

Umowa nr/...../...../2014/.....

zawarta w dniu w Bytomiu pomiędzy:

Bytomskim Przedsiębiorstwem Komunalnym Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością,
adres: Pl. T. Kościuszki 11; 41-902 Bytom

wpisanym do Rejestru Przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez
Sąd Rejonowy Katowice-Wschód w Katowicach, Wydział VIII Gospodarczy pod numerem
KRS: 0000016744,

NIP: 626-000-28-26

REGON: 270150701

Wysokość kapitału zakładowego: 335 785 000,00 zł

(zwanym dalej w tekście „Zamawiającym”) z jednej strony, reprezentowanym przez:

- | | | |
|--------------------------|---|--------------------|
| 1. Dawida Ziębę | - | Prezesa Zarządu |
| 2. Wojciecha Liberskiego | - | Wiceprezes Zarządu |

a

(zwaną dalej w tekście „Wykonawcą”), reprezentowaną przez:

.....

Wykonawca został wyłoniony w trybie przetargu nieograniczonego, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity Dz. U. 2013 r. poz. 907 z późn. zm.) na podstawie oferty Wykonawcy z dnia

§ 1

1. Zamawiający zleca a Wykonawca przyjmuje do wykonania przedmiot umowy: pod nazwą Opracowanie kompleksowej dokumentacji projektowo- kosztorysowej dla projektu inwestycyjnego pn. „Modernizacja i rozbudowa oczyszczalni ścieków Centralna w Bytomiu – uporządkowanie gospodarki osadowej wraz z oceną oddziaływania na środowisko i uzyskaniem wymaganych zezwoleń”.
2. Charakterystykę oraz zakres przedmiotu umowy określa Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia oraz przyjęta przez Zamawiającego oferta Wykonawcy. Wyżej wymienione dokumenty są traktowane jako wzajemnie uzupełniające się i stanowią integralną część umowy.
3. Terminy wykonania dokumentacji projektowej dla poszczególnych etapów stanowiących odrębne przedmioty odbioru oraz wysokość wynagrodzenia za każdy przedmiot odbioru określa zaakceptowany przez Zamawiającego Harmonogram rzeczowo finansowy sporządzony przez Wykonawcę.
4. Wykonawca zobowiązany jest do udziału w naradach koordynacyjnych związanych z przedmiotem umowy.

§ 2

1. W ramach zamówienia wykonawca zobowiązuje się wykonać dokumentację projektową obejmującą:
 - a. dodatkową zamkniętą komorę fermentacyjnej o szacowanej objętości $V=4500m^3$,
 - b. instalację do hydrolizy termicznej (THP) osadu surowego,
 - c. budowę stacji przyjmowania odpadów / osadów dowożonych. Stacja ta będzie pełniła zasadniczą rolę dla wprowadzenia do instalacji osadów z OŚ Miechowice i Bobrek.
 - d. dodatkową instalację do odwadniania osadu przefermentowanego (prasy lub wirówki)
 - e. zaplecze towarzyszące – pompy, wymienniki, armatura, AKPIA,
 - f. budowę suszarni osadów,
 - g. dostawę dodatkowego (trzeciego) agregatu prądotwórczego zasilanego biogazem ,
 - h. dopasowanie planowanych działań inwestycyjnych do istniejącej infrastruktury – ciągi osadowe, biogazu, drenażu,
 - i. budowę zasilania substratem ZKF (istniejącego i projektowanego),
2. Pozostałe wymogi odnośnie przedmiotu zamówienia szczegółowo określa pkt 3.2-3.5 SIWZ.

