

U M O W A nr

zawarta w dniu r. w Bytomiu pomiędzy:
Bytomskim Przedsiębiorstwem Komunalnym Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością,
adres: 41-902 Bytom, Pl. T. Kościuszki 11,
wpisanym do Rejestru Przedsiębiorców Sądu Rejonowego Katowice-Wschód w Katowicach
Wydział VIII Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS: 0000016744,
NIP: 626-000-28-26 REGON: 270150701
Wysokość kapitału zakładowego: 335 785 000,00 zł

(zwanym dalej w tekście Zamawiającym) z jednej strony, reprezentowanym przez:

1. **Dawida Ziębę** - **Prezesa Zarządu**
2. **Wojciecha Liberskiego** - **Wiceprezesa Zarządu**

a

.....
z siedzibą:
zarejestrowanym w
pod numerem posiadającym NIP:
Regon:, reprezentowanym przez:

.....
(zwanym w dalszym tekście umowy Wykonawcą).

na podstawie dokonanego przez zamawiającego wyboru oferty w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego prowadzone w trybie przetargu nieograniczonego została zawarta umowa o następującej treści:

§ 1

Przedmiot umowy

Zamawiający powierza a Wykonawca zobowiązuje się do opracowania studium wykonalności, zwanego dalej Studium dla projektu pn.: „Modernizacja i rozbudowa oczyszczalni ścieków Centralna w Bytomiu-uporządkowanie gospodarki osadowej” zgodnie z aktualnymi wymogami POIiŚ.

§ 2

Obowiązki Wykonawcy

1. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania umowy z należytą starannością, zgodnie z opisem przedmiotu umowy, zasadami wiedzy technicznej oraz obowiązującymi przepisami prawa.
2. Wykonawca jest odpowiedzialny za opracowanie przedmiotu umowy z uwzględnieniem wszystkich, wytycznych Instytucji Zarządzającej Programem Operacyjnym Infrastruktura i Środowisko na lata 2014-2020 oraz Instytucji Pośredniczącej we wdrażaniu Osi Priorytetowej III tego Programu.
3. Wykonawca jest obowiązany do bieżącego śledzenia zmian, zaleceń i wytycznych Instytucji Zarządzającej/Pośredniczącej i uwzględniania ich przy realizacji przedmiotu umowy.

4. Wykonawca jest zobowiązany do zamieszczania logo Unii Europejskiej, logo zamawiającego oraz logo Programu Operacyjnego Infrastruktura i Środowisko na:
 - a. wszystkich opracowanych dokumentach przygotowywanych przez Wykonawcę,
 - b. korespondencji prowadzonej przez Wykonawcę w trakcie realizacji zamówienia,
 - c. protokołach z narad roboczych,
 - d. innych materiałach dotyczących zamówienia.Przedmiotowe logotypy wykonawca winien nanieść zgodnie z wytycznymi zamawiającego.
5. Wykonawca zobowiązany jest do ścisłej współpracy oraz uczestniczenia w naradach technicznych z udziałem wykonawcy dokumentacji projektowej pn. „Modernizacja i rozbudowa oczyszczalni ścieków Centralna w Bytomiu – uporządkowanie gospodarki osadowej”.
6. Wykonawca jest zobowiązany do bieżącej aktualizacji wniosku o dofinansowanie oraz studium wykonalności na etapie oceny formalnej i merytorycznej przez wszystkie upoważnione instytucje krajowe. Wykonawca bezwzględnie dokonuje aktualizacji w terminie wyznaczonym przez zamawiającego i w zakresie przez niego wymaganym. Termin udzielenia odpowiedzi jest narzucany przez instytucje dokonujące oceny i nie podlega żadnej weryfikacji przez wykonawcę. Wykonawca jest zobowiązany do aktualizacji przedmiotu umowy do czasu pozytywnego zakończenia oceny merytorycznej projektu, dokonanej przez ekspertów wyznaczonych przez Instytucję Pośredniczącą we wdrażaniu Osi Priorytetowej I Programu Operacyjnego Infrastruktura i Środowisko na lata 2014- 2020, jednak nie dłużej niż do upływu 18 miesięcy od dnia podpisania bez zastrzeżeń, przez obie strony, protokołu zdawczo – odbiorczego.

