umową prawo naliczyć Wykonawcy kary za nieterminowe wykonanie prac. Powyższy zapis podwaja kary w przypadku niedotrzymania terminu realizacji prac. Natomiast w przypadku dotrzymania terminu końcowego realizacji prac przez Wykonawcę powyższe kary wydają się być niezasadne.

Odpowiedź: Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę.

Pytanie 8. Prosimy o doprecyzowanie zapisu z §15 Kary umowne punkt 2 podpunkt 10 umowy: 10) za brak zmiany umowy o podwykonawstwo w zakresie terminu zapłaty, w wysokości 10% wynagrodzenia brutto przysługującego podwykonawcy lub dalszym podwykonawcom wynikającego zawartej umowy o podwykonawstwo.

Odpowiedź: Zamawiający wykreśla zapis z §15 “Kary umowne” punkt 2, podpunkt 10 wzoru umowy.

Pytanie 9. Prosimy o zmianę w zakresie §15 Kary umowne punkt 3 umowy:

z

„Strony zastrzegają sobie prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego do wysokości poniesionej szkody.”

na

„Strony zastrzegają sobie prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego do wysokości poniesionej szkody w wysokości maksymalnej do 30% wartości netto umowy.”

AT 10/11/10/8 50

Strona 3

Odpowiedź: Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę.

Pytanie 10. Czy Zamawiający dopuszcza użycie modułów o mocy nie mniejszej niż 340 Wp przy zachowaniu wielkości instalacji, dla każdego z obiektów zgodnie z pkt.3 PFU?

Odpowiedź: Tak Zamawiający wyraża zgodę na użycie modułów o mocy nie mniejszej niż 340 Wp, przy zachowaniu pozostałych parametrów technicznych i cech eksploatacyjnych.

Pytanie 11. Czy Zamawiający dopuszcza możliwość użycia wielu falowników dla każdej z instalacji?

W sytuacji gdy instalacja jest rozproszona na wielu obiektach alternatywnym rozwiązaniem do ciągnięcia kabli z obiektów do jednego falownika jest montaż falownika dla każdego z obiektów osobno, przy zachowaniu mocy sumarycznej instalacji dla jednego punktu przyłączeniowego. Pozwoli to ograniczyć do minimum ingerencję w infrastrukturę na terenie obiektu oraz poprawi wydajność całego systemu.

Odpowiedź: Zamawiający wyraża zgodę.

Pytanie 12. Czy Zamawiający zezwala na użycie falowników o mocy mniejszej niż 25 kW, wyposażonych w 2 MPPT, jeżeli z projektu będzie wynikać, że system nie wymaga użycia 4 MPPT?

Odpowiedź: Odpowiedź w pytaniu 20 w „Odpowiedzi na zapytania 2”: „Zamawiający dopuszcza falowniki posiadające min. 2 wejścia DC na jeden MPPT.”

BYTOMSKIE PRZEDSIĘBIORSTWO
KOMUNALNE Sp. z o.o.
CZŁONEK ZARZĄDU
Łukasz Świętek

BYTOMSKIE PRZEDSIĘBIORSTWO
KOMUNALNE Sp. z o.o.
PREZES ZARZĄDU
Arkadiusz Kocot

SPECJALISTA

Joanna Bacik