§ 3

1. Dokumentacja stanowiąca przedmiot zamówienia (przedmiot odbioru) powinna być zaopatrzona w następujące załączniki:
 - 1) wykaz opracowań,
 - 2) pisemne oświadczenie Wykonawcy, że jest ona wykonana zgodnie z umową, obowiązującymi przepisami i normami oraz zasadami wiedzy technicznej,
 - 3) pisemne oświadczenie Wykonawcy, że wydana zostaje w stanie kompletnym z punktu widzenia celu, któremu ma służyć.
2. Z momentem wydania na rzecz Zamawiającego dokumentacji projektowej dla poszczególnego etapu Umowy Wykonawca przenosi na rzecz Zamawiającego całość autorskich praw majątkowych jak również całość praw zależnych do danej dokumentacji bez ograniczenia w czasie oraz na terenie całego świata.
3. Wykonawca oświadcza, że jego prawa do dokumentacji nie są w niczym i przez nikogo ograniczone.
4. Miejscem przekazania dokumentacji jest siedziba Zamawiającego:
 - a. fakt dokonania czynności odbioru dokumentacji projektowej Strony umowy potwierdzają każdorazowo, przez podpisanie protokołu zdawczo-odbiorczego;
 - b. protokół zdawczo odbiorczy powinien zostać podpisany w ciągu 5 dni od doręczenia dokumentacji projektowej;
 - c. w razie odmowy przyjęcia dokumentacji projektowej, zwrot dokumentacji projektowej wraz z pisemnym podaniem przyczyn nie przyjęcia dokumentacji projektowej przez Zamawiającego, powinien nastąpić w terminie, o którym mowa w ppkt. b.”
5. Przeniesienie autorskich praw majątkowych następuje w zakresie wszystkich pól eksploatacji znanych w chwili zawarcia niniejszej umowy, a w szczególności do korzystania na następujących polach eksploatacji:
 - a. rozpowszechnianie za pośrednictwem Internetu,

- b. utrwalanie na wszelkich znanych w chwili zawarcia umowy nośnikach, w szczególności na nośnikach magnetycznych (np. dyskietkach komputerowych), na płytach CD-ROM, DVD, wszelkiego formatu i rodzaju, na dyskach optycznych i magnetoptycznych,
 - c. trwale lub czasowe zwielokrotnianie w całości lub w części każdą techniką znaną w chwili zawarcia umowy i w każdej formie,
 - d. wykonywanie zależnych praw autorskich w tym: tłumaczenie, przystosowanie, zmiany lub dokonywanie jakichkolwiek innych zmian (wraz ze zmianami w dokumentacji) z zachowaniem prawa do dokonanych zmian,
 - e. wprowadzanie do obrotu i dalszej sprzedaży, oznaczanie produktów, upublicznianie, rozpowszechnianie.
6. Należność za przeniesienie całości praw autorskich majątkowych oraz całości praw zależnych do przedmiotu umowy zawiera się w wynagrodzeniu określonym w § 4 ust.1.
7. Wykonawca będzie miał prawo zastosowania opracowania do nieograniczonej liczby robót budowlanych.

§ 4

1. Za wykonanie przedmiotu umowy opisanego w §1 oraz za przeniesienie autorskich praw majątkowych oraz praw zależnych do przedmiotu Umowy zamawiający zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie ryczałtowe w wysokości: PLN netto
 Słownie PLN
 plus należny podatek VAT w wysokości PLN
 co czyni łącznie cenę PLN brutto
 słownie: PLN.
2. Strony postanawiają że rozliczenie będzie się odbywało fakturami częściowymi według zatwierdzonego harmonogramu rzeczowo finansowego (do 70 % wynagrodzenia, o którym mowa w § 4 ust. 1 niniejszej umowy) i fakturą końcową,
3. Faktury częściowe VAT wystawione będą po wykonaniu i bezusterkowym odbiorze przez Zamawiającego etapu prac projektowych według zatwierdzonego przez Zamawiającego harmonogramu rzeczowo finansowego.
4. Faktura końcowa VAT wystawiona będzie po uzyskaniu przez Zamawiającego prawomocnej decyzji pozwolenia na budowę.
5. Wysokość wynagrodzenia za poszczególne etapy dokumentacji projektowej, stanowiące odrębne przedmioty odbioru, zawiera zatwierdzony przez Zamawiającego Harmonogram rzeczowo finansowy sporządzony przez Wykonawcę.
6. Zmiana ustalonego harmonogramu rzeczowo finansowego czynności z wyłączeniem zmiany terminu wykonania umowy, o którym mowa § 5 ust. 2 nie wymaga zmiany niniejszej umowy w formie aneksu, a jedynie pisemnego poinformowania Zamawiającego przez Wykonawcę.
7. Poniesione przez Wykonawcę koszty realizacji Umowy, a w szczególności uzyskanie wypisów i wyrysów oraz map do celów projektowych zawierają się w wynagrodzeniu, o którym mowa w ust. 1 powyżej.

