



# Miejski Zarząd Dróg i Mostów

41-902 Bytom, ul. Smolenia 35

Regon 240136989 NIP 626-279-11-35

tel. (32) 39-69-700

www.mzdim.bytom.pl; e-mail: mzdim@mzdim.bytom.pl

DTT.6142.14.2018.N.VI.

L.dz. 1208 / 2018

Bytom, dnia 26.02.2018 r.

09.03.2018  
124-72

DR	D	BPK Sp. z o.o.	DF	GK
DK		DATA WPŁYWU		FK
DP				FW
DE				FS
EA		01. MAR. 2018		FA
EI				FZ
DI				FP
DS		L.dz. 1234/03/2018		TP
MAO	JRP	JRP4	ZT	DS
			DT	TS
			TT	TG
			TS	TO
			TL	TA

02.03.2018

Bytomskie Przedsiębiorstwo

Komunalne Sp. z o.o.

Pl. Kościuszki 11

41-902 Bytom

Na podstawie pełnomocnictwa nr 360 z dnia 18.08.2015 r. udzielonego przez Prezydenta Miasta Bytomia do wyrażania zgody na zajęcie nieruchomości stanowiących własność Gminy Bytom i Skarbu Państwa, położonych w liniach granicznych pasów drogowych dróg publicznych i wewnętrznych na terenie miasta Bytomia, w odpowiedzi na wniosek z dnia 01.02.2018 r. (data wpływu 05.02.2018 r.) złożony przez Bytomskie Przedsiębiorstwo Komunalne Sp. z o.o., Pl. Kościuszki 11, 41-902 Bytom

## wyrażam zgodę

na zajęcie działek będących własnością Gminy Bytom o nr 102, 93 (k.m.16, obręb Bytom), 296/29, 294/29, 292/29, 365/30, 103/32, 368/31 (k.m.15, obręb Bytom) oraz działki będącej własnością Skarbu Państwa o nr 370/58 (k.m.15, obręb Bytom) w celu przebudowy sieci wodociągowej i kanalizacji deszczowej w ul. Stawowej, Gwareckiej, Sandomierskiej, Powstańców Śląskich w Bytomiu, **pod następującymi warunkami:**

- 1) prace w ul. Stawowej należy wykonać przewiertem,
- 2) przejście przez jezdnię ul. Powstańców Śląskich należy wykonać przewiertem,
- 3) w chodniku i jezdni ul. Gwareckiej oraz Kruczej, a także w miejscach komór technologicznych w ul. Stawowej prace można prowadzić wykopem otwartym,
- 4) wykopy w jezdni należy zasypać materiałem niespoistym grupy nośności G1 i zagęścić do uzyskania wtórnego modułu odkształceń 120 MPa i współczynnika zagęszczenia 1,03,
- 5) wykopy w chodniku należy zasypać materiałem niespoistym grupy nośności G1 i zagęścić do uzyskania wtórnego modułu odkształceń 100 MPa i współczynnika zagęszczenia 1,00,
- 6) podbudowę pod nawierzchnię jezdni i chodnika należy wykonać z tłucznia kamiennego – jezdni obciążenie ruchem kategorii KR-3,
- 7) renowację nawierzchni jezdni należy wykonać:
  - a) w ul. Gwareckiej na całej szerokości pasa ruchu, tj.: od krawężnika do osi jezdni,
  - b) w ul. Stawowej w miejscach komór technologicznych na całej szerokości jezdni i długości wykonywanych robót,
  - c) w miejscach przejść poprzecznych przez jezdnię w pasie wykopu oraz w pasie wykopu oraz w pasie przyległym do jego krawędzi o szerokości 1,0mb,

F11215/2018

- 8) nawierzchnię jezdni należy wykonać z mieszanek mineralno-bitumicznych,
- 9) renowację nawierzchni chodników należy wykonać:
  - a) przy ul. Gwareckiej w miejscach wykopów liniowych na całej szerokości chodnika i długości prowadzonych robót,
  - b) w miejscach przejść poprzecznych przez chodnik w pasie wykopu oraz w pasie przyległym do jego krawędzi o szerokości 1,0mb,
- 10) nawierzchnię chodników należy wykonać z kostki betonowej o gr. 8cm,
- 11) przed przystąpieniem do wykonania warstw konstrukcyjnych i nawierzchni Wykonawca zobowiązany jest do wykonania badań zagęszczenia i określenia wartości wtórnego modułu odkształceń zasypanych wykopów i zgłoszenia do odbioru przez Miejski Zarząd Dróg i Mostów wykonanie robót ziemnych z zastrzeżeniem, że w razie wątpliwości Zarząd Dróg wykona we własnym zakresie badania jw., które będą brane pod uwagę jako właściwe dla wykonanych robót,
- 12) z uwagi na kablową sieć oświetlenia ulicznego prace należy prowadzić pod nadzorem Tauron Dystrybucja S.A.,
- 13) prace w zieleńcach należy prowadzić zgodnie z wytycznymi Miejskiego Zarządu Zieleni i Gospodarki Komunalnej w Bytomiu, tj.:
  - a) prace należy prowadzić w sposób maksymalnie chroniący otaczającą zielen, a w szczególności drzewa – prace w pobliżu należy wykonywać przewiertem lub ręcznie, chroniąc systemy korzeniowe przed uszkodzeniem mechanicznym i przesuszeniem. Zabrania się usuwania korzeni drzew, szczególnie korzeni szkieletowych. Na Inwestorze ciążyć będzie trzyletni okres odpowiedzialności za ewentualne uszkodzenie drzew i krzewów podczas wykonywania prac ziemnych,
  - b) w przypadku kolizji drzew lub krzewów podczas wykonywania zadania przez Inwestora i wystąpienia konieczności ich usunięcia, winien on złożyć wniosek o wydanie decyzji zezwalającej na ich wycinkę i ponieść całkowity koszt realizacji decyzji,
  - c) wykonywanie prac ziemnych w obrębie bryły korzeniowej drzew lub krzewów na terenach zieleni lub zadrzewieniach w sposób szkodzący drzewom lub krzewom podlega karze aresztu lub grzywny. Powyższe wynika z zapisów art. 87a, art. 88 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. 2016 poz. 1341 z późn. zm.),
  - d) po zakończeniu prac teren należy poddać rekultywacji, stosując humusowanie o grubości 10 cm i mieszanki traw o składzie zbliżonym do następującego: życica trwała - 35%, kostrzewa czerwona rozłogowa – 25%, kostrzewa czerwona kępowa – 10%, kostrzewa owcza – 20%, wiechlina łąkowa – 10 %. Norma wysiewu: 2 kg nasion/100 m<sup>2</sup> powierzchni terenu. Zabronione jest użycie do przywrócenia trawnika ziemi pochodzącej z terenów upraw rolnych,
  - e) na 2 dni przed rozpoczęciem prac należy dokonać protokolarnego przekazania terenu. Po zakończeniu budowy sieci, przyłączy oraz obiektów budowlanych w pasie drogowym, o uporządkowaniu terenu oraz wykonaniu rekultywacji należy poinformować MZZiGK w celu protokolarnego odebrania terenu,
  - f) wraz z rozpoczęciem zadania, z którym związane będzie bezpośrednie zajęcie terenu należącego do Gminy Bytom w celu gromadzenia, przechowywania materiałów budowlanych, sprzętu budowlanego itp., należy zwrócić się do MZZiGK z wnioskiem o zawarcie umowy dzierżawy nieruchomości przeznaczonej na cele składowo-

magazynowe. Wzór wniosku dostępny jest w siedzibie MZZiGK w pok. 315 lub na stronie internetowej: <http://www.mzzigk.bytom.pl>,

g) osoba do kontaktu: Łukasz Kluza tel. 32 420 77 11/12,

- 14) prace będą realizowane w pasie drogowym dróg publicznych z wpływem na ruch drogowy, ograniczenie widoczności na drodze lub spowodują wprowadzenie zmian w istniejącej organizacji ruchu pojazdów lub pieszych. W związku z tym **wymagany jest zatwierdzony przez Wydział Transportu Lokalnego Urzędu Miejskiego w Bytomiu projekt czasowej zmiany organizacji ruchu**. Procedurę zatwierdzenia należy poprzedzić zaopiniowaniem projektu przez Miejski Zarząd Dróg i Mostów oraz Komendanta Miejskiej Policji w Bytomiu,
- 15) przed przystąpieniem do wykonania robót Inwestor winien uzyskać w Miejskim Zarządzie Dróg i Mostów zezwolenie na zajęcie pasa drogowego, zgodnie z przepisami zawartymi w ustawie z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (jednolity tekst: Dz. U. z 2017 r., poz. 2222 z późn. zm.), a po zakończeniu prac otrzymać protokół odbioru pasa drogowego,
- 16) za szkody powstałe przy wykonywaniu inwestycji odpowiedzialność prawną ponosi Inwestor,
- 17) w razie stwierdzenia niezgodności pomiędzy przebiegiem planowanej inwestycji na przedłożonych mapach, a faktycznym jej przebiegiem oraz organizacją ruchu na czas realizacji powyższego, Miejski Zarząd Dróg i Mostów zastrzega sobie prawo cofnięcia zgody i podjęcia czynności zmierzających do wyegzekwowania realizacji robót zgodnie z wcześniejszymi ustaleniami,
- 18) realizacja inwestycji winna być dokonana w terminie do 31.12.2019 r.

DYREKTOR  
  
inż. Józef Butrym

Otrzymuje:

1. Adresat
2. Urząd Miejski w Bytomiu, Wydział Obrotu Nieruchomościami, Referat Regulacji Stanów Prawnych Nieruchomości, ul. Parkowa 2, 41-902 Bytom
3. DTTN.VI – a/a



