

UMOWA NR DZ / TS / /2018/ K

zawarta w dniu

pomiędzy :

Bytomskim Przedsiębiorstwem Komunalnym Sp. z o.o. z siedzibą w Bytomiu, pl. Kościuszki 11, 41-902 Bytom, wpisanym do Rejestru Przedsiębiorców Sądu Rejonowego Katowice Wschód w Katowicach Wydział VIII Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS 0000016744,
NIP : 626-000-28-26 Wysokość kapitału zakładowego 331 184 500,00 zł

reprezentowanym przez :

1. Kazimierza Bartkowiaka - Prezesa Zarządu,
2. Daniela Skibę - Wiceprezesa Zarządu

zwanym dalej w treści Umowy „Zamawiającym”

a

.....
.....
.....
.....

reprezentowanym przez :

1.
2.

zwanym dalej w treści Umowy „Wykonawcą”

§ 1

W rezultacie dokonania przez Zamawiającego w trybie przetargu w dniu r. wyboru oferty zgodnie z § 8 ust. 1 lit. a Regulaminu postępowania przy udzielaniu zamówień w BPK Sp. z o.o. z dnia 17.04.2018 r. Wykonawca przyjmuje do wykonania zadanie pn.:

„Roboty budowlane w zakresie usuwania awarii, eksploatacji i remontów sieci wodociągowej wraz z odtworzeniem nawierzchni i terenów po wykonanych pracach na terenie działalności BPK Sp. z o.o. – Obszar

SIWZ i Oferta stanowią integralną część niniejszej Umowy

§2

1. Przedmiotem Umowy jest wykonywanie na terenie miasta Bytomia w obszarach wskazanych w §11 Umowy robót budowlanych w zakresie usuwania awarii, eksploatacji i remontów sieci wodociągowych wraz z odtworzeniem nawierzchni i terenów po wykonanych pracach, które Zamawiający powierza, a wykonawca przyjmuje do realizacji na niżej określonych warunkach. Zakres poszczególnych robót składających się na przedmiot Umowy będzie ustalany przez Zamawiającego każdorazowo w dniu ich zlecenia. ✓
2. Wykonawca zobowiązuje się realizować powierzone prace przy wykorzystaniu sprzętu będącego w jego ciągłej dyspozycji wykazanego w zał. Nr 5 do oferty, oraz przy wykorzystaniu materiałów własnych po uzgodnieniu z Zamawiającym.
3. Wykonawca zobowiązuje się także, do niezwłocznego podjęcia prac w wyjątkowych niecierpiących zwłoki przypadkach, zgodnych z przedmiotem zamówienia, w innym rejonie miasta, nie objętym niniejszą Umową, w ramach konieczności wykonawstwa zastępczego, z uwagi na nieprzewidziane zdarzenia nie wynikające z winy podmiotu obsługującego dany obszar – na pisemne lub e-mailowe wezwanie Zamawiającego. Wynagrodzenie za wykonane roboty odbywać się będzie w oparciu o kosztorys powykonawczy po stawkach zawartych w ofercie Wykonawcy w oparciu o zasady opisane w §9 Umowy i załączniku nr 8 do SIWZ.
4. Wykonawca zobowiązuje się do podjęcia prac w wyjątkowych przypadkach związanych z usuwaniem awarii w innym rejonie miasta, nie objętym niniejszą Umową, w ramach konieczności wykonawstwa zastępczego, z uwagi na nienależyte wykonywanie usług przez inny podmiot działający na zlecenie Zamawiającego – na pisemne lub e-mailowe wezwanie Zamawiającego. Wynagrodzenie za wykonane roboty odbywać się będzie w oparciu o kosztorys powykonawczy po stawkach zawartych w ofercie Wykonawcy w oparciu o zasady opisane w §9 umowy i załączniku nr 8 do SIWZ. Natomiast kosztami całości robót obciążony zostanie Wykonawca, z którego winy zaistniała sytuacja opisana wyżej. ✓
5. Roboty będą wykonywane ze szczególną starannością oraz zgodnie z obowiązującymi przepisami, normami, wskazaniem przedstawiciela Zamawiającego oraz ustalonymi niniejszą Umową warunkami. ✓
6. Terminy wykonania poszczególnych robót składających się na przedmiot umowy będą ustalane przez strony umowy, w zależności od bieżących potrzeb Zamawiającego.
7. Zakres robót do wykonania obejmujący odtwarzanie nawierzchni i terenów zielonych po wykonanych pracach uzależniony jest od rodzaju i miejsca robót na sieci wodociągowej. Czas trwania robót tj. doprowadzenie nawierzchni i terenów zielonych do stanu pierwotnego ustala się na okres nie dłuższy niż 4 dni robocze licząc od momentu zakończenia robót instalacyjnych, chyba że, okoliczności uniemożliwiają spełnienie tego wymogu. W warunkach szczególnych tj. np. w okresie niekorzystnych warunków atmosferycznych rodzaj nawierzchni, i sposób odtworzenia terenów zielonych oraz termin zakończenia robót zostanie ustalony po uzgodnieniu z Zamawiającym. Każdorazowe zakończenie odtworzenia nawierzchni i terenów zielonych winno być zgłoszone do Dyspozytora Zamawiającego i podlegać będzie procedurze odbiorowej przez upoważnionego pracownika Zamawiającego.
8. Gdy zajdzie konieczność dostawy materiałów przez Zamawiającego materiały zostaną określone w stosownym dokumencie przekazania. Wartość tych materiałów ulega potrąceniu w kosztorysie powykonawczym.

§3

1. Strony zawierają Umowę na czas oznaczony od dnia do dnia , przy czym nie uchybia to obowiązkom Wykonawcy, który ma wykonać powierzone prace zgodnie z Umową po dacie zakończenia obowiązywania umowy, w celu należytego wykonania obowiązków z niej wynikających.
2. Umowa może być rozwiązana przez każdą ze stron za uprzednim wypowiedzeniem z zachowaniem trzymiesięcznego okresu wypowiedzenia liczonego od ostatniego dnia miesiąca.
3. W przypadku rażącego naruszenia warunków niniejszej Umowy a w szczególności :
 - nie przedstawienia Zamawiającemu ważnej polisy ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności wraz z dowodem jej opłacenia,
 - nienależytego i nieterminowego wykonywania czynności wynikających z zapisów § 4 punkt 1,2 oraz § 2 ust.7

Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od Umowy ze skutkiem natychmiastowym.

§4

W ramach wynagrodzenia objętego Umową Wykonawca na własny koszt zobowiązany jest do:

1. Utrzymania bazy warsztatowo-sprzętowej zapewniającej całodobową gotowość do podjęcia działań związanych z eksploatacją sieci wodociągowej w terminie 60 minut od zgłoszenia przez dyspozytora Zamawiającego w formie pisemnej, mailowej, faksowej lub telefonicznej.
2. Utrzymania całodobowej komórki dyspozytorskiej umożliwiającej stały kontakt z dyspozytorem Zamawiającego i pracownikami Zamawiającego sprawującymi nadzór nad robotami.
3. Dokonywania niezbędnych uzgodnień z właścicielami terenu, jak i urządzeń nad- i podziemnych umożliwiających wykonanie zleconego zakresu robót.
Wykonawca wykona przed rozpoczęciem robót własnym staraniem serwis filmowy lub zdjęciowy, oznaczony datą jego wykonania, dokumentujący stan istniejącej nawierzchni ulic, chodników, ogrodzeń, zieleni i innych elementów zagospodarowania terenu (w rejonie prowadzonych robót) w celu uniknięcia ewentualnych nie uzasadnionych roszczeń. Po zakończeniu robót Wykonawca zobowiązany jest do uzyskania protokołu odbioru zajętych pasów drogowych dróg publicznych, terenów zielonych miejskich, oraz terenów będących własnością lub w zarządzie innych podmiotów.
4. Prowadzenia Książki Obmiarów dla prowadzonych robót.
5. Przedstawiania na żądanie Zamawiającego, deklaracji zgodności lub aprobat technicznych zastosowanych materiałów, sprzętu i armatury oraz badania (po wykonanych wykopach) zagęszczenia gruntu i nośności podbudowy.
6. Udziału w przeglądach gwarancyjnych w okresie gwarancji i rękojmi za wady na wezwanie Zamawiającego.
7. Pokrycia kosztów utylizacji materiałów z rozbiórki (w tym złomu) oraz drewna z wycinki.
8. Zapewnienia bezpieczeństwa przeciwpożarowego oraz nadzoru nad bezpieczeństwem i higieną pracy