§ 3

Obowiązki Zamawiającego

Zamawiający zobowiązuje się do:

- 1) udostępnienia Wykonawcy wykonanych dla projektu i będących w jego posiadaniu materiałów, tzn. koncepcji, dokumentacji projektowych budowlanych i wykonawczych, decyzji administracyjnych, dokumentów finansowych. Dodatkowo Zamawiający udostępni Studium Wykonalności dla projektu na dokumentację pn. „Kompletna dokumentacja na uporządkowanie gospodarki osadowej na OŚ Centralna w Bytomiu” – Program Operacyjny Infrastruktura i Środowisko Oś priorytetowa I Gospodarka wodno-ściekowa,
- 2) udzielania odpowiedzi na pisemne pytania wykonawcy dotyczące przedmiotu umowy w terminie 10 dni od daty ich wpłynięcia do Zamawiającego;
- 3) uczestniczenia w spotkaniach i konsultacjach na temat bieżącego postępu prac.

§ 4

Termin realizacji i zasady odbioru przedmiotu umowy

1. Wykonawca zobowiązuje się do opracowania Studium oraz dostarczenia dokumentów do siedziby Zamawiającego w terminie do dnia 31.11.2015 r.
2. W terminie 28 dni przed datą ostatecznego odbioru przedmiotu umowy, Wykonawca przekaze Zamawiającemu za pokwitowaniem przedmiot umowy w ilości: 1 egz. w formie papierowej i 1 egz. na nośniku elektronicznym. Zamawiający w ciągu 14 dni od daty przyjęcia za pokwitowaniem przedmiotu umowy, ma możliwość wniesienia uwag do przedmiotu umowy, które wykonawca przeanalizuje i uwzględni w ciągu 7 dni od daty ich otrzymania. Po otrzymaniu poprawionej wersji przedmiotu umowy Zamawiający w ciągu 7 dni oświadczy czy przyjmuje przedmiot umowy, podpisując z

- wykonawcą protokół zdawczo – odbiorczy lub odmawia podpisania protokołu w przypadku braku uwzględniania uwag. W przypadku wniesienia uwag Zamawiający przekaze je na piśmie i faksem Wykonawcy wraz z podaniem terminu ich naniesienia.
3. Wykonawca przekaze ostateczną wersję opracowania będącego przedmiotem umowy w ilości:
 - 3 egz. studium wykonalności w wersji papierowej
 - 3 egz. studium wykonalności w formie elektronicznej.
 4. Za wykonanie przedmiotu umowy w terminie, o którym mowa w ust. 1 uznaje się przekazanie kompletnego przedmiotu umowy zamawiającemu i uznanie go za wykonane należycie, w postaci podpisanego przez zamawiającego protokołu zdawczo-odbiorczego. Protokół będzie zawierał co najmniej:
 - a. datę i miejsce sporządzenia protokołu;
 - b. określenie przedmiotu odbioru;
 - c. wymienienie osób uczestniczących w odbiorze;
 - d. wykaz dokumentów przekazywanych przez wykonawcę;
 - e. wykaz ujawnionych wad.

§ 5

Wynagrodzenie i forma płatności

1. Tytułem wynagrodzenia za wykonanie przedmiotu umowy, o którym mowa w §1 ust.1 niniejszej umowy, wykonawca wynagrodzenie ryczałtowe, w kwocie:
netto złotych (słownie: złotych...../100),
brutto złotych (słownie: złotych...../100),
w tym 23% podatku VAT:..... złotych (słownie: złotych/100);
2. Wynagrodzenie płatne będzie przelewem na rachunek wykonawcy, w terminie 30 dni od dnia otrzymania przez zamawiającego prawidłowej pod względem formalnym i materialnym faktury VAT; przy czym strony ustalają, że za datę terminowej płatności uważa się datę obciążenia rachunku bankowego zamawiającego.
3. Podstawę do wystawienia faktury VAT stanowić będzie protokół zdawczo-odbiorczy, podpisany bez zastrzeżeń przez obie strony umowy, zawierający co najmniej informacje, o których mowa w § 4 ust. 3 niniejszej umowy.
5. Wynagrodzenie ryczałtowe, o którym mowa w § 5 ust. 1 obejmuje wszystkie koszty związane z realizacją umowy i nie podlega zmianie.

§ 6

Prawa autorskie

1. Wykonawca wraz z podpisaniem protokołu zdawczo – odbiorczego przedmiotu umowy przenosi na Zamawiającego całość autorskich praw majątkowych, bez ograniczenia w czasie i na terenie całego świata, w szczególności do korzystania na następujących polach eksploatacji:
 - 1) utrwalanie i zwielokrotnianie, w tym techniką drukarską, reprograficzną, cyfrową oraz zapisu magnetycznego,
 - 2) wprowadzanie do obrotu, użyczanie, najem oryginału lub egzemplarzy, na których dzieło utrwalono,
 - 3) wystawianie, odtwarzanie i publiczne udostępnianie,
 - 4) wykorzystywanie do ewentualnych przyszłych prac – opracowań wykonywanych przez zamawiającego lub na jego zlecenie, a związanych merytorycznie z tematem zamówienia, a w tym dokonywanie w niej ewentualnych zmian, przeróbek i uzupełnień z poszanowaniem autorskich praw osobistych przysługujących wykonawcy.

2. Osobiste prawa autorskie, jako niezbywalne, pozostają własnością wykonawcy.
3. Wykonawca z chwili podpisania protokołu zdawczo – odbiorczego przedmiotu umowy przenosi na Zamawiającego prawo do wykonywania praw zależnych do Studium.
4. Wynagrodzenie o którym mowa w § 5 ust. 1. umowy obejmuje także przeniesienie całości autorskich praw majątkowych oraz praw zależnych do Studium.
5. Wykonawca będzie miał prawo do swobodnego korzystania ze Studium, w tym także prawo do udzielania sublicencji na opracowanie oraz jego poszczególne elementy.

§ 7

Wady przedmiotu umowy

1. W razie niewykonania lub nienależytego wykonania umowy Zamawiający ma prawo żądać ponownego wykonania prac, obniżenia wynagrodzenia, bądź odstąpić od umowy.
2. W razie stwierdzenia w toku czynności odbioru lub w okresie aktualizacji o którym mowa w § 2 ust.5. umowy, wad nie nadających się do usunięcia, Zamawiający może:
 - a) jeżeli wady nie uniemożliwiają wykorzystania przedmiotu umowy zgodnie z jego przeznaczeniem – obniżyć wynagrodzenie za ten przedmiot, odpowiednio do utraconej wartości;
 - b) jeżeli wady uniemożliwiają wykorzystanie przedmiotu umowy zgodnie z jego przeznaczeniem – odstąpić od umowy i żądać zwrotu wypłaconego już wynagrodzenia oraz naprawienia szkody.

§ 8

Współdziałanie stron

1. Strony zobowiązują się do wzajemnego i niezwłocznego powiadamiania się na piśmie o zaistniałych przeszkodach w wypełnianiu wzajemnych zobowiązań w trakcie wykonywania przedmiotu umowy.
2. Przedstawicielem wykonawcy, uprawnionym do reprezentowania go w sprawach związanych z realizacją umowy i koordynatorem jest p. tel. , fax e-mail
3. Jako koordynatora zamawiającego w zakresie obowiązków wynikających z niniejszej umowy wyznacza się, tel.:; e-mail:

§ 9

Skład zespołu

1. Wykonawca może dokonywać zmiany osób w zespole, wskazanych w przyjętej przez zamawiającego ofercie, jedynie za uprzednią pisemną zgodą zamawiającego, akceptującego nową osobę w zespole.
2. Wykonawca z własnej inicjatywy proponuje zmianę osoby w zespole w następujących przypadkach :
 - a) śmierci, choroby lub innych zdarzeń losowych osoby w zespole,
 - b) nie wywiązywania się osoby w zespole z obowiązków wynikających z umowy,
 - c) jeżeli zmiana osoby w zespole stanie się konieczna z jakichkolwiek innych przyczyn niezależnych od wykonawcy (np. rezygnacji, itp.).
3. W przypadku zmiany osoby w zespole , nowy osoba musi spełniać wymagania określone dla danej osoby w SIWZ.

4. Wykonawca obowiązany jest zmienić osobę w zespole zgodnie z żądaniem zamawiającego w terminie wskazanym we wniosku zamawiającego.

§ 10

Odstąpienie od umowy

1. Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od umowy w następujących przypadkach:
 - a) w razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach. W takim przypadku wykonawca może jedynie żądać wynagrodzenia z tytułu wykonania części umowy;
 - b) gdy wykonawca realizuje umowę niezgodnie z opisem przedmiotu umowy, w sposób sprzeczny z umową lub z nienależytą starannością;
 - c) gdy wykonawca opóźnia się z rozpoczęciem lub zakończeniem realizacji przedmiotu umowy tak dalece, że nie jest prawdopodobne, żeby ukończył ją w terminie, o którym mowa w § 4 ust. 1. W takim przypadku zamawiający może, po wyznaczeniu dodatkowego terminu, powierzyć wykonanie zastępcze umowy innemu podmiotowi gospodarczemu, na koszt i ryzyko wykonawcy;
 - d) gdy wady w przedmiocie umowy nie dadzą się usunąć, albo gdy z okoliczności wynika, że wykonawca nie zdoła ich usunąć w odpowiednim czasie.
2. W przypadku odstąpienia od umowy przez zamawiającego strony są zobowiązane do następujących czynności:
 - a) w terminie 14 dni od daty odstąpienia od umowy wykonawca wspólnie z zamawiającym sporządzi szczegółowy protokół inwentaryzacji prac wraz z określeniem procentowego zaawansowania wykonania przedmiotu umowy według stanu na dzień odstąpienia od umowy. Na tej podstawie zostanie określona należność wykonawcy;
 - b) wykonawca przekaze zamawiającemu zinwentaryzowane materiały i wystawi fakturę na kwotę określoną zgodnie z punktem a) niniejszego ustępu;
 - c) na podstawie protokołu inwentaryzacji i faktury zamawiający zapłaci wynagrodzenie za prace, które zostały wykonane do dnia odstąpienia od umowy.

§ 11

Kary umowne

1. Wykonawca zapłaci zamawiającemu kary umowne w następujących przypadkach:
 - a) za niedotrzymanie terminu wykonania niniejszej umowy określonego w § 4 ust 1. w wysokości 0,2% wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 5 ust 1 za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia,
 - b) za nieterminowe zaktualizowanie przedmiotu umowy w okresie o którym mowa w § 1 ust. 5. ustawy w wysokości 0,2% wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 5 ust 1. umowy za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia licząc od dnia wyznaczonego na aktualizację,
 - c) za odstąpienie zamawiającego od umowy z przyczyn leżących po stronie wykonawcy w wysokości 10% wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 5 ust 1. umowy,
 - d) należne kary umowne będą potrącone z wynagrodzeniem Wykonawcy na co wyraża on zgodę.

2. Zamawiający zastrzega sobie prawo łącznego dochodzenia kar umownych ze wszystkich tytułów oraz na zasadach ogólnych odszkodowania przewyższającego zastrzeżone kary umowne.
3. Zapłata kar umownych nie wyłącza prawa do dochodzenia odszkodowania przewyższającego wysokość kar umownych na zasadach ogólnych.

§ 12

Zmiany umowy

1. Strony zgodnie postanawiają, że możliwość zmiany niniejszej umowy istnieje w przypadku zaistnienia następujących okoliczności:
 - a) zmienionych stawek podatku VAT obowiązujących w dacie powstania obowiązku podatkowego w czasie trwania umowy, a także w przypadku prawomocnego orzeczenia sądu odnośnie art. 357¹ K.C. ustalającego wynagrodzenie Wykonawcy,
 - b) wystąpienia uzasadnionej konieczności zmiany terminu wykonania przedmiotu umowy, spowodowanej zmianą terminów realizacji Projektu pn. „Modernizacja i rozbudowa oczyszczalni ścieków Centralna w Bytomiu-uporządkowanie gospodarki osadowej”, okresu kwalifikowania wydatków lub okresu obowiązywania umowy na dofinansowanie,
 - c) zmiany umowy dotyczą poprawienia błędów i oczywistych omyłek słownych, literowych i liczbowych, zmiany układu graficznego umowy, numeracji jednostek redakcyjnych, śródtytułów niepowodujących zmiany celu i istoty umowy,
 - d) w przypadku zmiany lub wprowadzenia nowych powszechnie obowiązujących przepisów prawa krajowego i wspólnotowego oraz wytycznych, zaleceń i dokumentów programowych, których wprowadzenie lub zmiana nastąpiły po dniu zawarcia umowy, a z treści których wynika konieczność lub zasadność ujęcia ich w umowie,
 - e) w przypadku, gdy konieczność zmiany umowy wynikać będzie z umów, wytycznych, zaleceń, decyzji lub innych dokumentów, którymi strona lub autorem będą instytucje finansujące projekt,
 - f) w przypadku zmiany, rozwiązania, odstąpienia, wygaśnięcia lub stwierdzenia nieważności umowy na dofinansowanie,
 - g) podczas wykonywania przedmiotu umowy zaistnieje konieczność uszczegółowienia, wykładni lub doprecyzowania poszczególnych zapisów umowy, niepowodujących zmiany celu i istoty umowy.
2. Zamawiający przewiduje także możliwość dokonania zmian i uzupełnień w umowie, które nie stanowią istotnej zmiany niniejszej umowy, w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy (zmiany nie objęte dyspozycją art. 144 ustawy Pzp), z tym zastrzeżeniem, i zmiany te wymagają zgody wykonawcy, nie będą naruszać naczelných zasad udzielania zamówień publicznych, a w szczególności uczciwej konkurencji i równego traktowania wykonawców oraz modyfikować zakresu przedmiotu zamówienia oraz jego warunków i treści oferty.
3. W razie zaistnienia okoliczności, o których mowa powyżej, zmiana niniejszej umowy może nastąpić na wniosek którejkolwiek ze stron, pod warunkiem zaakceptowania przez drugą stronę i wymaga sporządzenia aneksu w formie pisemnej, pod rygorem nieważności.

§ 13

Zakazuje się cesji wierzytelności wynikającej z niniejszej umowy bez uprzedniej zgody zamawiającego wyrażonej, pod rygorem nieważności, w formie pisemnej.

§ 14

Postanowienia końcowe

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową będą miały zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego i ustawy Prawo zamówień publicznych.
2. Właściwym do rozpatrzenia sporów wynikłych na tle realizacji niniejszej umowy jest sąd właściwy dla siedziby zamawiającego.
3. Zmiana umowy wymaga formy pisemnej pod rygorem nieważności.
4. Umowa została sporządzona w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po dwa dla każdej ze stron.

Integralną część umowy stanowi:
Oferta Wykonawcy – załącznik nr 1

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA