

UMOWA

Nr

O ŚWIADCZENIE USŁUG

Inżyniera Kontraktu dla projektu pn. „Budowa kanalizacji sanitarnej oraz modernizacja Oczyszczalni Ścieków CENTRALNA w Bytomiu”

Niniejsza Umowa zawarta dnia roku w Bytomiu pomiędzy:

Bytomskim Przedsiębiorstwem Komunalnym Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością
adres: 41-902 Bytom, Pl. T. Kościuszki 11,
wpisanym do Rejestru Przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego Sądu Rejonowego
Katowice-Wschód w Katowicach Wydział Gospodarczy pod numerem KRS: 0000016744,
NIP 626-000-28-26 REGON 270150701
Wysokość kapitału zakładowego:zł.

(zwanym dalej „Zamawiającym”) z jednej strony, reprezentowanym przez:

- 1. Dawida Ziębę - Prezesa Zarządu,
 - 2. Jacka Matejczyka - Wiceprezesa Zarządu ds. finansowych
- a

adres:
wpisanym do
wysokość kapitału zakładowego:

(zwanym dalej „Wykonawcą”) z drugiej strony, reprezentowanym przez:

Wykonawca został wyłoniony w trybie przetargu nieograniczonego, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity Dz. U. z 2010 r. Nr 113, poz. 759 z późn.) na podstawie oferty z dnia

§ 1

1. Inżynier Kontraktu (zwany dalej Inżynierem) zobowiązuje się do wykonania niniejszej umowy (zwanej dalej Umową) z najwyższą starannością, zgodnie z zasadami wiedzy technicznej i obowiązującymi przepisami, na warunkach określonych w Umowie.
2. Zamawiający zobowiązuje się zapłacić Inżynierowi należne wynagrodzenie w terminach i na warunkach określonych w Umowie.
3. Integralne części niniejszej Umowy stanowią następujące dokumenty:
 - a. Załącznik nr 1 – Instrukcja dla Wykonawców /IDW/ - część I SIWZ
 - b. Załącznik nr 2 – Opis Przedmiotu Zamówienia /OPZ/ - część III SIWZ
 - c. Załącznik nr 3 – Oferta Wykonawca

W przypadku rozbieżności zapisów poszczególnych dokumentów, pierwszeństwo mają zapisy dokumentu wymienionego we wcześniejszej kolejności, chyba że dokument wymieniony we wcześniejszej kolejności będzie zawierał oczywistą omyłkę lub błąd, który można stwierdzić z obiektywnego punktu widzenia.

§ 2

1. Przedmiotem niniejszej Umowy jest :
Określenie wzajemnych praw i obowiązków stron w związku z powierzeniem Wykonawcy świadczenia usług Inżyniera w rozumieniu Warunków kontraktowych na budowę dla robót budowlanych i inżynierskich projektowanych przez Zamawiającego według FIDIC (Międzynarodowa Federacja Inżynierów Konsultantów – Federation Internationale des Ingenieurs-Conseils), przy realizacji zadania inwestycyjnego pod nazwą: „Budowa kanalizacji sanitarnej oraz modernizacja Oczyszczalni Ścieków CENTRALNA w Bytomiu” (Zwanego dalej Zadaniem Inwestycyjnym).
2. Szczegółowy zakres usług będących przedmiotem niniejszej Umowy („Usługi”) określa Opis przedmiotu zamówienia – jako część SIWZ

§ 3

1. Wynagrodzenie za pełnię funkcji Inżyniera jest wynagrodzeniem ryczałtowym i wynosi:
 - ✓ dla Kontraktu nr 1 zł brutto,
słownie
w tym należny podatek VAT
 - ✓ dla Kontraktu nr 2 zł brutto,
słownie
w tym należny podatek VAT
 - ✓ dla Kontraktu nr 3 zł brutto,
słownie.....
w tym należny podatek VAT

co czyni łącznie cenę brutto za realizację zamówienia
słownie
w tym należny podatek VAT
2. Wynagrodzenie za wykonanie przedmiotu umowy jako wynagrodzenie ryczałtowe – jest stałe, ustalone na okres trwania umowy i nie podlega zmianom za wyjątkiem zdarzeń opisanych w ust. 3 i ust 4 niniejszego paragrafu. Wynagrodzenie uwzględnia wszystkie koszty związane z wykonaniem przedmiotu umowy. Wyklucza się możliwość roszczeń Wykonawcy z tytułu błędnego skalkulowania ceny lub pominięcia elementów niezbędnych do wykonania zamówienia.
3. W przypadku zmiany obowiązującej stawki podatku od towarów i usług w trakcie realizacji niniejszej Umowy dopuszcza się zmianę wartości wynagrodzenia adekwatne do zmiany wartości stawki VAT i terminu wejścia w życie tej zmiany, przy czym wynagrodzenie netto ustalone wyżej w § 3 ust. 1 nie ulegnie zmianie. Do faktur wystawionych przez Wykonawcę zostanie zastosowana stawka podatku od towarów i usług obowiązująca w chwili wystawienia faktury.
4. Jeśli z jakichkolwiek przyczyn nie nastąpi realizacja którejkolwiek z części Zadania Inwestycyjnego, to wynagrodzenie za realizację tej odpowiadającej mu części niniejszej Umowy nie będzie Inżynierowi przysługiwało.