9. Wykonania organizacji ruchu zastępczego według opracowanych przez siebie projektów organizacji ruchu zaopiniowanych i zatwierdzonych przez odpowiednie organy zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz dokonania innych szczególnych uzgodnień związanych z organizacją ruchu na czas prowadzonych robót np. uzgodnienia z właścicielami komunikacji miejskiej.
- 9a. Wyjątkiem jest konieczność całkowitego wyłączenia z ruchu odcinka pasa drogowego lub skrzyżowania i zorganizowanie tras objazdu, koszt z tego tytułu rozliczony zostanie na podstawie załącznika numer 8.
10. Zabezpieczenia prac w miejscach z odbywającym się ruchem kołowym i pieszym zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 23.09.2003 r. w sprawie szczegółowych warunków zarządzania ruchem na drogach oraz wykonywania nadzoru nad tym zarządzaniem (Dz. U. nr 177 z 2003 r. poz.1729 z późn. zmianami).
- 10a. Wyjątkiem jest konieczność całkowitego wyłączenia z ruchu odcinka pasa drogowego lub skrzyżowania i zorganizowanie tras objazdu, koszt z tego tytułu rozliczony zostanie na podstawie załącznika numer 8.
11. Prawidłowego oznakowania prac w miejscach z odbywającym się ruchem kołowym i pieszym zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury zał. nr 4 z dnia 03.07.2003 r. w sprawie szczegółowych warunków technicznych dla znaków i sygnałów drogowych oraz urządzeń bezpieczeństwa ruchu drogowego i warunków umieszczania ich na drogach (Dz. U. nr 220 z 2003 r., poz. 2181 z późn. zmianami).
- 11a. Wyjątkiem jest konieczność całkowitego wyłączenia z ruchu odcinka pasa drogowego lub skrzyżowania i zorganizowanie tras objazdu, koszt z tego tytułu rozliczony zostanie na podstawie załącznika numer 8.
12. Uzyskania zezwolenia na zajęcie pasa drogowego. Po dokonaniu ustaleń i uzgodnień z Miejskim Zarządem Dróg i Mostów w Bytomiu Wykonawca zobowiązany jest do uzyskania decyzji – zezwolenia na zajęcie pasa drogowego drogi publicznej oraz poniesienia z tego tytułu kosztów.
- 12a. Wyjątkiem jest konieczność całkowitego wyłączenia z ruchu odcinka pasa drogowego lub skrzyżowania i zorganizowanie tras objazdu, koszt z tego tytułu ponosi Zamawiający.
13. Usuwania zanieczyszczenia dróg i ciągów pieszych oraz oblodzenia nawierzchni powstałych na skutek awarii i w trakcie jej usuwania z ewentualnym wykorzystaniem środków chemicznych. ✓
14. Odpowiedzialności za szkody powstałe u osób trzecich w związku z prowadzonymi robotami.
15. Wykonania szkiców powykonawczych w zakresie wykonanych robót instalacyjnych (w godzinach od 15³⁰ do 7³⁰, oraz w dni wolne od pracy).

§5

Wykonawca po otrzymaniu od dyspozytora Zamawiającego w formie pisemnej, mailowej, faksowej lub telefonicznej informacji o awarii na sieci wodociągowej i przyłączach zobowiązany jest wykonać czynności i prace obejmujące: ✓

1. Zabezpieczenie miejsca prac zgodnie z obowiązującymi przepisami w tym również w miejscach z odbywającym się ruchem kołowym jak i pieszym.
2. Dokonanie niezbędnych uzgodnień jak w §4 pkt 3.
3. Wykonanie robót ziemnych i instalacyjnych oraz drogowych w niezbędnym zakresie - zakres, metoda i termin usunięcia awarii będą każdorazowo uzgodnione z przedstawicielem Zamawiającego. Kolejność i termin usuwania awarii ustalany będzie każdorazowo przez przedstawiciela Zamawiającego.

4. Powiadomienie dyspozytora Zamawiającego o rozpoczęciu i zakończeniu usuwania awarii.
5. Powiadomienie dyspozytora Zamawiającego o zakończeniu odtworzenia nawierzchni i terenów zielonych.
6. Zamawiający zastrzega sobie prawo wstrzymania robót związanych z usuwaniem awarii na czas do dwóch godzin w przypadku uszkodzeń wskazujących na oddziaływanie eksploatacji górniczej na infrastrukturę wodociągową.
7. Pozostały zakres robót ujętych w przedmiocie umowy będzie ustalany przez Zamawiającego każdorazowo w dniu ich zlecenia.

§6

1. Wykonawca oświadcza, że zakres oraz specyfika warunków prowadzenia robót są mu znane.
2. Wykonawca oświadcza, iż ponosi wyłączną odpowiedzialność z tytułu szkód wyrządzonych osobom trzecim przy realizacji Umowy, w szczególności z tytułu ewentualnego uszkodzenia istniejących instalacji nad- i podziemnych.

§7

Co do zasady Wykonawca wykona cały zakres robót objętych niniejszą Umową we własnym zakresie. Przy udziale podwykonawców realizowane będą tylko te prace, które zostały wskazane przez Wykonawcę w ofercie jako przeznaczone do wykonania dla podwykonawców.

§8

Wykonawca zobowiązuje się do stosowania podczas realizacji robót objętych Umową wyłącznie materiałów i wyrobów budowlanych dopuszczonych do stosowania w budownictwie.

§9

1. Za dzień wykonania prac uznaje się dzień obustronnego podpisania bezusterkowego protokołu odbioru robót .
2. Po uzgodnieniu Zamawiający dopuszcza częściowy odbiór i częściowe rozliczenie robót w uzasadnionych przypadkach np. w okresie niekorzystnych warunków atmosferycznych.
3. Wynagrodzenie za wykonanie zadań określonych w §2 ust.1, ust.3 i ust.4 Umowy ustala się dla każdej z robót na podstawie kosztorysów powykonawczych oddzielnie dla robót instalacyjnych i robót drogowych w oparciu o poniższe zakresy robót i składniki kosztorysowe przedstawione przez Wykonawcę w ofercie:

a) Zakres robót instalacyjnych :

- 1) rozbiórka istniejących nawierzchni i elementów betonowych (krawężniki, obrzeża itp.),
- 2) wykonanie wykopu na odkład lub na samochód,
- 3) wywóz urobku w miarę potrzeby,
- 4) roboty instalacyjne na sieci w tym :
 - a) **zabudowa zasuw** o parametrach technicznych uzgodnionych z Zamawiającym,

- b) **zabudowa hydrantów** o parametrach technicznych uzgodnionych z Zamawiającym,
5) wykonanie podsypki i obsypki

b) Zakres robót drogowych :

- 1) w miarę potrzeby dodatkowa rozbiórka nawierzchni,
- 2) zasypanie wykopu materiałem nowym lub z odkładu,
- 3) wykonanie nowej konstrukcji jezdni, chodnika itp.,
- 4) zabudowa elementów betonowych (krawężniki, obrzeża itp.)
- 5) odtworzenie podbudowy i nawierzchni.

