



Bytom, dnia 25.08.2020 r.

dot. przetargu: „Dostawa w formie leasingu operacyjnego fabrycznie nowego samochodu ciśnieniowego (rok produkcji 2020)” – nr postępowania 17PN/2020.

Na podstawie art. 38 ust. 2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz.U. z 2019 r. poz. 1843 z późn.zm.) Bytomskie Przedsiębiorstwo Komunalne Sp. z o.o. informuje, iż w przedmiotowym postępowaniu prowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego, wpłynął wniosek o wyjaśnienie treści Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia. Poniżej Zamawiający przekazuje treść otrzymanych zapytań wraz z udzielonymi wyjaśnieniami:

**Pytanie 1:**

Prosimy o potwierdzenie, że Zamawiający zgadza się, aby integralną część Umowy leasingu stanowiła oparta o jedną, roczną, ryczałtową opłatę tabela opłat i prowizji w wysokości: 160 PLN. Opłata ryczałtowa zastępuje większość wycenianych oddzielnie czynności związanych z posprzedażową obsługą Umowy leasingu. W ramach ryczałtu Klient nie ponosi kosztów m.in. za: cesję umowy, obsługę mandatów, wcześniejsze zakończenia Umowy, bezpłatny dostęp do Portalu Klienta. Tabela opłat jest częścią OWUL – co gwarantuje Klientom niezmiennosc warunków przez cały okres trwania Umowy.

**Odpowiedź 1:**

Zamawiający **nie wyraża zgody**, aby integralną częścią Umowy była tabela opłat i prowizji. Zgodnie z postanowieniami SIWZ Wykonawca zobowiązany jest uwzględnić w cenie swojej oferty wszelkie koszty związane z kompleksowym (pełnym) wykonaniem przedmiotu zamówienia, za cały zakres i czas realizacji zamówienia publicznego, w szczególności kosztów dostarczenia samochodu ciśnieniowego, prawidłowego rozliczenia zakończenia niniejszego zamówienia z uwzględnieniem wszystkich opłat (w tym opłat obowiązujących u Wykonawcy), podatków i kosztów. Zgodnie z § 4 ust. 3 załącznika nr 9 do SIWZ, Zamawiający nie będzie również ponosił kosztów zryczałtowanych opłat, niezależnych od podjętych czynności.

**Pytanie 2:**

W pkt. 4.14c) SIWZ oraz w §4 ust. 4 oraz w ust. 5 Umowy Zamawiający zapisał, że opłata wstępna zostanie uiszczona w miesiącu następującym po odbiorze Sprzętu. Uprzejmie informuję, że wartość opłaty wstępnej pomniejsza wartość udzielonego Zamawiającemu kredytu i powinna być uiszczony w terminie nie późniejszym jak 7 dni od daty zawarcia Umowy Leasingu. Proszę zatem o modyfikację zapisów w tym zakresie i dopuszczenie płatności czynszu inicjalnego w terminie 7 dni od daty zawarcia Umowy leasingu.

**Odpowiedź 2:**

Zamawiający nie wyraża zgody na zmiany w proponowanym zakresie.

**Pytanie 3:**

Proszę o potwierdzenie, że Zamawiający poniesie koszt opłaty za rejestrację. Zamawiający będzie zobowiązany do jego poniesienia na podstawie re faktury wystawionej w trakcie trwania umowy leasingu przez Wykonawcę – Finansującego. Założenie to jest zgodne z kodeksowym ujęciem umowy leasingu, zgodnie z którym wszelkie podatki, opłaty i inne ciężary związane z korzystaniem i posiadaniem leasingowanego dobra, ponosi korzystający.

**Odpowiedź 3:**

Zamawiający wyjaśnia, iż zgodnie z treścią SIWZ wszelkie koszty, w tym koszty rejestracji pojazdu, Wykonawca winien doliczyć do ogólnej wartości składanej oferty. W związku z powyższym Zamawiający nie dopuszcza poniesienia odrębnych kosztów np. na podstawie refaktury wystawionej przez Wykonawcę w trakcie obowiązywania umowy leasingu.

**Pytanie 4:**

Czy Zamawiający poniesie koszt podatku od środków transportu? Koszt ten przewidywany jest corocznie uchwałą rady danej gminy. Z góry więc nie można przewidzieć jego kosztu w czasie trwania umowy leasingu. Ponoszenie jej przez Zamawiającego jest zgodne z kodeksową regulacją, która wskazuje, że ciężary i podatki związane z posiadaniem i użytkowaniem sprzętu ponosi korzystający.