§ 4

1. Zapłata wynagrodzenia nastąpi na podstawie faktur wystawionych przez wykonawcę na jego rachunek bankowy w terminie określonym w § 9.

2. Za dzień zapłaty uważany będzie dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
3. Podstawą wystawienia faktury przez Wykonawcę jest zatwierdzenie Raportów Kwartalnych, Raportu Końcowego, stwierdzone podpisami upoważnionych przedstawicieli Stron.

§ 5

Data rozpoczęcia wykonania Umowy jest data podpisania Umowy

§ 6

1. Data zakończenia umowy: 30.04.2015 r., z zastrzeżeniem ust. 2 .
2. W przypadku gdy kontrakty nadzorowane na podstawie niniejszej umowy ulegną wydłużeniu, umowa zostaje przedłużona o czas potrzebny na realizację kontraktu i okres zgłaszania wad i usterek.

§ 7

1. Wykonawca zobowiązuje się przygotować Kwortalne Raporty z postępu prac zwane dalej Raportami Okresowymi
2. Na 30 dni przed upływem Terminu wykonania Umowy, Wykonawca sporządzi i przedłoży Zamawiającemu Raport Końcowy z wykonania prac.

§ 8

1. Zamawiający, w terminie 30 dni od ich otrzymania, powiadomi Wykonawcę o przyjęciu lub odrzuceniu otrzymanych Raportów Okresowych lub Raportu Końcowego, z podaniem przyczyn ich odrzucenia.
2. Jeżeli Zamawiający nie przekaże na piśmie żadnych uwag do raportów w terminie 30 dni od daty ich otrzymania, raporty będą uważane za zatwierdzone przez Zamawiającego,

§ 9

1. Zamawiający będzie dokonywał płatności na rzecz Wykonawcy w następujący sposób:
 - a. Przejściowe płatności (kwartalne), w terminie do 90 dni od otrzymania przez Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury wykonawcy, z zastrzeżeniem § 8 ust. 2. Maksymalna wysokość wszystkich wystawionych faktur częściowych nie może przekroczyć 80% wartości wynagrodzenia ryczałtowego dla danego Kontraktu.
 - b. Ostatnia płatność zostanie dokonana w ciągu 90 dni po wywiązaniu się Wykonawcy ze wszystkich zobowiązań wynikających z niniejszej Umowy i po zatwierdzeniu przez Zamawiającego Raportu Końcowego.
2. Strony postanawiają, że rozliczenie Zamawiającego z wykonawcą następować będzie kwartalnie fakturami częściowymi na podstawie protokołów częściowych odbioru czynności nadzoru inwestorskiego dla danego Kontraktu w wysokości proporcjonalnej do wartości zrealizowanych robót budowlanych.

§ 10

1. Wykonawca wniesie zabezpieczenie należytego wykonania umowy najpóźniej w dniu zawarcia umowy. Całkowita wartość zabezpieczenia wynosi: zł (słownie:), tj. 10 % łącznej ceny ofertowej brutto, o której mowa w § 3 ust. 1 umowy.

2. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy zostało wniesione w formie Gwarancje muszą być wystawione bezwarunkowo, nieodwołalnie i winny być wypłacone na pierwsze żądanie zamawiającego.
3. Z kwoty zabezpieczenia zamawiający ma prawo potrącić wszelkie koszty, opłaty i kary umowne powstałe z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy.
4. Zabezpieczenie musi być wniesione najpóźniej w dniu zawarcia umowy w pełnej wysokości.
5. Zamawiający zwróci zabezpieczenie należytego wykonania umowy w terminie 30 dni od dnia wykonania zamówienia i uznania przez Zamawiającego za należyte wykonane tzn. 30 dni od zatwierdzenia przez Zamawiającego Raportu Końcowego.

