

**UMOWA NR DZ / TR / /2013/ K**  
zawarta w dniu .....

pomiędzy :

Bytomskim Przedsiębiorstwem Komunalnym Sp. z o.o. z siedzibą w Bytomiu, pl. Kościuszki 11, 41-902 Bytom, wpisanym do Rejestru Przedsiębiorców Sądu Rejonowego Katowice Wschód w Katowicach Wydział VIII Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS 0000016744,  
NIP : 626-000-28-26 Wysokość kapitału zakładowego 318 965 000, 00 zł

reprezentowanym przez :

1. Dawid Zięba - Prezes Zarządu,
2. Jacek Matejczyk - Wiceprezes Zarządu ds. Finansowych

zwanym dalej w treści Umowy „Zamawiającym”

a

.....  
.....  
.....  
.....

reprezentowanym przez :

1. ....
2. ....

zwanym dalej w treści Umowy „Wykonawcą”

**§ 1**

W rezultacie dokonania przez Zamawiającego w trybie przetargu w dniu ..... r. wyboru oferty zgodnie z § 9 pkt 1 Regulaminu postępowania przy udzielaniu zamówień w BPK Sp. z o.o. z dnia 18.05.2012r., Wykonawca przyjmuje do wykonania zadanie pn.:

**„Roboty budowlane w zakresie usuwania awarii, remontów i budowy sieci wodociągowej wraz z odtworzeniem nawierzchni i terenów po wykonanych pracach na terenie działalności BPK Sp. z o.o. – Obszar .....**

SIWZ i Oferta stanowią integralną część niniejszej Umowy

## §2

1. Przedmiotem umowy jest wykonywanie robót budowlanych w zakresie usuwania awarii, remontów i budowy sieci wodociągowych wraz z odtworzeniem nawierzchni i terenów po wykonanych pracach, które Zamawiający powierza, a wykonawca przyjmuje do realizacji na niżej określonych warunkach. Zakres poszczególnych robót składających się na przedmiot umowy będzie ustalany przez Zamawiającego każdorazowo w dniu ich zlecenia.
2. Wykonawca zobowiązuje się realizować powierzone prace przy wykorzystaniu własnego sprzętu wykazanego w zał. Nr 5 do oferty oraz przy wykorzystaniu materiałów własnych.
3. Wykonawca zobowiązuje się do niezwłocznego podjęcia prac w wyjątkowych przypadkach związanych z usuwaniem awarii w innym rejonie miasta, nie objętym niniejszą Umową, w ramach konieczności wykonawstwa zastępczego, z uwagi na nieprzewidziane zdarzenia nie wynikające z winy Wykonawcy obsługującego dany obszar – na pisemne lub e - mailowe wezwanie Zamawiającego. Wynagrodzenie za wykonane roboty odbywać się będzie w oparciu o kosztorys powykonawczy po stawkach zawartych w ofercie Wykonawcy w oparciu o zasady opisane w § 10 Umowy i załączniku nr 8 SIWZ.
4. Wykonawca zobowiązuje się do podjęcia prac w wyjątkowych przypadkach związanych z usuwaniem awarii w innym rejonie miasta, nie objętym niniejszą Umową, w ramach konieczności wykonawstwa zastępczego, z uwagi na nienależyte wykonywanie usług przez inny podmiot działający na zlecenie Zamawiającego – na pisemne lub e - mailowe wezwanie Zamawiającego. Wynagrodzenie za wykonane roboty odbywać się będzie w oparciu o kosztorys powykonawczy po stawkach zawartych w ofercie Wykonawcy w oparciu o zasady opisane w § 10 Umowy i załączniku nr 8 SIWZ. Natomiast kosztami całości robót obciążony zostanie Wykonawca, z którego winy zaistniała sytuacja opisana wyżej.
5. Roboty będą wykonywane ze szczególną starannością oraz zgodnie z obowiązującymi przepisami, normami, wskazaniem przedstawiciela Zamawiającego oraz ustalonymi niniejszą umową warunkami.
6. Terminy wykonania poszczególnych robót składających się na przedmiot umowy będą ustalane przez strony umowy, w zależności od bieżących potrzeb Zamawiającego.
7. Odtwarzanie nawierzchni i terenów po wykonanych pracach. Zakres robót do wykonania uzależniony jest od rodzaju i miejsca robót na sieci wodociągowej. Czas trwania robót tj. doprowadzenie nawierzchni i terenu do stanu pierwotnego ustala się na okres nie dłuższy niż 4 dni licząc od momentu zakończenia robót instalacyjnych, chyba że okoliczności uniemożliwiają spełnienie tego wymogu. W warunkach szczególnych tj. w okresie niekorzystnych warunków atmosferycznych rodzaj nawierzchni i termin zakończenia robót zostanie ustalony po uzgodnieniu z Zamawiającym. Każdorazowe zakończenie robót drogowych winno być zgłoszone do Dyspozytora Zamawiającego i podlegać będzie procedurze odbiorowej przez upoważnionego pracownika Zamawiającego.
8. Gdy zajdzie konieczność dostawy materiałów przez Zamawiającego materiały zostaną określone w stosownym dokumencie przekazania. Wartość tych materiałów ulega potrąceniu w kosztorysie powykonawczym.