**Odpowiedź 4:**

Zamawiający wyjaśnia, iż zgodnie z treścią SIWZ wszelkie koszty, w tym koszt podatku od środków transportu, Wykonawca winien doliczyć do ogólnej wartości składanej oferty. Tym samym Zamawiający nie przewiduje możliwości ponoszenia odrębnych kosztów w trakcie obowiązywania umowy leasingu. Nadto, Zamawiający zgodnie z obowiązującymi przepisami nie wypełnia definicji podatnika podatku od środków transportu. W związku z powyższym Zamawiający oczekuje ujęcia wszystkich kosztów w kosztach leasingu wyrażonych w ratach.

**Pytanie 5:**

Z uwagi na fakt, że ubezpieczenie Sprzętu zgodnie z SIWZ leży po stronie Zamawiającego, proszę o potwierdzenie, że Zamawiający pokryje koszty administrowania polisami ubezpieczeniowymi rok rocznie.

**Odpowiedź 5:**

Zamawiający potwierdza, iż w okresie trwania leasingu, będzie zgłaszał do ubezpieczenia, zawierał polisy ubezpieczenia w zakresie AC, OC i NNW i opłacał składki wynikające z zawartych polis z zachowaniem ciągłości ubezpieczenia.

**Pytanie 6:**

Wykonawca/Finansujący jako Instytucja Finansowa zgodnie z obowiązującymi przepisami jest zobligowany do przeprowadzenia analizy finansowej Podmiotu, któremu udziela finansowania wraz z dostawą przedmiotu zamówienia. Prosimy o udostępnienie dokumentów finansowych, które umożliwią przeprowadzenie takich czynności:

- bilans oraz rachunek zysków i strat za rok 2017, 2018, 2019;
- bilans oraz rachunek zysków i strat wg. stanu na koniec II kwartału 2020 zamiennie sprawozdanie wg. wzoru F01 za II kwartał 2020.

**Odpowiedź 6:**

Zamawiający informuje, iż sprawozdanie F-01 za II kwartał 2020 roku zostało zamieszczone wraz z SIWZ na stronie internetowej Zamawiającego w dniu 17.08.2020 roku.

Dodatkowo Zamawiający informuje, że sprawozdanie z działalności oraz sprawozdania finansowe za lata 2017-2019 dostępne są w publicznym bezpłatnym systemie teleinformatycznym Ministerstwa Sprawiedliwości pod adresem: <https://ekrs.ms.gov.pl> z możliwością odczytania za pomocą <https://e-sprawozdania.mf.gov.pl>.

**Pytanie 7:**

W pkt. 9 Formularza oferty Zamawiający wskazał, że Wykonawca udziela gwarancji na sprzęt. Uprzejmie informuję, że Wykonawca, nie będący producentem sprzętu może co najwyżej zapewnić udzielenie gwarancji producenta. Sam natomiast jej zapewnić nie może. Proszę o modyfikację istotnych postanowień na następujący zapis: „Oświadczamy, że zapewniam udzielenie Zamawiającemu gwarancji... (...)”.

**Odpowiedź 7:**

Zamawiający nie wyraża zgody na modyfikację zapisów w pkt. 9 Formularza Oferty i załącznika nr 9 do SIWZ - wzór umowy. Zamawiający wyjaśnia, iż w myśl ustawy Pzp Wykonawcą jest podmiot, który ubiega się o udzielenie zamówienia publicznego, **złożył ofertę** lub zawarł umowę w sprawie zamówienia publicznego. Zgodnie z powyższym tylko ten podmiot (ubiegający się samodzielnie lub wspólnie z innym podmiotem o udzielenie zamówienia) może skutecznie złożyć oświadczenie względem Zamawiającego.

**Pytanie 8:**

Zamawiający przewidział wzór umowy. Wzór stworzony przez Zamawiającego nie reguluje jednak wszystkich kwestii związanych z prawidłowym przebiegiem umowy leasingowej, nie zapewnia prawidłowej obsługi podczas jej trwania. Proszę zatem o dopuszczenie dodatkowych dokumentów, standardowo stosowanych przez Wykonawcę - umowy leasingu. Wzór stanowiący integralną część SIWZ może przybrać postać umowy w sprawie zamówienia publicznego i mieć pierwszeństwo stosowania przed dokumentem proponowanym przez Wykonawcę w przypadku ewentualnej sprzeczności. Proszę o dopuszczenie takiego scenariusza działania.