- c) Stawka roboczogodziny -zł
- d) Koszty pośrednie (do R i S) -%
- e) Zysk (do R, S i Kp) -%
- f) Materiały – wg średnich cen z kosztami zakupu materiałów z kwartału wykonywania robót (wyd. Sekocenbud)
- g) Sprzęt – wg średnich cen najmu z kwartału wykonywania robót (wyd. Sekocenbud)
W przypadku braku ceny materiału w Sekocenbudzie należy przyjąć cenę wg faktury zakupu (po uzgodnieniu z Zamawiającym), a koszty zakupu materiałów w wysokości 6% do M.
- h) Wynagrodzenie za wykonanie zadań określonych w umowie w § 4 pkt 9a,10a,11a ustala się dla każdej z robót na podstawie kosztorysów powykonawczych w oparciu o składniki kosztorysowe przedstawione w ofercie. Materiały i sprzęt rozliczane będą wg średnich cen z kwartału wykonywania robót (wyd. Sekocenbud).
W przypadku braku ceny materiału w Sekocenbudzie należy przyjąć cenę wg faktury zakupu (po uzgodnieniu z Zamawiającym). Koszty materiałów wynajętych należy przyjąć w wysokości 10 % ich wartości. W przypadku całkowitego zużycia materiału ich wartość zostanie naliczona w 100%. Ustala się wartość montażu i utrzymania w należyтым stanie technicznym tymczasowej sygnalizacji świetlnej wahadłowej za każdą rozpoczętą dobę użytkowania sygnalizacji w wysokości 150,00 zł netto. Za wykonanie i zatwierdzenie projektu organizacji ruchu ustala się wartość 600,00 zł netto.

Szczegółowe wytyczne do rozliczania robót zleczanych kosztorysem powykonawczym znajdują się w załączniku nr 8 do oferty.

W przypadku rozliczania materiałów w oparciu o faktury zakupu, wymaga się aby przedstawiony dokument wystawiony był nie wcześniej niż 6 miesięcy przed wystąpieniem rozliczanej awarii (dopuszczalne są wyjątki w przypadku materiałów niestandardowych po uzgodnieniu z Zamawiającym).

4. W przypadku wykonywania robót w zieleńcach całość robót zostaje rozliczona kosztorysem powykonawczym z zakresu robót instalacyjnych.
5. Obmiar wykonanych robót musi być pisemnie zatwierdzony przez przedstawiciela Zamawiającego i stanowi podstawę do sporządzenia kosztorysu powykonawczego (kalkulacja szczegółowa). Rozliczenie nastąpi w oparciu o fakturę wystawioną po sprawdzeniu i akceptacji kosztorysu przez Zamawiającego.
6. Przekazywanie należności za roboty będące przedmiotem niniejszej umowy następować będzie na rachunek Wykonawcy wskazany na fakturze.

7. Należność za wykonane roboty będzie regulowana przelewem z konta Zamawiającego w terminie 30 dni od daty doręczenia faktury przez Wykonawcę.
8. Łączne wynagrodzenie za wykonane prace określone w §2 dla Obszaruzł
nie przekroczy kwoty nettozł
(słownie:.....zł 00/100)

do powyższej kwoty wynagrodzenia zostanie doliczony obowiązujący podatek VAT -
kwota bruttozł
(słownie :zł 00/100).

§10

1. Wykonawca zobowiązuje się dostarczyć kosztorysy powykonawcze w terminie 10 dni roboczych od daty odbioru robót.
2. Zamawiający zobowiązany jest do sprawdzenia kosztorysów sporządzonych przez Wykonawcę w terminie 10 dni roboczych od daty złożenia kosztorysu u Zleceniodawcy.