§ 11

1. Każde polecenie, zawiadomienie, zgoda, decyzja, zatwierdzenie lub zaświadczenie Zamawiającego, Wykonawcy będzie dokonywane w formie pisemnej, z zastrzeżeniem ust. 4.
2. Osobą upoważnioną przez Zamawiającego do kontaktów z Wykonawcą oraz nadzorowania wykonywania Umowy w imieniu Zamawiającego jest Kierownik JRP.
3. Korespondencja w ramach niniejszej Umowy pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą będzie prowadzona w języku polskim, będzie zawierać nazwę i numer Umowy oraz będzie wysłana pocztą, telefaksem, pocztą elektroniczną lub doręczana osobiście na adresy wymienione poniżej. Korespondencja wysłana telefaksem lub pocztą elektroniczną musi być każdorazowo niezwłocznie potwierdzona na piśmie.
4. Każde polecenie Kierownika JRP przekazane ustnie Wykonawcy jest skuteczne od momentu jego przekazania i będzie potwierdzone w formie pisemnej w terminie 1 dnia roboczego od jego przekazania.
5. Wykonawca zobowiązany jest do stosowania się do poleceń Kierownika JRP. W przypadku, kiedy Wykonawca stwierdzi, że polecenie Kierownika JRP wykracza poza uprawnienia Kierownika JRP lub poza zakres Umowy, w terminie 2 dni od dnia otrzymania takiego polecenia powiadomi pisemnie o tym Zamawiającego z kopią do Kierownika JRP, przedstawiając swoje stanowisko.
6. Zamawiający przekaże swoją decyzję Wykonawcy z kopią do Kierownika JRP w terminie 3 dni od daty otrzymania powiadomienia. Decyzja Zamawiającego będzie ostateczna.

§ 12

1. Wykonawcy realizujący wspólnie Umowę są solidarnie odpowiedzialni za jej wykonanie.
2. Wykonawcy realizujący wspólnie Umowę wyznaczają niniejszym spośród siebie Lidera upoważnionego do zaciągania zobowiązań w imieniu wszystkich Wykonawców realizujących wspólnie Umowę oraz do ich reprezentowania. Lider upoważniony jest także do wystawiania faktur, przyjmowania płatności od zamawiającego i do przyjmowania poleceń na rzecz i w imieniu wszystkich Wykonawców realizujących wspólnie Umowę.
3. Liderem o którym mowa w ust. 2 będzie
4. Postanowienia Umowy dotyczące Wykonawcy stosuje się odpowiednio do Wykonawców realizujących wspólnie Umowę.
5. W terminie 10 dni od zawarcia Umowy Wykonawcy realizujący wspólnie Umowę przedłożą Zamawiającemu kopię umowy określającej zakres obowiązków każdego z Wykonawców przy realizacji niniejszej Umowy.

§ 13

1. Do podwykonania nie może być powierzona funkcja Ekspertów Kluczowych.
2. Każde porozumienie, na mocy którego Wykonawca powierza wykonanie części Usług osobie trzeciej uważane jest za umowę zawartą z podwykonawcą.
3. Wykonawca przed zawarciem umowy z podwykonawcą musi uprzednio uzyskać pisemną zgodę Zamawiającego na powierzenie wykonania części zamówienia temu podwykonawcy. Podstawą do uzyskania takiej zgody będzie wniosek Wykonawcy przedstawiający część zamówienia, którego wykonanie zamierza powierzyć podwykonawcy wraz ze wskazaniem zdolności podwykonawcy do jej wykonania.
4. Zamawiający powiadomi Wykonawcę o swojej decyzji w terminie 14 dni od otrzymania wniosku.
5. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za działania uchybienia i zaniedbania swoich podwykonawców, tak jak gdyby były to działania, uchybienia lub zaniedbania samego Wykonawcy.
6. Zgoda Zamawiającego na wykonanie jakiegokolwiek części Umowy przez podwykonawcę nie zwalnia Wykonawcy z jakichkolwiek jego zobowiązań wynikających z niniejszej Umowy.
7. Usługi powierzone podwykonawcy przez Wykonawcę nie mogą zostać powierzone przez podwykonawcę osobie trzeciej bez uprzedniej zgody Zamawiającego wyrażonej na piśmie pod rygorem nieważności.

§ 14

Zamawiający dostarczy niezwłocznie Wykonawcy wszelkie znajdujące się w jego posiadaniu informacje i dokumenty, jakie mogą być niezbędne dla wykonania Umowy. Wykonawca zwróci te Dokumenty Zamawiającemu przed upływem terminu wykonania Umowy.

§ 15

Wszelkie dokumenty i informacje otrzymane przez Wykonawcę w związku z wykonywaniem Umowy nie będą publikowane lub ujawniane przez Wykonawcę bez uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego. Zastrzeżenie to nie dotyczy ujawnienia ich na podstawie przepisów powszechnie obowiązującego prawa.

§ 16

Wszystkie osoby pracujące na podstawie Umowy rozpoczną wykonywanie swoich obowiązków w terminie podanym do wiadomości Wykonawcy przez Zamawiającego.

§ 17

1. Wykonawca może dokonywać zmiany Ekspertów Kluczowych, jedynie za uprzednią pisemną zgodą Zamawiającego, akceptującego nowego Eksperta Kluczowego.
2. Wykonawca z własnej inicjatywy proponuje zmianę Ekspertów Kluczowych w następujących przypadkach :
 - a) śmierci, choroby lub innych zdarzeń losowych Eksperta Kluczowego,
 - b) nie wywiązywania się Eksperta Kluczowego z obowiązków wynikających z Umowy,
 - c) jeżeli zmiana Eksperta Kluczowego stanie się konieczna z jakichkolwiek innych przyczyn niezależnych od Wykonawcy (np. rezygnacji, itp.).
3. Zamawiający może zażądać od Wykonawcy zmiany Eksperta Kluczowego, jeżeli uzna, że Ekspert Kluczowy nie wykonuje swoich obowiązków wynikających z Umowy lub wykonuje je w sposób nienależyty.

4. W przypadku zmiany Eksperta Kluczowego, nowy Ekspert Kluczowy musi spełniać wymagania określone dla danego eksperta.
5. Wykonawca obowiązany jest zmienić Eksperta Kluczowego zgodnie z żądaniem Zamawiającego w terminie wskazanym we wniosku Zamawiającego.

§ 18

1. W przypadku niewykonania lub nienależytego wykonania Umowy przez Wykonawcę zamawiający poinformuje o tym Wykonawcę wzywając go do prawidłowego wykonania w terminie wskazanym w wezwaniu. Na wypadek jego bezskutecznego upływu Zamawiający będzie uprawniony do odstąpienia od umowy w terminie 14 dni od upływu określonego terminu.
2. W przypadku niewykonania lub nienależytego wykonania umowy w terminie, o którym mowa w § 6 ust.1, Zamawiający może żądać od Wykonawcy kary umownej w wysokości 0,1 % wartości łącznej ceny brutto za realizację zamówienia, o której mowa w § 3 ust.1, za każdy dzień opóźnienia.
3. Jeżeli kary umowne wyniosą więcej niż 10 % wartości łącznej ceny brutto za realizację zamówienia, o którym mowa w §3 ust.1, Zamawiający, po powiadomieniu Wykonawcy, może odstąpić od Umowy.
4. Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia na zasadach ogólnych odszkodowań przewyższających wysokość kwot kar umownych.

§ 19

Wykonawca przenosi na Zamawiającego, w ramach wynagrodzenia określonego w § 3, autorskie prawa majątkowe do utworów (w rozumieniu ustawy z dnia 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych) powstałe w wyniku wykonywania niniejszej Umowy w związku z czym Zamawiający upoważniony będzie do korzystania z nich na następujących polach eksploatacji :

- a) w zakresie używania,
- b) w zakresie wykorzystania w całości lub części utworu oraz dokonywania zmian utworu,
- c) w zakresie utrwalania i zwielokrotniania utworu-wytwarzania określoną techniką egzemplarzy utworu, w tym techniką drukarską, reprograficzną, zapisu magnetycznego oraz techniką cyfrową,
- d) w zakresie obrotu oryginałem albo egzemplarzami, na których utwór utrwalono-wprowadzanie do obrotu, użyczenie lub najem oryginału albo egzemplarzy,
- e) w zakresie rozpowszechniania utworu w sposób inny niż określony w lit d - publiczne wykonanie, wystawienie, wyświetlenie, odtworzenie oraz nadawanie i reemitowanie, a także publiczne udostępnianie utworu w taki sposób, aby każdy mógł mieć do niego dostęp w miejscu i czasie przez siebie wybranym.