§ 5

1. Datą rozpoczęcia wykonywania umowy jest data podpisania umowy.
2. Data zakończenia wykonania dokumentacji projektowej: 30.11.2015 r.



§ 6

1. Faktury i korespondencja dotycząca płatności, wysyłane do Zamawiającego, będą sporządzane w języku polskim.
2. Faktury VAT za wykonane prace projektowe płatne będą przelewem, z rachunku Zamawiającego na rachunek Wykonawcy w terminie do 30 dni od dnia doręczenia prawidłowo wystawionej faktury.
4. Za dzień zapłaty uważany będzie dzień obciążenia rachunku Zamawiającego.

§ 7

1. Wykonawca wniesie zabezpieczenie należytego wykonania umowy najpóźniej w dniu zawarcia umowy. Całkowita wartość zabezpieczenia wynosi: zł (słownie:), tj. 10 % ceny ofertowej brutto, o której mowa w § 4 ust. 1 umowy.
2. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy zostanie wniesione w formie pieniężnej, gwarancji bankowej lub ubezpieczeniowej. Gwarancje muszą być wystawione bezwarunkowo, nieodwołalnie i winny być wypłacone na pierwsze żądanie Zamawiającego.
3. Z kwoty zabezpieczenia Zamawiający ma prawo potrącić wszelkie koszty, opłaty i kary umowne powstałe z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy lub z tytułu rękojmi za wady albo z tytułu udzielonej przez Wykonawcę gwarancji.
4. Zabezpieczenie musi być wniesione najpóźniej w dniu zawarcia umowy w pełnej wysokości.
5. W przypadku niewykonania lub nienależytego wykonania umowy zabezpieczenie będzie wykorzystane do pokrycia roszczeń z tego tytułu.
6. Zabezpieczenie zostanie zwrócone w wysokości:
 - 1) 70% całkowitej wartości zabezpieczenia zostanie zwrócone lub zwolnione w ciągu 30 dni po odbiorze ostatniej części dokumentacji projektowej
 - 2) 30 % zabezpieczenia zostanie zwrócona lub zwolniona nie później niż w 15 dniu po upływie okresu rękojmi oraz gwarancji.

§ 8

1. Zamawiającemu służą uprawnienia z tytułu rękojmi oraz gwarancji dla dokumentacji projektowej.
2. Zamawiający jest uprawniony do dochodzenia roszczeń z tytułu rękojmi oraz gwarancji dla dokumentacji projektowej stanowiącej przedmiot umowy przez okres 3 lat od dnia uzyskania prawomocnej decyzji pozwolenia na budowę.
3. Jeżeli w okresie rękojmi lub gwarancji jakości ujawnią się wady dokumentacji, Wykonawca zobowiązany będzie do ich usunięcia w terminie 14 dni od daty zawiadomienia go o tych wadach przez Zamawiającego na piśmie.

§ 9

1. Każde polecenie, zawiadomienie, zgoda, decyzja, zatwierdzenie lub zaświadczenie Stron będzie dokonywane w formie pisemnej pod rygorem nieważności.