**Odpowiedź 8:**

Zamawiający pragnie zwrócić uwagę na obecny zapis pkt. 23.1.1 SIWZ: Zamawiający informuje, potencjalnych Wykonawców, iż dopuszcza, aby istotne postanowienia umowy - wzór umowy (stanowiący załącznik nr 9 do SIWZ) stanowiły dodatkowe postanowienia do Umowy leasingu standardowo stosowanej przez Wykonawcę, pod warunkiem, że dokument zawierający dodatkowe postanowienia zostanie podpisany przez strony jednocześnie z zawarciem Umowy leasingu, a dodatkowe postanowienia będą wyłączały sprzeczne z nimi postanowienia umowy leasingu. Ponadto, zamawiający informuje, iż nie wiążą Zamawiającego jakiegokolwiek postanowienia umowy zaproponowanej przez Wykonawcę, które nakładają na Zamawiającego jakiegokolwiek zobowiązania finansowe wobec jakiegokolwiek podmiotu, a które nie zostały przewidziane we wzorze umowy stanowiącej załącznik nr 9 do SIWZ, jak również zobowiązujące Zamawiającego do podejmowania jakichkolwiek czynności prawnych czy faktycznych skutkujących obowiązkiem ponoszenia jakichkolwiek nakładów finansowych, nieprzewidzianych we SIWZ i wzorze umowy stanowiącej załącznik nr 9 do SIWZ. Dodatkowo w sytuacji, w której istotne postanowienia umowy - wzór umowy (będący załącznikiem nr 9 do SIWZ) byłby załącznikiem do „standardowej” umowy leasingu funkcjonującej u Wykonawcy - wówczas jakiegokolwiek sprzeczności, rozbieżności itp. będą rozstrzygane na rzecz Zamawiającego tj. rozstrzygającymi będą postanowienia SIWZ i załącznika nr 9 do SIWZ.

**Pytanie 9:**

Zwracamy się z uprzejmą prośbą o złożenie oświadczenia o treści zapisu §1 ust. 2 Umowy przez Dostawcę sprzętu.

**Odpowiedź 9:**

Zamawiający nie wyraża zgody na modyfikację zapisów w § 1 ust. 2 Umowy. Zamawiający wyjaśnia, iż w myśl ustawy Pzp Wykonawcą jest podmiot, który ubiega się o udzielenie zamówienia publicznego, **złożył ofertę** lub zawarł umowę w sprawie zamówienia publicznego. Zgodnie z powyższym tylko ten podmiot (ubiegający się samodzielnie lub wspólnie z innym podmiotem o udzielenie zamówienia) może skutecznie złożyć oświadczenie względem Zamawiającego.

**Pytanie 10:**

W §4 ust. 7 oraz w ust. 9 Umowy Zamawiający wskazał, że zapłata wynagrodzenie z tytułu rat będzie następowała w miesiącu następującym po zapłacie opłaty wstępnej. Uprzejmie informuję, że raty leasingowe uiszczane są w terminach comiesięcznych od miesiąca następującego po odbiorze sprzętu. Leasingobiorca wpłaca je na podstawie harmonogramu finansowego będącego integralną częścią umowy leasingowej. Daty w nim podane są datami ostatecznymi wpływu środków na rachunek leasingodawcy. Faktury VAT emitowane są systemowo na 21 przed terminem płatności raty leasingowej. Proszę o zapisu i zastąpienie go zapisem: Raty leasingowe uiszczane są w terminach comiesięcznych od miesiąca następującego po odbiorze sprzętu. Leasingobiorca zobowiązany jest do uiszczania rat leasingowych na podstawie harmonogramu finansowego będącego integralną częścią umowy leasingowej. Daty w nim podane są datami ostatecznymi wpływu środków na rachunek leasingodawcy.

**Odpowiedź 10:**

Zamawiający nie wyraża zgody na zmiany w proponowanym zakresie.

**Pytanie 11:**

Czy Zamawiający zgadza się aby za dzień zapłaty opłat uznać datę wpływu środków na rachunek Wykonawcy. Wykonawca nie może uznać za termin płatności dnia, którego daty de facto nie zna, bo taką właśnie datą jest dla niego data obciążenia rachunku Zamawiającego.

**Odpowiedź 11:**

Zamawiający nie wyraża zgody na zmiany w proponowanym zakresie.

**Pytanie 12:**

W §4 ust. 16 Umowy Zamawiający opisał proces wykupu. Uprzejmie informuję, że opłata za wykup powinna być uiszczona wraz z ostatnią ratą leasingową na podstawie informacji wskazanej na fakturze. Zamawiający dopiero po uiszczeniu ostatniej raty otrzyma fakturę wykupową, opiewającą na kwotę wykupu, która jest potwierdzeniem przeniesienia na niego prawa własności leasingowanego dobra. Proszę o akceptację takiego scenariusza działania.

**Odpowiedź 12:**

Zamawiający nie wyraża zgody na zmiany w proponowanym zakresie.

**Pytanie 13:**

Zwracamy się z uprzejmą prośbą o modyfikację zapisu §5 ust. 1 Umowy z uwagi na fakt, iż z perspektywy podatkowej w leasingu operacyjnym Finansujący na fakturze nie musi wyodrębniać kapitału, ani odsetek. Podatkowo jest to usługa z jednym, jednolitym wynagrodzeniem. Proszę o dopuszczenie możliwości przedłożenia przez Finansującego harmonogramu w rozbiciu na kapitał i odsetki.

**Odpowiedź 13:**

Zamawiający nie wyraża zgody na dokonanie zmian SIWZ oraz wzoru umowy w tym zakresie, co nie wyklucza możliwości przedłożenia przez Finansującego harmonogramu wpłat uwzględniającego rozbicie poszczególnych rat na kapitał i odsetki.

**Pytanie 14:**

Zwracamy się z uprzejmą prośbą o usunięcie zapisu § 6 ust. 6 Umowy. Finansujący nie podpisuje umowy ze Sprzedającym. Nabycie sprzętu następuje na podstawie faktury VAT, którą Finansujący jest w stanie udostępnić Zamawiającemu.

**Odpowiedź 14:**

Zamawiający nie wyraża zgody na proponowane zmiany. Uzupełniając Zamawiający informuje, że § 6 ust. 6 załącznika nr 9 do SIWZ przewiduje możliwość przedłożenia odpisu umowy ze zbywcą lub innych posiadanych dokumentów dotyczących tej umowy.

**Pytanie 15:**

Jako formę odszkodowania Zamawiający przewidział kary umowne. Zwracamy się z uprzejmą prośbą o ich zmniejszenie z 0,1% na 0,01%, z 20 % na 10%.

**Odpowiedź 15:**

Zamawiający nie wyraża zgody na dokonanie zmian SIWZ oraz wzoru umowy w tym zakresie.

**Pytanie 16:**

W związku z ogłoszonym przez Państwa postępowaniem przetargowym pod nazwą: „Dostawa w formie leasingu operacyjnego fabrycznie nowego samochodu ciśnieniowego (rok produkcji 2020)”, zwracam się z prośbą o udostępnienie Wykonawcy dokumentów finansowych Państwa spółki:

- Pełnych sprawozdań finansowych wraz z raportem i opinią biegłego rewidenta za ostatnie 2 lata
- Aktualnie dostępnych F-01
- aktualnego zestawienia zobowiązań i należności Państwa spółki.

Jest to niezbędne do oceny kondycji finansowej Zamawiającego.

**Odpowiedź 16:**

Zamawiający informuje, iż sprawozdanie F-01 za II kwartał 2020 roku zostało zamieszczone wraz z SIWZ na stronie internetowej Zamawiającego w dniu 17.08.2020 roku.

Dodatkowo Zamawiający informuje, że sprawozdanie z działalności oraz sprawozdania finansowe za lata 2017-2019 dostępne są w publicznym bezpłatnym systemie teleinformatycznym Ministerstwa Sprawiedliwości pod adresem: <https://ekrs.ms.gov.pl> z możliwością odczytania za pomocą <https://e-sprawozdania.mf.gov.pl>

BYTOMSKIE PRZEDSIĘBIORSTWO  
KOMUNALNE Sp. z o.o.  
PROKURENT

*Andrzej Twardecki*

BYTOMSKIE PRZEDSIĘBIORSTWO  
KOMUNALNE Sp. z o.o.  
PREZES WYKONAWCY

*Arkadiusz Kocot*