§ 20

1. Strony zgodnie postanawiają, że możliwość zmiany niniejszej umowy istnieje w przypadku zaistnienia następujących okoliczności:
 - a) wystąpienia uzasadnionej konieczności zmiany któregokolwiek z terminów wskazanych w Umowie, w tym terminu wykonania przedmiotu Umowy, spowodowanej zmianą terminów realizacji Projektu, okresu kwalifikowania wydatków lub okresu obowiązywania Umowy na dofinansowanie,
 - b) zmiany umowy dotyczą poprawienia błędów i oczywistych omyłek słownych, literowych i liczbowych, zmiany układu graficznego Umowy, numeracji jednostek redakcyjnych, śródtytułów niepowodujących zmiany celu i istoty Umowy,
 - c) w przypadku zmiany lub wprowadzenia nowych powszechnie obowiązujących przepisów prawa krajowego i wspólnotowego oraz wytycznych, zaleceń i

- dokumentów programowych, których wprowadzenie lub zmiana nastąpiły po dniu zawarcia umowy, a z treści których wynika konieczność lub zasadność ujęcia ich w umowie,
- d) w przypadku, gdy konieczność zmiany umowy wynikać będzie z umów, wytycznych, zaleceń, decyzji lub innych dokumentów, którymi strona lub autorem będą instytucje finansujące Projekt,
 - e) w przypadku zmiany, rozwiązania, odstąpienia, wygaśnięcia lub stwierdzenia nieważności Umowy na dofinansowanie,
 - f) podczas wykonania przedmiotu umowy zaistnieje konieczność uszczegółowienia, wykładni lub doprecyzowania poszczególnych zapisów Umowy, niepowodujących zmiany celu i istoty Umowy,
 - g) w przypadku zmiany formy zabezpieczenia należytego wykonania umowy z zachowaniem ciągłości zabezpieczenia i bez zmniejszenia jego wysokości, na zasadach określonych w ustawie PZP.
 - h) konieczności dostosowania zapisów niniejszej umowy do zmienionej umowy na realizację Zadania Inwestycyjnego.
2. Zamawiający przewiduje także możliwość dokonania zmian i uzupełnień w umowie, które nie stanowią istotnej zmiany niniejszej Umowy, w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy (zmiany nie objęte dyspozycją art. 144 ustawy Pzp), z tym zastrzeżeniem, i zmiany te wymagają zgody Wykonawcy, nie będą naruszać naczelných zasad udzielania zamówień publicznych, a w szczególności uczciwej konkurencji i równego traktowania wykonawców oraz modyfikować zakresu przedmiotu zamówienia oraz jego warunków i treści Oferty.
3. W razie zaistnienia okoliczności, o których mowa powyżej, zmiana niniejszej umowy może nastąpić na wniosek którejkolwiek ze Stron, pod warunkiem zaakceptowania przez drugą Stronę i wymaga sporządzenia aneksu w formie pisemnej, pod rygorem nieważności.

§ 21

1. W okresie wykonywania Umowy Wykonawca może udzielić urlopu Ekspertom Kluczowym w następujących warunkach :
- a) terminy urlopów zostaną uprzednio zatwierdzone przez Kierownika JRP.
 - b) Wykonawca zobowiązany jest wskazać terminy urlopów Ekspertów Kluczowych oraz zaproponować osoby zastępujące z co najmniej 2 miesięcznym wyprzedzeniem,
 - c) w okresie urlopu Eksperta Kluczowego Wykonawca zapewni zastępstwo w wykonywaniu jego obowiązków przez inną osobę,
 - d) wszystkie osoby zastępujące Ekspertów Kluczowych w okresie urlopu muszą być zatwierdzone przez Kierownika JRP.
2. Do osób zastępujących Ekspertów Kluczowych znajduje odpowiednie zastosowanie treść § 17 ust. 4.

§ 22

Na każde żądanie Zamawiającego Wykonawca zobowiązany jest udostępnić lub wydać wszelkie dokumenty związane z wykonywaniem niniejszej Umowy. W tym celu Wykonawca zezwoli Kierownikowi JRP lub innej osobie upoważnionej przez Zamawiającego skontrolować lub zbadać dokumentację dotyczącą wykonywania Umowy oraz sporządzić z niej kopie zarówno podczas, jak i po wykonaniu Usług.

§ 23

1. W razie istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie Umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy, Zamawiający może odstąpić od Umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach.
2. W przypadkach, o których mowa w ust. 1 Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części Umowy.

§ 24

1. Jakiegokolwiek spory mające związek z wykonywaniem Umowy będą rozstrzygane przez sąd powszechny właściwy dla siedziby Zamawiającego.
2. W sprawach nieuregulowanych niniejszą Umową mają zastosowanie stosowne przepisy prawa polskiego, w szczególności przepisy kodeksu cywilnego i przepisy ustawy Prawo zamówień publicznych.
3. Zmiana Umowy wymaga pod rygorem nieważności formy pisemnej.
4. Umowa została sporządzona w trzech jednobrzmiących egzemplarzach w języku polskim, jeden egzemplarz dla Wykonawcy i dwa egzemplarze dla Zamawiającego.
5. Umowa wchodzi w życie z dniem podpisania jej przez Obie Strony.

WYKONAWCA

ZAMAWIAJĄCY