§11

Z ramienia Zleceniodawcy nadzór nad robotami objętymi niniejszą umową pełnić będzie:

1. Obszar I: Centrum, Łagiewniki Rozbark, Os. Arki Bożka – osobą odpowiedzialną za realizację zadania w ramach tego obszaru będzie:
 - a) Część wodociągowa: Arkadiusz Bacik, w zastępstwie: Ilona Oprządek lub Marcin Szulc;
 - b) Część drogowa: Bogusław Brzozowski lub Robert Basa;
2. Obszar II: Miechowice Karb, Bobrek, Szombierki – osobą odpowiedzialną za realizację zadania w ramach tego obszaru będzie:
 - a) Część wodociągowa: Marcin Szulc, w zastępstwie: Ilona Oprządek lub Arkadiusz Bacik;
 - b) Część drogowa: Robert Basa lub Bogusław Brzozowski;
3. Obszar III: Stroszek, Os. Ziętka, Sucha Góra, Stolarzowice, Górniki – osoba odpowiedzialną za realizację zadania w ramach tego obszaru będzie:
 - a) Część wodociągowa: Ilona Oprządek, w zastępstwie: Arkadiusz Bacik lub Marcin Szulc
 - b) Część drogowa: Robert Basa lub Bogusław Brzozowski

Z ramienia Wykonawcy obowiązek kierownika robót objętych niniejszą umową pełnić będzie:

- a. Część wodociągowa:
.....
- b. Część drogowa:
.....

i osoby te w zakresie posiadanych uprawnień są przedstawicielem Wykonawcy w zakresie realizacji umowy.

§12

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu na wykonane roboty budowlane objęte niniejszą umową trzyletniej rękojmi i gwarancji liczonej od dat odbiorów końcowych robót.
2. Wykonawca jest zobowiązany usunąć usterki zgłoszone w okresie rękojmi lub gwarancji w uzgodnionym terminie jednak nie dłuższym niż 7 dni.
W przypadku gdy usterka stanowi uciążliwość dla otoczenia lub zagraża otoczeniu, Wykonawca jest zobowiązany do niezwłocznego po otrzymaniu zawiadomienia o wadzie, podjęcia działań zabezpieczających i naprawczych.
3. Do odpowiedzialności z tytułu rękojmi i gwarancji mają zastosowanie odpowiednie przepisy Kodeksu Cywilnego.

§13

1. W przypadku odmowy wykonania robót wynikających z niniejszej Umowy Zamawiający może obciążyć Wykonawcę karą umowną w wysokości 10 000 zł netto.
2. W przypadku opóźnienia w wykonaniu robót wynikających z niniejszej Umowy Zamawiający może obciążyć Wykonawcę karą umowną w wysokości 2000 zł netto za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia.
3. W przypadku odstąpienia Wykonawcy od niniejszej Umowy Zamawiający może obciążyć Wykonawcę karą umowną w wysokości 50 000,00 zł netto.
4. W przypadku nie wykonania lub nienależytego wykonania innych obowiązków wynikających z Umowy Zamawiający, może obciążyć Wykonawcę karą umowną w wysokości 5 000 zł netto za każdy przypadek naruszenia.
5. W przypadku gdy kary umowne nie pokryją w całości poniesionej szkody Zamawiający zastrzega sobie możliwość dochodzenia odszkodowania uzupełniającego na zasadach określonych przepisami Kodeksu Cywilnego.
6. Wszelkie koszty wynikające z zaniedbań Wykonawcy, a związane z przestrzeganiem właściwych przepisów ochrony środowiska, ponosi Wykonawca.

§14

1. Wykonawca wniesie zabezpieczenie należytego wykonania umowy najpóźniej w dniu zawarcia umowy, w wysokości 5 % brutto łącznej wartości umownej.
2. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy zostanie wniesione w formie..... Przy czym, o ile zostanie wniesione w formie gwarancji bankowej lub ubezpieczeniowej muszą one być wystawione bezwarunkowo, nieodwołalnie i winny być wpłacone na pierwsze żądanie Zamawiającego. Z kwoty zabezpieczenia Zamawiający ma prawo potrącić wszelkie koszty, opłaty i kary umowne powstałe z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy.
3. Zabezpieczenie zostanie zwrócone w wysokości:
 - 70 % całkowitej wartości zabezpieczenia w terminie 30 dni od daty zakończenia umowy
 - 30 % zabezpieczenia w terminie 15 dni od daty upływu okresu ostatniej gwarancji i rękojmi za wady.

§15

1. W razie istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie Umowy nie leży w interesie przedsiębiorstwa, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy, Zamawiający może odstąpić od Umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach .
2. W przypadkach, o których mowa w ust.1 Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części Umowy.
3. Strony zastrzegają możliwość zmiany umowy w przypadkach gdy:
 - a) bez wprowadzonej zmiany zadanie nie zostałyby efektywnie ukończone tj. nie zostałyby osiągnięte zakładane parametry, w tym w szczególności zakładany efekt ekologiczny, lub
 - b) w przypadku pojawienia się, po wszczęciu postępowania nowocześniejszych rozwiązań pod warunkiem, że sieć wodociągowa będzie spełniała co najmniej takie same parametry jakościowe, a zakres uciążliwości nie będzie większy, lub
 - c) przy zachowaniu tych samych parametrów jakościowych Wykonawca zaproponowałby rozwiązanie zakładające obniżenie ceny, lub
 - d) z przyczyn niezależnych od Wykonawcy nie można wykonać zadania w terminie w tym w szczególności: z uwagi na:
 - aa) szkody górnicze,
 - bb) niekorzystne warunki atmosferyczne,
 - cc) nie zinwentaryzowaną sieć podziemną, konieczność przeprowadzenia uzgodnień prawnych lub technicznych,
 - e) przed upływem terminu obowiązywania Umowy zakres wykonanych robót spowodował wyczerpanie należnego Wykonawcy limitu wynagrodzenia określonego w §9 pkt.8 Umowy i zachodzi potrzeba zwiększenia należnego limitu wynagrodzenia.
 - f) przed wyczerpaniem należnego Wykonawcy limitu wynagrodzenia określonego w §9 pkt.8 Umowy zachodzi potrzeba wydłużenia terminu obowiązywania umowy.

§16

Zamawiający ma prawo powierzyć wykonanie prac podmiotowi trzeciemu na koszt i ryzyko Wykonawcy, jeśli nie wykonuje on swoich obowiązków wynikających z niniejszej umowy.

§17

Zmiana postanowień niniejszej umowy może nastąpić zgodnie z Kodeksem Cywilnym za zgodą stron wyrażoną na piśmie pod rygorem nieważności takiej zmiany.

§18

1. Wykonawca zobowiązany jest do przestrzegania obowiązujących przepisów dotyczących ochrony środowiska. Wykonawca zobowiązany jest do niezwłocznego informowania przedstawiciela Zamawiającego o wszystkich zdarzeniach mających wpływ na środowisko.
2. Zamawiający zobowiązuje Wykonawcę do stosowania w zakresie wykonywanych w ramach Umowy robót obowiązujących go przepisów wynikających z ustawy o odpadach z dnia 14.12.2012 r.

§19

1. Zakazuje się cesji wierzytelności wynikającej z niniejszej Umowy bez pisemnej zgody Zamawiającego.
2. Wykonawca zobowiązuje się w treści wystawionej przez siebie faktury VAT zamieścić zastrzeżenie następującej treści: „Zgodnie z zapisem § 20 ust. 1 umowy z dnia cesja wierzytelności wynikającej z niniejszej faktury jest niedopuszczalna”.
3. Brak informacji o treści wskazanej w ust. 2 powyżej, stanowić będzie brak w fakturze VAT, skutkujący prawem jej zwrotu.

§20

W razie sporu wynikłego w związku z wykonywaniem niniejszej umowy właściwym do jego rozstrzygnięcia będzie Sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.

§21

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową stosuje się przepisy Kodeksu Cywilnego oraz inne powszechnie obowiązujące.

§22

Umowa sporządzona została w 2-ch jednobrzmiących egzemplarzach, po 1 dla każdej ze stron.

WYKONAWCA

ZAMAWIAJĄCY