## §3

1. Strony zawierają Umowę na czas oznaczony od dnia ..... do dnia ..... , przy czym nie uchybia to obowiązkom Wykonawcy, który

2. Umowa może być rozwiązana przez każdą ze stron za uprzednim wypowiedzeniem z zachowaniem trzymiesięcznego okresu wypowiedzenia liczonego od ostatniego dnia miesiąca.
3. W przypadku rażącego naruszenia warunków niniejszej Umowy a w szczególności :
  - nie przedstawienia Zamawiającemu ważnej polisy ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności
  - nienależytego i nieterminowego wykonywania czynności wynikających z zapisów § 4 punkt 1,2 oraz § 2 pkt 7Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od Umowy ze skutkiem natychmiastowym.

#### §4

W ramach wynagrodzenia objętego Umową Wykonawca na własny koszt zobowiązany jest do:

1. Utrzymania bazy warsztatowo-sprzętowej zapewniającej całodobową gotowość do podjęcia działań związanych z eksploatacją sieci wodociągowej w terminie 60 minut od jej zgłoszenia przez dyspozytora Zamawiającego w formie pisemnej, mailowej, faksowej lub telefonicznej.
2. Utrzymania całodobowej komórki dyspozytorskiej umożliwiającej stały kontakt z dyspozytorem Zamawiającego i pracownikami Zamawiającego sprawującymi nadzór nad robotami.
3. Dokonywania niezbędnych uzgodnień z właścicielami terenu, jak i urzędzeń nad- i podziemnych. Wykonawca zobowiązany jest do przedłożenia Zamawiającemu pisemnego oświadczenia właściciela, zarządcy lub użytkownika terenu o doprowadzeniu terenu do stanu pierwotnego oraz protokołów odbioru zajętych pasów drogowych po zakończeniu odtworzeń nawierzchni i przywrócenia do stanu pierwotnego.
4. Prowadzenia Książki Obmiarów dla prowadzonych robót.
5. Przedstawiania na żądanie Zamawiającego, deklaracji zgodności lub aprobat technicznych zastosowanych materiałów, sprzętu i armatury oraz badania (po wykonanych wykopach) zagęszczenia gruntu i nośności podbudowy.
6. Zabezpieczenia osobowo i sprzętowo udziału w przeglądach technicznych sieci wodociągowej oraz wizjach w terenie z udziałem przedstawiciela Zamawiającego oraz uczestniczenie w przeglądach gwarancyjnych w okresie gwarancji i rękojmi za wady na wezwanie Zamawiającego.
7. Pokrycia kosztów utylizacji materiałów z rozbiórki ( w tym złomu) oraz drewna z wycinki.
8. Zapewnienia bezpieczeństwa przeciwpożarowego oraz nadzoru nad bezpieczeństwem i higieną pracy
9. Wykonania organizacji ruchu zastępczego według opracowanych przez siebie projektów organizacji ruchu zaopiniowanych i zatwierdzonych przez odpowiednie organy zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz dokonania innych szczególnych uzgodnień związanych z organizacją ruchu na czas prowadzonych robót np. uzgodnienia z właścicielami komunikacji miejskiej.  
Wyjątkiem jest konieczność całkowitego wyłączenia z ruchu odcinka pasa drogowego lub skrzyżowania i zorganizowanie tras objazdu, koszt z tego tytułu ponosi Zamawiający.
10. Zabezpieczenia prac w miejscach z odbywającym się ruchem kołowym i pieszym zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 23.09.2003 r. w sprawie szczegółowych warunków zarządzania ruchem na drogach oraz wykonywania nadzoru

