

Bytom, 14 LIP 2017

DR	D	BPK Sp. z o.o.										DF	GK
DK		DATA WPŁYWU											FK
DP													FW
DE		19 LIP 2017											FS
EA													FA
EI													FZ
DI													FI
DB													IP
MAC	JRP	JRP4	ZT	DS	DT	TS	TT	TG	TS	TO	TL	TA	

**Bytomskie Przedsiębiorstwo
Komunalne Sp. z o.o.**
pl. Kościuszki 11
41-902 Bytom

W odpowiedzi na złożony w dniu 19 czerwca 2017 r. wniosek o wyrażenie zgody na zajęcie nieruchomości położonej w Bytomiu przy ul. Piekarskiej w celu budowy kabla energetycznego do istniejącej przepompowni ścieków,

wyrażam zgodę

na zajęcie stanowiącej własność Gminy Bytom działki gruntu nr: 200/17 (k. m. 13, obręb Bytom) w celu wykonania powyższej inwestycji na następujących warunkach:

1. prace ziemne w obrębie bryły korzeniowej drzew i krzewów należy prowadzić w sposób maksymalnie chroniący otaczającą zielen, a w szczególności drzewa – prace w ich pobliżu należy wykonać przewiertem lub ręcznie chroniąc systemy korzeniowe przed uszkodzeniem mechanicznym i przesuszeniem. Zabrania się usuwania korzeni drzew, a w szczególności korzeni szkieletowych,
2. na Inwestorze ciążyć będzie trzyletni okres odpowiedzialności za ewentualne uszkodzenie drzew i krzewów podczas wykonywanych prac ziemnych,
3. prace ziemne w obrębie bryły korzeniowej drzew i krzewów na terenach zielonych lub zadrzewionych wykonywane w sposób szkodzący drzewom i krzewom podlegają karze grzywny lub aresztu,
4. po zakończeniu prac Inwestor winien tereny zielone poddać rekultywacji poprzez odtworzenie trawnika: rozścielenie 10 cm warstwy ziemi urodzajnej, wyrównanie terenu, wysiew nasion traw w kompozycji zbliżonej do następującej:
życica trwała – 35%, kostrzewa czerwona rozłogowa – 25%, kostrzewa czerwona kępowa – 10%, kostrzewa owcza – 20%, wiechłina łąkowa – 10%. Norma wysiewu: 2 kg nasion na 100 m² powierzchni terenu, zabronione jest użycie do przywrócenia trawnika ziemi pochodzącej z terenów upraw rolnych,
5. w razie konieczności usunięcia drzew i krzewów Inwestor winien uzyskać stosowne zezwolenie z Wydziału Spraw Komunalnych Urzędu Miejskiego w Bytomiu,
6. na pięć dni przed rozpoczęciem prac należy powiadomić Referat Regulacji Stanów Prawnych Nieruchomości Wydziału Obrotu Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Bytomiu oraz Miejski Zarząd Zieleni i Gospodarki Komunalnej w Bytomiu o terminie rozpoczęcia inwestycji w celu protokolarnego przekazania terenu, a po zakończeniu budowy zajmowany teren należy przywrócić do stanu poprzedniego (ze zwróceniem szczególnej uwagi na znajdujący się na przedmiotowej nieruchomości chodnik z kostki betonowej typu Nostali) i otrzymać potwierdzenie jego odbioru,
7. za szkody powstałe przy wykonywaniu inwestycji odpowiedzialność ponosi Inwestor,
8. w razie stwierdzenia niezgodności pomiędzy przebiegiem planowanej inwestycji na przedłożonych mapach a faktycznym jej przebiegiem, zgoda niniejsza zostanie cofnięta oraz podjęte zostaną czynności zmierzające do wyegzekwowania realizacji inwestycji zgodnie z przedłożonym projektem,
9. realizacja inwestycji winna być dokonana w terminie do dnia 31 grudnia 2018 r.

10. w razie niezrealizowania inwestycji w powyższym terminie, pobierane będą opłaty za dzierżawę terenu według stawek wskazanych w § 1 ust. 1 pkt 1 lit. b zarządzenia nr 619 z późn. zmian. Prezydenta Miasta Bytomia z dnia 31.12.2013 r.,

z up. PREZYDENTA MIASTA

mgr Włodzisław Drogoś
Naczelnik Wydziału
Ochrony i Gospodarki Ziemi



z up. PREZYDENTA MIASTA

Robert Bederko
Zastępca Prezydenta

Niniejsze oświadczenie nie podlega opłacie skarbowej na podstawie art. 2 pkt 1 litera h ustawy z dnia 16.11.2006 r. o opłacie skarbowej (Dz. U. z 2016. poz. 1827)

Rozdzielnik:

- adresat
- a/a
- a/a 323
- Miejski Zarząd Zieleni i Gospodarki Komunalnej
ul. Smolenia 35
41-902 Bytom