2. Osobą upoważnioną przez Zamawiającego do kontraktów z Wykonawcą ora nadzorowania wykonania umowy w imieniu Zamawiającego jest
3. Korespondencja w ramach niniejszej Umowy pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą będzie prowadzona w języku polskim, będzie zawierać nazwę i numer Umowy oraz będzie wysłana listem poleconym, telefaksem, pocztą elektroniczną lub doręczana osobiście.

§ 10

1. Zamawiający nie wyraża zgody na powierzenia funkcji Eksperta1, o którym mowa w pkt. 11-4 a SIWZ na rzecz podwykonawcy.
2. Przed zawarciem umowy z podwykonawcą Wykonawca musi uprzednio uzyskać pisemną zgodę Zamawiającego.
3. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za działania uchybienia i zaniedbania swoich podwykonawców, tak jak gdyby były to działania, uchybienia lub zaniedbania samego Wykonawcy.
4. Zgoda Zamawiającego na wykonanie jakiegokolwiek części Umowy przez podwykonawcę nie zwalnia Wykonawcy z jakichkolwiek jego zobowiązań wynikających z niniejszej Umowy.
5. Prace powierzone podwykonawcy przez Wykonawcę nie mogą zostać powierzone przez podwykonawcę osobie trzeciej bez uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego.

§ 11

1. Wykonawca może dokonywać zmiany Ekspertów, wskazanych w przyjętej przez Zamawiającego ofercie, jedynie za uprzednią pisemną zgodą Zamawiającego, akceptującego nowego Eksperta.
2. Wykonawca z własnej inicjatywy proponuje zmianę Ekspertów w następujących przypadkach :
 - a) śmierci, choroby lub innych zdarzeń losowych Eksperta,
 - b) nie wywiązywania się Eksperta z obowiązków wynikających z Umowy,
 - c) jeżeli zmiana Eksperta stanie się konieczna z jakichkolwiek innych przyczyn niezależnych od Wykonawcy (np. rezygnacji, itp.).
3. W przypadku zmiany Eksperta, nowy Ekspert musi spełniać wymagania określone dla danego eksperta w SIWZ.
4. Wykonawca obowiązany jest zmienić Eksperta zgodnie z żądaniem Zamawiającego w terminie wskazanym we wniosku Zamawiającego

§ 12

Zamawiający dostarczy niezwłocznie Wykonawcy wszelkie znajdujące się w jego posiadaniu informacje i dokumenty, jakie mogą być niezbędne dla wykonania Umowy. Wykonawca zwróci te dokumenty Zamawiającemu przed upływem terminu wykonania umowy.

§ 13

1. Wszelkie dokumenty i informacje otrzymane przez wykonawcę w związku z wykonaniem Umowy nie będą publikowane lub ujawniane przez Wykonawcę osobom trzecim bez uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego.

2. Wykonawca zobowiązuje się zachować przekazane na jego rzecz przez Zamawiającego informacje jako poufne również po zakończeniu obowiązywania Umowy.

§ 14

1. Strony postanawiają, że obowiązującą je formą odszkodowania za niewykonanie lub nienależyte wykonanie umowy stanowią kary umowne.

2. Kary naliczane będą w następujących wypadkach i wysokościach:

Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną:

- a) za opóźnienie w wykonaniu przedmiotu umowy ponad termin określony w § 5 ust 2 wysokości 0,20 % wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w § 4 ust.1 umowy za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia,
- b) za opóźnienie w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze lub w okresie rękojmi za wady – w wysokości 0,10 % wynagrodzenia umownego brutto o którym mowa w §4 ust.1 umowy za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia liczonego od dnia wyznaczonego na usunięcie wad,
- c) za odstąpienie od umowy przez którąkolwiek ze stron z przyczyn dotyczących wykonawcy w wysokości 10% wynagrodzenia umownego brutto o którym mowa w §4 ust.1 umowy,
- d) jeżeli opracowana przez Wykonawcę dokumentacja projektowa, którą Zamawiający posłuży się jako opisem przedmiotu zamówienia w przetargu na wykonanie zadania pn: „Modernizacja i rozbudowa oczyszczalni ścieków Centralna w Bytomiu uporządkowanie gospodarki osadowej” (punkt 3.4 SIWZ) będzie naruszała art. 29 ust. 3 Pzp, poprzez opisanie przedmiotu zamówienia przez wskazanie znaków towarowych, patentów lub pochodzenia, bez wskazania wyrazów „lub równoważny” - w wysokości 1000 zł za każdy stwierdzony przypadek,
- e) jeżeli opracowana przez Wykonawcę dokumentacja projektowa, którą Zamawiający posłuży się jako opisem przedmiotu zamówienia w przetargu na wykonanie zadania pn: „Modernizacja i rozbudowa oczyszczalni ścieków Centralna w Bytomiu uporządkowanie gospodarki osadowej” (punkt 3.4 SIWZ) będzie naruszała art. 29 ust. 2 Pzp, poprzez opisanie przedmiotu zamówienia w sposób, który mógłby utrudniać uczciwą konkurencję- w wysokości 1000 zł za każdy stwierdzony przypadek,
- f) jeżeli opracowana przez Wykonawcę dokumentacja projektowa, którą Zamawiający posłuży się jako opisem przedmiotu zamówienia w przetargu na wykonanie zadania pn: „Modernizacja i rozbudowa oczyszczalni ścieków Centralna w Bytomiu uporządkowanie gospodarki osadowej” (punkt 3.4 SIWZ) będzie naruszała art. 30 ust. 1 -3 Pzp, poprzez opisanie przedmiotu zamówienia przez odniesienie się do norm, aprobat, specyfikacji technicznych i systemów odniesienia z naruszeniem ustawowej kolejności - w wysokości 1000 zł za każdy stwierdzony przypadek;
- g) jeżeli opracowana przez Wykonawcę dokumentacja projektowa, którą Zamawiający posłuży się jako opisem przedmiotu zamówienia w przetargu na wykonanie zadania pn: „Modernizacja i rozbudowa oczyszczalni ścieków Centralna w Bytomiu uporządkowanie gospodarki osadowej” (punkt 3.4 SIWZ) będzie naruszała art. 29 ust. 1 Pzp, poprzez opisanie przedmiotu zamówienia w sposób niejednoznaczny, niewyczerpujący, za pomocą niedostatecznie dokładnych i zrozumiałych określeń lub bez

uwzględnienia wszystkich wymagań i okoliczności mogących mieć wpływ na sporządzenie oferty- w wysokości 1000 zł za każdy stwierdzony przypadek,

- h) jeżeli opracowana przez Wykonawcę dokumentacja projektowa, którą Zamawiający posłuży się jako opisem przedmiotu zamówienia w przetargu na wykonanie zadania pn: „Modernizacja i rozbudowa oczyszczalni ścieków Centralna w Bytomiu uporządkowanie gospodarki osadowej” (punkt 3.4 SIWZ) będzie naruszała art. 29 ust. 3 Pzp poprzez opisanie przedmiotu zamówienia przez wskazanie znaków towarowych, patentów lub pochodzenia oraz dodanie słów „lub równoważny”, pomimo, że nie jest to uzasadnione specyfiką przedmiotu zamówienia, a przedmiot zamówienia może zostać opisany za pomocą dostatecznie dokładnych określeń w wysokości 1000 zł za każdy stwierdzony przypadek,
- i) jeżeli opracowana przez Wykonawcę dokumentacja projektowa, którą Zamawiający posłuży się jako opisem przedmiotu zamówienia w przetargu na wykonanie zadania pn: „Modernizacja i rozbudowa oczyszczalni ścieków Centralna w Bytomiu uporządkowanie gospodarki osadowej” (punkt 3.4 SIWZ) będzie naruszała art. 30 ust. 4 Pzp, poprzez opisanie przedmiotu zamówienia za pomocą norm, aprobat, specyfikacji technicznych i systemów odniesienia, bez dopuszczenia możliwości składania ofert równoważnych- w wysokości 1000 zł za każdy stwierdzony przypadek;

- 3. Strony zastrzegają sobie prawo dochodzenia odszkodowania przewyższającego kary umowne na zasadach ogólnych.
- 4. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie należności z tytułu kar umownych z należnościami przysługującymi Wykonawcy z tytułu wynagrodzenia.

§ 15

- 3. Strony zgodnie postanawiają, że możliwość zmiany niniejszej umowy istnieje w przypadku zaistnienia następujących okoliczności:
 - a) wystąpienia uzasadnionej konieczności zmiany terminu wykonania przedmiotu Umowy, spowodowanej zmianą terminów realizacji Projektu pn. - „Kompletna dokumentacja na uporządkowanie gospodarki osadowej na OŚ Centralna w Bytomiu”, okresu kwalifikowania wydatków lub okresu obowiązywania Umowy na dofinansowanie z Funduszu Spójności projektu pn. „Kompletna dokumentacja na uporządkowanie gospodarki osadowej na OŚ Centralna w Bytomiu” w ramach działania I.1. – Gospodarka wodno – ściekowa w aglomeracjach powyżej 15 tys RLM, priorytetu – I Gospodarka wodno – ściekowa.
 - b) w przypadku zmiany lub wprowadzenia nowych powszechnie obowiązujących przepisów prawa krajowego i wspólnotowego oraz wytycznych, zaleceń i dokumentów programowych, których wprowadzenie lub zmiana nastąpiły po dniu zawarcia umowy, a z treści których wynika konieczność lub zasadność ujęcia ich w umowie,
 - c) w przypadku, gdy konieczność zmiany umowy wynikać będzie z umów, wytycznych, zaleceń, decyzji lub innych dokumentów, którymi strona lub autorem będą instytucje finansujące Projekt,

- d) w przypadku zmiany, rozwiązania, odstąpienia, wygaśnięcia lub stwierdzenia nieważności Umowy na dofinansowanie,
 - e) podczas wykonywania przedmiotu umowy zaistnieje konieczność uszczegółowienia, wykładni lub doprecyzowania poszczególnych zapisów Umowy, niepowodujących zmiany celu i istoty Umowy,
 - f) w przypadku zmiany formy zabezpieczenia należytego wykonania umowy z zachowaniem ciągłości zabezpieczenia i bez zmniejszenia jego wysokości, na zasadach określonych w ustawie Pzp.
4. Zamawiający przewiduje także możliwość dokonania zmian i uzupełnień w umowie, które nie stanowią istotnej zmiany niniejszej Umowy, w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy (zmiany nie objęte dyspozycją art. 144 ustawy Pzp), z tym zastrzeżeniem, iż zmiany te wymagają zgody Wykonawcy, nie będą naruszać naczelných zasad udzielania zamówień publicznych, a w szczególności uczciwej konkurencji i równego traktowania Wykonawców oraz modyfikować zakresu przedmiotu zamówienia oraz jego warunków i treści Oferty.
5. W razie zaistnienia okoliczności, o których mowa powyżej, zmiana niniejszej umowy może nastąpić na wniosek którejkolwiek ze Stron, pod warunkiem zaakceptowania przez drugą Stronę i wymaga sporządzenia aneksu w formie pisemnej, pod rygorem nieważności.

§ 16

Zakazuje się cesji wierzytelności wynikających z niniejszej umowy bez uprzedniej zgody Zamawiającego wyrażonej na piśmie.

§ 17

1. Właściwym do rozpatrzenia sporów wynikłych na tle realizacji niniejszej umowy jest sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.
2. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową stosuje się przepisy kodeksu cywilnego.
3. Umowę niniejszą sporządza się w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach jeden dla Wykonawcy i jeden dla Zamawiającego.

Zamawiający:

Wykonawca: