



Bytom, dnia 03.04.2015r.

BPK/JRP-4/ZT/1015 27 /2015

Dot. przetargu pn.: „Pełnienie funkcji Inżyniera Projektu dla realizacji projektu pn. Zmiana systemu napowietrzania reaktorów biologicznych eksploatowanych na OŚ Centralna w Bytomiu”

W odpowiedzi na złożone zapytania wykonawcy, Zarząd Bytomskiego Przedsiębiorstwa Komunalnego Sp. z o.o. (Zamawiający) na podstawie art. 38 ust. 1 i 2 ustawy Prawo zamówień publicznych, przekazuje treści zapytań wraz z udzielonymi odpowiedziami:

Pytanie nr 1:

Dlaczego w pkt 5.1.1 OPZ (zał. nr 2 do SIWZ) Inżynierowi przypisano odpowiedzialność za terminową realizację budowy. Co do istoty problemu, za terminową realizację odpowiada Wykonawca, a Inżynier nie może ponosić odpowiedzialności i skutków za zaniechania, niestaranność czy należyte terminową realizację robót przez Wykonawcę. Prosimy o wyjaśnienia w tym względzie lub stosowna zmianę czy uszczegółowienie zapisów.

Odpowiedź:

Za terminową realizację robót budowlano-montażowych odpowiada wykonawca zgodnie z postanowieniami umowy na roboty budowlane, przy czym Inżynier Projektu zgodnie z umową na pełnienie funkcji inżyniera projektu prowadzi ciągły nadzór nad terminową realizacją poszczególnych etapów robót, zgodnie z przedłożonym przez wykonawcę harmonogramem robót. Inżynier posiada więc pełną wiedzę na temat możliwości terminowego ukończenia kontraktu przez wykonawcę robót. Tym samym może przedstawiać ryzyka, zagrożenia dla kontraktu, interweniować w proces budowy, proponować optymalizację budowy oraz zgłaszać Zamawiającemu zagrożenie terminu realizacji kontraktu we wczesnych oznakach jego niedotrzymania. Inżynier kontraktu posiada realny wpływ na szybkość realizacji kontraktu w związku z rolą jaką pełni na budowie.

Pytanie nr 2:

W jakich terminach planowane jest rozpoczęcie i zakończenie robót budowlano-montażowych dla których Inżynier Projektu będzie pełnił nadzór.

BYTOMSKIE PRZEDSIĘBIORSTWO KOMUNALNE Sp. z o.o.

NIP 626-000-28-26
REGON 270150701

41-902 Bytom
pl. T. Kościuszki II

tel. (32) 39 67 100
fax (32) 39 67 158

e-mail: bpk@bpk.pl
www.bpk.pl

konto: **BZ WBK SA I o/Bytom IB109020110000000532061164**

Nr KRS 0000016744 Sąd Rejonowy Katowice-Wschód w Katowicach. Wydział VIII Gospodarczy KRS. 1
Wysokość kapitału zakładowego 335.785.000 zł (opłacony w całości).

Odpowiedź:

Rozpoczęcie robót budowlano-montażowych dla których Inżynier Projektu będzie pełnił nadzór nastąpi w dniu przekazania placu budowy a zakończenie planowane jest na dzień 30.11.2015 r. Obecnie ogłoszony jest przetarg na wyłonienie wykonawcy robót budowlano-montażowych.

Pytanie nr 3:

Jaki jest projektowany zakres robót budowlano-montażowych realizowanych przez Wykonawcę Robót.

- 1) Proszę o podanie źródeł wiedzy w tym zakresie (dostępność dokumentacji projektowej),
- 2) Podanie informacji w w/w zakresie enumeratywnie podanej poniżej („tak” lub „nie”)
 - a) Modernizacja źródeł powietrza technologicznego,
 - b) Modernizacja/wymiana opomiarowania i sterowania instalacji j.w.,
 - c) Remont i naprawa komór w zakresie robót budowlanych - renowacja,
 - d) Demontaż istniejącego systemu napowietrzania,
 - e) Montaż nowego systemu napowietrzania (jaki zakres - np.: ruszty z dyfuzorami, armatura, opomiarowanie, systemy regulacji)
 - f) Pozostały zakres: (jaki?).

Odpowiedź:

Projektowany zakres robót budowlano-montażowych realizowanych przez wykonawcę robót znajduje się w załączniku nr 10 do SIWZ.

Pytanie nr 4:

Czy istnieje dokumentacja projektowa na w/w zakres i czy Zamawiający Inwestor posiada pozwolenie na budowę (jeśli wymagane?).

Odpowiedź:

Istnieje dokumentacja projektowa na ww. zakres, zgodnie ze wskazaniem w odpowiedzi na zapytanie nr 3. Zamawiający posiada pozwolenie na budowę nr AAB.6740.141.2014 dla przedmiotowej inwestycji pn. „Zmiana systemu napowietrzania reaktorów biologicznych eksploatowanych na OŚ Centralna w Bytomiu”.

Pytanie nr 5:

Jakie Raporty, oprócz Końcowego, winien sporządzić Inżynier (w pkt 6 OPZ użyto sformułowania „Raporty” w liczbie mnogiej).

Odpowiedź:

Zamawiający informuje że, Inżynier Projektu ma sporządzić oprócz Raportu Końcowy, Raporty z postępu prac na dzień 31.07.2015 r. oraz na dzień 31.10.2015 r.



Pytanie nr 6:

Co zawierać winien Raport Końcowy.

Odpowiedź:

Raport końcowy stanowić będzie rozliczenie Wykonawcy z jego działania podczas realizacji całego zakresu umowy.

Raport końcowy winny zawierać w szczególności:

- 1) pełny opis postępu prac,
- 2) analizę finansową wykonania kontraktu na roboty,
- 3) wyniki sprawdzenia i zatwierdzenia dokumentacji powykonawczej,
- 4) analizę ważniejszych problemów i podjętych działań naprawczych,

Pytanie nr 7:

Co winny zawierać pozostałe Raporty Inżyniera – o ile są/będą wymagane.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje że, Raporty z postępu prac winy zawierać w szczególności:

1. działania Inżyniera w okresie sprawozdawczym,
2. przedstawienie robót zrealizowanych przez wykonawcę,
3. przedstawienie postępu robót w okresie sprawozdawczym w porównaniu z harmonogramem. Wykazanie opóźnień i niezgodności przy realizacji kontraktu i wpływ na końcowy termin realizacji kontraktu. Określenie środków i działań naprawczych.
4. zmiany i roszczenia wykonawcy wraz z oceną Inżyniera.

Pytanie nr 8:

Kiedy zostanie ogłoszony przetarg na wybór Wykonawcy robót budowlano-montażowych.

Odpowiedź:

Przetarg pn. „Zmiana systemu napowietrzania reaktorów biologicznych eksploatowanych na OŚ Centralna w Bytomiu” został ogłoszony w dniu 17.03.2015 r. (Nr sprawy: 19/2014). Dokumentacja przetargowa ww. zakresie jest dostępna na stronie internetowej Zamawiającego. Termin składania ofert upływa w dniu 07.04.2015 r. o godzinie 13.30.

Z poważaniem


Przedstawiciel
ds. Realizacji Projektu (MIAO)

Dawid Zięba

Kopia:
JRP-4 a/a