nad tym zarządzaniem (Dz. U. nr 177 z 2003 r. poz.1729 z późn. zmianami).

Wyjątkiem jest konieczność całkowitego wyłączenia z ruchu odcinka pasa drogowego lub skrzyżowania i zorganizowanie tras objazdu, koszt z tego tytułu ponosi Zamawiający.

11. Prawidłowego oznakowania prac w miejscach z odbywającym się ruchem kołowym i pieszym zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury zał. nr 4 z dnia 03.07.2003 r. w sprawie szczegółowych warunków technicznych dla znaków i sygnałów drogowych oraz urządzeń bezpieczeństwa ruchu drogowego i warunków umieszczania ich na drogach (Dz. U. nr 220 z 2003 r., poz. 2181 z późn. zmianami).  
Wyjątkiem jest konieczność całkowitego wyłączenia z ruchu odcinka pasa drogowego lub skrzyżowania i zorganizowanie tras objazdu, koszt z tego tytułu ponosi Zamawiający.
12. Uzyskania zezwolenia na zajęcie pasa drogowego. Po dokonaniu ustaleń i uzgodnień z Miejskim Zarządem Dróg i Mostów w Bytomiu Wykonawca zobowiązany jest do uzyskania decyzji – zezwolenia na zajęcie pasa drogowego drogi publicznej oraz poniesienia z tego tytułu kosztów.  
Wyjątkiem jest konieczność całkowitego wyłączenia z ruchu odcinka pasa drogowego lub skrzyżowania i zorganizowanie tras objazdu, koszt z tego tytułu ponosi Zamawiający
13. Usuwania zanieczyszczenia dróg i ciągów pieszych oraz oblodzenia nawierzchni powstałych na skutek awarii i w trakcie jej usuwania z ewentualnym wykorzystaniem środków chemicznych.
14. Odpowiedzialności za szkody powstałe u osób trzecich w związku z prowadzonymi robotami.
15. Zapewnienia na żądanie Zamawiającego obsługi geodezyjnej w niezbędnym zakresie (w godzinach popołudniowych i nocnych oraz w dni wolne od pracy)

## §5

Wykonawca po otrzymaniu od dyspozytora Zamawiającego w formie pisemnej, mailowej, faksowej lub telefonicznej informacji o awarii na sieci wodociągowej i przyłączach zobowiązany jest wykonać czynności i prace obejmujące:

1. Zabezpieczenie miejsca prac zgodnie z obowiązującymi przepisami w tym również w miejscach z odbywającym się ruchem kołowym jak i pieszym.
2. Dokonanie niezbędnych uzgodnień z właścicielami terenu, jak i urządzeń nad- i podziemnych. Koszty uzgodnień ponosi Wykonawca.
3. Wykonanie robót ziemnych i instalacyjnych oraz drogowych w niezbędnym zakresie - zakres, metoda i termin usunięcia awarii będą każdorazowo uzgodnione z przedstawicielem Zamawiającego. Kolejność i termin usuwania awarii ustalany będzie każdorazowo przez przedstawiciela Zamawiającego w porozumieniu z dyspozytorem Zamawiającego.
4. Powiadomienie dyspozytora Zamawiającego o rozpoczęciu i zakończeniu usuwania awarii
5. Powiadomienie dyspozytora Zamawiającego o zakończeniu odtworzenia nawierzchni terenu.
6. Zamawiający zastrzega sobie prawo wstrzymania robót związanych z usuwaniem awarii na czas do dwóch godzin w przypadku uszkodzeń wskazujących na oddziaływanie eksploatacji górniczej na infrastrukturę wodociągową.

## §6

1. Wykonawca oświadcza, że zakres oraz specyfika warunków prowadzenia robót są mu znane.
2. Wykonawca oświadcza, iż ponosi wyłączną odpowiedzialność z tytułu szkód wyrządzonych osobom trzecim przy realizacji Umowy, w szczególności z tytułu ewentualnego uszkodzenia istniejących instalacji nad- i podziemnych.
3. Wykonawca przed rozpoczęciem prac, zobowiązany jest do wykonania na własny koszt i własnym staraniem dokumentacji fotograficznej lub filmowej, oznaczonej datą jej wykonania, dokumentującą stan istniejący terenu objętego zakresem Umowy oraz terenu będącego w bezpośrednim sąsiedztwie, w celu uniknięcia ewentualnych roszczeń

## §7

Co do zasady Wykonawca wykona cały zakres robót objętych niniejszą Umową we własnym zakresie. Przy udziale podwykonawców realizowane będą tylko te prace, które zostały wskazane przez Wykonawcę w ofercie jako przeznaczone do wykonania dla podwykonawców.

## §8

Wykonawca zobowiązuje się do stosowania podczas realizacji robót objętych Umową wyłącznie materiałów i wyrobów budowlanych dopuszczonych do stosowania w budownictwie.

## §9

1. Zamawiający może zlecić również Wykonawcy wykonanie innych robót budowlanych polegających na przeprowadzeniu remontów i budowy sieci wodociągowej do których strony stosować będą odpowiednio postanowienia niniejszej umowy na podstawie pisemnego zlecenia.
2. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy określony w pkt. 1 niniejszego paragrafu zgodnie z :
  - dokumentacją projektową przedmiotu zamówienia (jeżeli jest wymagana),
  - warunkami określonymi w pozwoleniu na budowę (o ile jest wymagane),
  - warunkami wynikającymi z obowiązujących przepisów,
3. Wykonawca wykona własnym staraniem wszystkie wymagane prawem próby (w tym próby szczelności rurociągów) i badania wody.
4. Wykonawca wykona na własny koszt i własnym staraniem serwis filmowy lub zdjęciowy, oznaczony datą jego wykonania, dokumentujący stan istniejącej nawierzchni ulic, chodników, ogrodzeń, zieleni w celu uniknięcia roszczeń ich właścicieli przy przekazywaniu terenu po robotach sieciowych, posiadanie serwisu filmowego lub zdjęciowego oznaczonego datą jego wykonania będzie warunkiem przekazania placu budowy dla wykonania przedmiotu umowy.

## §10

1. Za dzień wykonania prac uznaje się dzień obustronnego podpisania protokołu odbioru robót bez wad i usterek
2. Wynagrodzenie za wykonanie zadań określonych w § 2 ustala się dla każdej z robót na podstawie kosztorysów powykonawczych oddzielnie dla robót instalacyjnych i robót

drogowych w oparciu o poniższe zakresy robót i składniki kosztorysowe przedstawione przez Wykonawcę w ofercie:

a) Zakres robót instalacyjnych :

- rozbiórka istniejących nawierzchni i elementów betonowych (krawężniki, obrzeża itp.)
- wykonanie wykopu na odkład lub na samochód
- wywóz urobku
- roboty instalacyjne na sieci w tym :
  - **zabudowa zasuw** o parametrach technicznych, ( trzpień ze stali nierdzewnej z gwintem walcowanym, uszczelnienie trzpienia wymienne pod pełnym ciśnieniem, kadłub, pokrywa wykonane z żeliwa sferoidalnego pokryta powłoką z farby epoksydowej o grubości min 250µm, klin wykonany z żeliwa sferoidalnego pokryty powłoką z gumy EPDM, ciśnienie robocze na 1,0Mpa lub 1,6MPa
  - **zabudowa hydrantów** o parametrach technicznych, ( kolumna hydrantu z rury żeliwnej sferoidalnej, trzpień ze stali nierdzewnej z gwintem walcowanym, ciśnienie robocze na 1,0Mpa lub 1,6MPa, element odcinający – zamykający całkowicie zawulkanizowany EPDM, możliwość wymiany elementów wewnątrz po zamknięciu zasuw odcinającej, zabezpieczenie wewnętrzne i zewnętrzne antykorozyjne farbą proszkową epoksydową o grubości min 250µm, powłoka zewnętrzna odporna na działanie promieniUV.
- wykonanie podsypki i obsypki

Stawka roboczogodziny - .....zł

Koszty pośrednie (do R i S) - .....%

Zysk (do R, S i Kp) - .....%

Materiały – wg średnich cen z kosztami zakupu materiałów z kwartału wykonywania robót (wyd. Sekocenbud)

Sprzęt – wg średnich cen najmu z kwartału wykonywania robót (wyd. Sekocenbud)

W przypadku braku ceny materiału w Sekocenbudzie należy przyjąć cenę wg faktury zakupu (po uzgodnieniu z Zamawiającym), a koszty zakupu materiałów w wysokości 6% do M.

Szczegółowe wytyczne do rozliczania robót zleczanych kosztorysem powykonawczym znajdują się w załączniku nr 8 do oferty.

b) Zakres robót drogowych :

- w miarę potrzeby dodatkowa rozbiórka nawierzchni
- zasypanie wykopu materiałem nowym lub z odkładu
- wykonanie nowej konstrukcji jezdni, chodnika itp.
- zabudowa elementów betonowych (krawężniki, obrzeża itp.)
- odtworzenie nawierzchni

Stawka roboczogodziny - .....zł

Koszty pośrednie (do R i S) - .....%

Zysk (do R, S i Kp) - .....%

Materiały – wg średnich cen z kosztami zakupu materiałów z kwartału wykonywania robót (wyd. Sekocenbud)

Sprzęt – wg średnich cen najmu z kwartału wykonywania robót (wyd. Sekocenbud)

W przypadku braku ceny materiału w Sekocenbudzie należy przyjąć cenę wg faktury zakupu (po uzgodnieniu z Zamawiającym), a koszty zakupu materiałów w wysokości 6% do M.

W przypadku rozliczania materiałów w oparciu o faktury zakupu, wymaga się aby przedstawiony dokument wystawiony był nie wcześniej niż rok przed wystąpieniem rozliczanej awarii (dopuszczalne są wyjątki w przypadku materiałów niestandardowych po uzgodnieniu z Zamawiającym).

3. W przypadku wykonywania robót w zieleńcach całość robót do wykonania i rozliczenia z zakresu robót instalacyjnych.
4. Obmiar wykonanych robót musi być pisemnie zatwierdzony przez przedstawiciela Zamawiającego i stanowi podstawę do sporządzenia kosztorysu powykonawczego (kalkulacja szczegółowa). Rozliczenie nastąpi w oparciu o fakturę wystawioną po sprawdzeniu i akceptacji kosztorysu przez Zamawiającego.
5. Przekazywanie należności za roboty będące przedmiotem niniejszej umowy następować będzie na rachunek Wykonawcy wskazany na fakturze.
6. Należność za wykonane roboty będzie regulowana przelewem z konta Zamawiającego w terminie 30 dni od daty doręczenia faktury przez Wykonawcę.
7. Łączne wynagrodzenie za wykonane prace określone w § 2 dla Obszaru .....  
(Obszar I – 3 834 751,10zł., Obszar II – 1 252 799,86zł., Obszar – 1 780 550,20zł.,)  
nie przekroczy kwoty netto .....zł  
(słownie:.....zł 00/100)

do powyższej kwoty wynagrodzenia zostanie doliczony obowiązujący podatek VAT -  
kwota brutto .....zł  
(słownie : .....zł 00/100).

#### §11

1. Wykonawca zobowiązuje się dostarczyć kosztorysy powykonawcze w terminie 7 dni od daty odbioru robót.
2. Zamawiający zobowiązany jest do sprawdzenia kosztorysów sporządzonych przez Wykonawcę w terminie 7 dni od daty złożenia kosztorysu u Zleceniodawcy.

#### §12

Z ramienia Zleceniodawcy nadzór nad robotami objętymi niniejszą umową pełnić będzie:

1. Obszar I: Centrum, Łagiewniki Rozbark, Os. Arki Bożka – osobą odpowiedzialną za realizację zadania w ramach tego obszaru będzie:
  - a) Część wodociągowa: Bożena Superat lub w zastępstwie: Bacik Arkadiusz lub Oprzędek Ilona lub Szulc Marcin
  - b) Część drogowa: Basa Robert lub Brzozowski Bogusław
2. Obszar II: Miechowice Karb, Bobrek, Szombierek – osobą odpowiedzialną za realizację zadania w ramach tego obszaru będzie:
  - a) Część wodociągowa: Bacik Arkadiusz i Oprzędek Ilona lub w zastępstwie: Superat Bożena lub Szulc Marcin
  - b) Część drogowa: Basa Robert lub Brzozowski Bogusław
3. Obszar III: Stroszek, Os. Ziętka, Sucha Góra, Stolarzowice, Górniki – osoba odpowiedzialną za realizację zadania w ramach tego obszaru będzie:
  - a) Część wodociągowa: Szulc Marcin lub w zastępstwie: Bacik Arkadiusz lub Oprzędek Ilona lub Superat Bożena
  - b) Część drogowa: Basa Robert lub Brzozowski Bogusław

Z ramienia Wykonawcy obowiązek kierownika robót objętych niniejszą umową pełnić będzie:

a. Cześć wodociągowa:

.....

b. Cześć drogowa:

.....

i w zakresie posiadanych uprawnień jest przedstawicielem Wykonawcy.

### §13

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu na wykonane roboty budowlane objęte niniejszą umową dwuletniej rękojmi i gwarancji liczonej od dat odbiorów końcowych robót.
2. Wykonawca jest zobowiązany usunąć usterki zgłoszone w okresie rękojmi lub gwarancji w uzgodnionym terminie jednak nie dłuższym niż 7 dni.  
W przypadku gdy usterka stanowi uciążliwość dla otoczenia lub zagraża otoczeniu, Wykonawca jest zobowiązany do niezwłocznego po otrzymaniu zawiadomienia o wadzie, podjęcia działań zabezpieczających i naprawczych.
3. Do odpowiedzialności z tytułu rękojmi i gwarancji mają zastosowanie odpowiednie przepisy Kodeksu Cywilnego.

### §14

1. W przypadku odmowy w wykonaniu robót wynikających z niniejszej Umowy Zamawiający może obciążyć Wykonawcę karą umowną w wysokości 50% wartości robót netto, których Wykonawca nie wykonał.
2. W przypadku opóźnienia w wykonaniu robót wynikających z niniejszej Umowy Zamawiający może obciążyć Wykonawcę karą umowną w wysokości 2000 zł netto za każdy dzień opóźnienia.
3. W przypadku gdy kary umowne nie pokryją w całości poniesionej szkody Zamawiający zastrzega sobie możliwość dochodzenia odszkodowania uzupełniającego na zasadach określonych przepisami Kodeksu Cywilnego.
4. Wszelkie koszty wynikające z zaniedbań Wykonawcy, a związane z przestrzeganiem właściwych przepisów ochrony środowiska, ponosi Wykonawca.

### §15

1. Wykonawca wniesie zabezpieczenie należytego wykonania umowy najpóźniej w dniu zawarcia umowy, w wysokości 5 % łącznej wartości umownej.
2. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy zostanie wniesione w formie..... Przy czym, o ile zostanie wniesione w formie gwarancji bankowej lub ubezpieczeniowej muszą one być wystawione bezwarunkowo, nieodwołalnie i winny być wpłacone na pierwsze żądanie Zamawiającego. Z kwoty zabezpieczenia Zamawiający ma prawo potrącić wszelkie koszty, opłaty i kary umowne powstałe z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy.
3. Zabezpieczenie musi być wniesione najpóźniej w dniu podpisania umowy w pełnej wysokości.
4. Zabezpieczenie zostanie zwrócone w wysokości:
  - 70 % całkowitej wartości zabezpieczenia w terminie 30 dni od daty zakończenia umowy
  - 30 % zabezpieczenia w terminie 15 dni od daty upływu okresu ostatniej gwarancji i rękojmi za wady.



## §16

1. W razie istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie Umowy nie leży w interesie przedsiębiorstwa, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy, Zamawiający może odstąpić od Umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach z zastrzeżeniem § 3.
2. W przypadkach, o których mowa w ust. 1 Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części Umowy.
3. Strony zastrzegają możliwość zmiany umowy w przypadkach gdy:
  - a) bez wprowadzonej zmiany zadanie nie zostałoby efektywnie ukończone tj. nie zostałyby osiągnięte zakładane parametry w tym w szczególności zakładany efekt ekologiczny, lub
  - b) w przypadku pojawienia się, po wszczęciu postępowania nowocześniejszych rozwiązań pod warunkiem, że sieć wodociągowa będzie spełniała co najmniej takie same parametry jakościowe, a zakres uciążliwości nie będzie większy, lub
  - c) przy zachowaniu tych samych parametrów jakościowych Wykonawca zaproponowałby rozwiązanie zakładające obniżenie ceny lub
  - d) z przyczyn niezależnych od Wykonawcy nie można wykonać zadania w terminie w tym w szczególności: z uwagi na:
    - szkody górnicze,
    - niekorzystne warunki atmosferyczne,
    - nie zinwentaryzowaną sieć podziemną, konieczność przeprowadzenia uzgodnień prawnych lub technicznych,
  - e) przed upływem terminu obowiązywania Umowy zakres wykonanych robót spowodował wyczerpanie należnego Wykonawcy limitu wynagrodzenia określonego w § 10 pkt 8 Umowy i zachodzi potrzeba zwiększenia należnego limitu wynagrodzenia.

## §17

Zamawiający ma prawo powierzyć wykonanie prac podmiotowi trzeciemu na koszt i ryzyko Wykonawcy, jeśli nie wykonuje on swoich obowiązków wynikających z niniejszej umowy.

## §18

Zmiana postanowień niniejszej umowy może nastąpić zgodnie z Kodeksem Cywilnym za zgodą stron wyrażoną na piśmie pod rygorem nieważności takiej zmiany.

## §19

1. Wykonawca zobowiązany jest do przestrzegania obowiązujących przepisów dotyczących ochrony środowiska oraz wymagań Zamawiającego wynikających z opracowanych przez Zamawiającego procedur zgodnych z normą ISO 14001 . Wykonawca zobowiązany jest do niezwłocznego informowania przedstawiciela Zamawiającego o wszystkich zdarzeniach mających wpływ na środowisko .
2. Zamawiający zobowiązuje Wykonawcę do stosowania w zakresie wykonywanych w ramach Umowy robót obowiązujących go przepisów wynikających z ustawy o odpadach z dnia 27.04.2001 r. (Dz. U. Nr 62, poz. 628 ze zm.).

## §20

1. Zakazuje się cesji wierzytelności wynikającej z niniejszej Umowy bez pisemnej zgody Zamawiającego.
2. Wykonawca zobowiązuje się w treści wystawionej przez siebie faktury VAT zamieścić zastrzeżenie następującej treści: „Zgodnie z zapisem § 20 ust. 1 umowy z dnia ..... cesja wierzytelności wynikającej z niniejszej faktury jest niedopuszczalna”.
3. Brak informacji o treści wskazanej w ust. 2 powyżej, stanowić będzie brak w fakturze VAT, skutkujący prawem jej zwrotu.

## §21

W razie sporu wynikłego w związku z wykonywaniem niniejszej umowy właściwym do jego rozstrzygnięcia będzie Sąd właściwy dla siedziby Zleceniodawcy.

## §22

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową stosuje się przepisy Kodeksu Cywilnego oraz inne powszechnie obowiązujące.

## §23

Umowa sporządzona została w 2-ch jednobrzmiących egzemplarzach, po 1 dla każdej ze stron.

**WYKONAWCA**

**ZAMAWIAJĄCY**