

Z A Ś W I A D C Z E N I E

Na podstawie art. 30 ust. 5aa ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (jednolity tekst Dz.U. z 2017 r., poz. 1332 z późn. zm.)

z a ś w i a d c z a m,

że brak jest podstaw na wniesienie sprzeciwu na zgłoszenie złożone w tut. organie administracji architektoniczno-budowlanej w dniu 22 grudnia 2017 r. przez pełnomocnika: p. Patryka Zientza - adres do korespondencji: Bytomskie Przedsiębiorstwo Komunalne Sp. z o.o., pl. Tadeusza Kościuszki 11, 41-902 Bytom występującego w imieniu inwestora:

**Bytomskiego Przedsiębiorstwa Komunalnego Sp. z o.o, pl. Tadeusza Kościuszki 11,
41-902 Bytom**

dotyczące :

budowy przyłącza kanalizacji sanitarnej metodą rurociągu tłocznego na działkach nr ewid. 384/8, 383/8, 140/8, 72/11, 148/1 (k.m. 3, obręb Bobrek) do budynku przedszkola przy ul. Konstytucji 1 na działce nr 331/8 (k.m. 3, obręb Bobrek) w Bytomiu.

Zgodnie z art. 29 ust. 1 pkt 20 ustawy Prawo budowlane budowa przyłączy nie wymaga uzyskania pozwolenia na budowę, natomiast zgodnie z art. 30 ust. 1 pkt 1a wyżej wymienionej ustawy, ww. budowa wymaga zgłoszenia organowi administracji architektoniczno-budowlanej.

POUCZENIE :

- wydanie zaświadczenia o braku podstaw do wniesienia sprzeciwu wyłącza możliwość wniesienia sprzeciwu na zgłoszenie,
- wydanie zaświadczenia uprawnia inwestora do rozpoczęcia robót budowlanych,
- budowę należy wykonać zgodnie z załączonym do wniosku projektem opracowanym przez projektanta: mgr inż. Patryka Zientza posiadającego uprawnienia budowlane bez ograniczeń nr ewid. SLK/1821/POOS/07 w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociagowych i kanalizacyjnych, członka Śląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa nr SLK/IS/5262/08, stanowiącym załącznik do zgłoszenia,
- przyłącza podlegają po ich wybudowaniu – geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej, obejmującej ich położenie na gruncie
- roboty należy prowadzić zgodnie z zasadami wiedzy technicznej, bezpieczeństwa i ochrony zdrowia,
- w przypadku nie rozpoczęcia wykonywania robót budowlanych przed upływem 3 lat od określonego w zgłoszeniu terminu ich rozpoczęcia, rozpoczęcie tych robót może nastąpić po dokonaniu ponownego zgłoszenia,
- prawa i obowiązki wynikające ze zgłoszenia mogą być przeniesione na rzecz innej osoby w drodze decyzji,

- jeżeli do wykonania prac przygotowawczych lub robót budowlanych jest niezbędne wejście do sąsiedniego budynku, lokalu na teren sąsiedniej nieruchomości, inwestor jest obowiązany przed rozpoczęciem robót uzyskać zgodę właściciela sąsiedniej nieruchomości, budynku lub lokalu (najemcy) na wejście oraz uzgodnić z nim przewidywany sposób, zakres i terminy korzystania z tych obiektów, a także ewentualną rekompensatę z tego tytułu. Inwestor, po zakończeniu robót jest obowiązany naprawić szkody powstałe w wyniku korzystania z sąsiedniej nieruchomości, budynku lub lokalu na zasadach określonych w Kodeksie cywilnym.

Załącznik:
projekt przyłącza

z up. PREZYDENTA MIASTA

Krystyna Sówka
Kierownik Referatu
Pozwoleń Budowlanych Wydziału Architektury

Otrzymują :

1. p. Patryk Zientz – pełnomocnik, adres do korespondencji: Bytomskie Przedsiębiorstwo Komunalne Sp. z o.o., pl. Tadeusza Kościuszki 11, 41-902 Bytom – pełnomocnik + zał. (1 egz.)
2. Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego w Bytomiu, 41-902 Bytom Rynek 20/1
3. AAB aa. SB + zał. (1 egz.)