

Projekt budowlano-wykonawczy studni kontrolno-redukcyjnych w Bytomiu - Miechowicach

Zawarta w dniu 23 kwietnia 2012r. pomiędzy:

**Bytomskim Przedsiębiorstwem Komunalnym Sp. z o.o.** z siedzibą w Bytomiu przy pl. Kościuszki 11, wpisanym do Krajowego Rejestru Sądowego w Sądzie Rejonowym Katowice-Wschód, pod numerem KRS 0000016744, kapitał zakładowy 298.164.000zł, NIP 626-000-28-26 reprezentowanym przez::

1. ....

2. ....

zwanym dalej „Zamawiającym”

a  
.....  
.....  
.....

reprezentowaną przez :

.....

zwanym dalej „Wykonawcą”.

### §1 Przedmiot umowy

1. Przedmiotem Umowy jest opracowanie dokumentacji projektowej pn.:  
**„Projekt wykonawczy modernizacji pompowni P3 zlokalizowanej przy ul. Armii Krajowej i modernizacji hydroforni P1 zlokalizowanej przy ul. Felińskiego w Bytomiu**
2. W ramach dokumentacji projektowej należy zaprojektować:
  - a. dla pompowni P1- wykonanie modernizacji pompowni w zakresie doboru pomp do aktualnie występujących parametrów sieci ( $Q = 14 \text{ m}^3/\text{h} +$  warunki ppoż. dla sieci wodociągowej) wraz automatycznym zapewnieniem nastawionej wartości ciśnienia wyjściowego. Nastawa wartości ciśnienia ma odbywać się miejscowo lub zdalnie.
  - b. dla Hydroforni P3- wykonanie modernizacji mającej na celu likwidację zbiorników hydroforowych oraz dobór pomp do aktualnie występujących parametrów sieci ( $Q = 80 \text{ m}^3/\text{h} +$  warunki ppoż. dla sieci wodociągowej) wraz automatycznym zapewnieniem nastawionej wartości ciśnienia wyjściowego. Nastawa wartości ciśnienia ma odbywać się miejscowo lub zdalnie. Koniecznym jest wykonanie obejścia służącego zaopatrzeniu rejonu w wodę z pominięciem układu pomp w przypadku wystąpienia ich awarii.



3. Wykonawca zobowiązuje się wykonać dokumentację techniczną zawierającą:

a) Projekt wykonawczy obejmujący:

- a. dokumentację projektową dotyczącą modernizacji pompowni P3
  - część instalacji sanitarnych
  - część instalacji elektrycznych i AKPiA
  - przedmiar robót wg KNR
- b. dokumentację projektową dotyczącą modernizacji hydroforni P1
  - część instalacji sanitarnych
  - część instalacji elektrycznych i AKPiA
  - przedmiar robót wg KNR

4. Do dokumentacji należy dołączyć pisemne oświadczenie Wykonawcy, że dokumentacja projektowa wykonana jest zgodnie z umową oraz, że wydana jest w stanie kompletnym z punktu widzenia celu, któremu ma służyć.
5. Wykonawca ma obowiązek dołączyć do dokumentacji kserokopię uprawnień budowlanych oraz kserokopię dokumentu potwierdzającego przynależność osób podpisujących i sprawdzających projekt do izby inżynierów budownictwa.

## **§2**

### **Terminy realizacji**

1. Termin rozpoczęcia realizacji przedmiotu Umowy ustala się na dzień podpisania umowy.
2. Termin realizacji całości przedmiotu Umowy ustala się na dzień: 28.11.2012r.

## **§3**

### **Obowiązki Zamawiającego**

1. Zamawiający zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie za wykonany przedmiot umowy przelewem bankowym na konto Wykonawcy wskazane na fakturze w terminie do 30 dni od daty doręczenia Zamawiającemu faktury VAT, wystawionej w oparciu o potwierdzony bez zastrzeżeń przez Zamawiającego protokół odbioru, o którym mowa w §5 ust. 7.
2. O zachowaniu terminu płatności decyduje data obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.



#### **§4** **Obowiązki Wykonawcy**

1. Terminowe wykonanie i przekazanie Zamawiającemu całego przedmiotu umowy.
2. Wykonawca zobowiązany jest do uzyskania wszystkich wymaganych prawem opinii i uzgodnień dla potrzeb realizacji przedmiotu umowy.
3. Wykonawca zobowiązany jest do zapewnienia sprawdzenia wykonanego przedmiotu umowy przez osoby posiadające niezbędne uprawnienia budowlane.
4. Wykonawca zobowiązany jest do udziału w spotkaniach koordynujących zwoływanych przez Zamawiającego w celu bieżącej koordynacji prac projektowych i ustalenia niezbędnych uzgodnień.
5. Wykonawca ma obowiązek informowania Zamawiającego o zdarzeniach mogących mieć znaczący wpływ na nie zachowanie terminu wskazanego w §2 ust. 2.
6. Wykonawca gwarantuje niezmiennosc cenny netto za wykonany projekt.

#### **§5** **Miejsce i warunki przekazania**

1. Miejscem przekazania dokumentacji jest obiekt Zaplecze Techniczne BPK sp. z o.o. przy ul. Zabrzeńskiej 1.
2. Wykonawca ma obowiązek dostarczyć przedmiot umowy w formie papierowej trwale oprawionej w ilości 5 egzemplarzy zgodnie z opisem przedmiotu zamówienia oraz w formie elektronicznej na nośniku CD-R. Zawartość formy papierowej i elektronicznej muszą być identyczne.
3. Przed złożeniem dokumentacji, o której mowa w ust. 2 Wykonawca ma obowiązek przedłożyć Zamawiającemu 1 egzemplarz gotowego projektu w celu jego uzgodnienia nie później niż 1 tydzień przed terminem wskazanym w §2 ust. 2.
4. W przypadku stwierdzenia wad podczas sprawdzenia projektu, o którym mowa w ust. 3 Wykonawca zobowiązuje się do ich usunięcia w terminie ustalonym przez obie Strony.
5. Po zaakceptowaniu przez Zamawiającego projektu, o którym mowa w ust. 3 Zamawiający wyda pisemne oświadczenie o zgodności projektu z warunkami Umowy oraz warunkami technicznymi.
6. Oświadczenie z ust. 5 Wykonawca ma obowiązek dołączyć do dokumentacji, o której mowa w ust. 2.
7. Podstawę do wystawienia faktury przez Wykonawcę, stanowić będzie podpisany przez osobę upoważnioną do dokonywania odbioru w imieniu Zamawiającego



Kierownik Działu Pogotowia Wodociągowo-Kanalizacyjnego i Diagnostyki Sieci

p. Krzysztof Dziuba

a ze strony Wykonawcy .....

8. Zadania wymienione w załączniku nr 1 należy traktować razem i nie dopuszcza się częściowego ich odbioru.

## **§6 Koszty**

1. Za wykonanie przedmiotu Umowy Zamawiający zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie w wysokości .....  
w tym obowiązujący podatek VAT w wysokości 23%, co łącznie stanowi kwotę .....
2. Płatność zostanie zrealizowana zgodnie z §3 ust. 1.

## **§7 Przeniesienie praw**

1. Z chwilą podpisania protokołu odbioru, o którym mowa w §5 ust. 7 Wykonawca przenosi na Zamawiającego autorskie prawa majątkowe uprawniające m.in. do korzystania z dokumentacji oraz wszelkich prac i innych elementów wytworzonych w czasie wykonywania dokumentacji w jakiegokolwiek postaci.
2. Przeniesienie praw o których mowa w ust. 1 następuje na cały czas ich trwania i obejmuje następujące ich obszary:
- a) Utrwalanie na dowolnym nośniku,
  - b) Zwielokrotnianie dowolną techniką,
  - c) Wprowadzanie do pamięci komputera i do sieci multimedialnej, w tym do Internetu bez ograniczeń,
  - d) Umieszczanie w części bądź w całości w dokumentacji przetargowej w postępowaniach o udzielenie zamówienia prowadzonych przez Zamawiającego,
  - e) Prawo obrotu w kraju i zagranicą,
  - f) Rozpowszechnianie w formie druku, zapisu cyfrowego, przekazu multimedialnego,
  - g) Wykonanie na podstawie dokumentacji robót budowlanych przez wykonawców wybranych przez Zamawiającego,
  - h) Dokonywanie zmian.



3. Strony zgodnie postanawiają, że wynagrodzenie o którym mowa w §6 ust. 1 obejmuje również zapłatę za przeniesienie na rzecz Zamawiającego autorskich praw majątkowych. Osobiste prawa autorskie jako niezbywalne pozostają własnością projektantów – autorów dokumentacji.

## **§8**

### **Kary umowne**

1. Strony ponoszą odpowiedzialność z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania przedmiotu umowy na warunkach w niej określonych.
2. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu następujące kary umowne:
  - a) Za opóźnienie w wykonaniu przedmiotu umowy w wysokości 0,5% wynagrodzenia określonego w §6 ust. 1 za każdy dzień opóźnienia,
  - b) Za opóźnienie w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze lub w okresie rękojmi za wady – w wysokości 0,5% wynagrodzenia określonego w §6 ust. 1 za każdy dzień opóźnienia,
  - c) Kara umowna na wypadek odstąpienia od umowy przez którąkolwiek ze stron z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy wynosi 20% wynagrodzenia określonego w §6 ust. 1.
3. Zamawiający zastrzega sobie prawo do odszkodowania uzupełniającego przekraczającego kary umowne do wysokości rzeczywiście poniesionych strat.
4. Należności z tytułu kar umownych i odszkodowań będą płacone przez Wykonawcę w terminie 15 dni od dnia otrzymania stosownej noty księgowej wystawionej przez Zamawiającego. Mogą być również potrącone z wynagrodzenia przysługującego Wykonawcy, z kaucji gwarancyjnej zabezpieczającej należyte wykonanie umowy lub z wszelkich innych wierzytelności przysługujących Wykonawcy wobec Zamawiającego.

## **§9**

### **Odstąpienie od umowy**

1. Zamawiający ma prawo odstąpić od umowy w następujących przypadkach:
  - a) w razie wystąpienia istotnej okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie Zamawiającego, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy. Zamawiający w tym przypadku może od umowy odstąpić w terminie 14 dni od daty powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach. W takim przypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części zamówienia do momentu odstąpienia od umowy,
  - b) w wyniku nie dotrzymania terminu jak w §2 ust. 2, po upływie 30 dni od ustalonego terminu na wykonanie przedmiotu Umowy z zachowaniem wszystkich uwag zawartych



w §8,

- c) wydania przez Sąd, w trakcie realizacji umowy, postanowienia o wszczęciu (otwarciu), upadłościowego, lub naprawczego Wykonawcy lub otwarcia jego likwidacji,
  - d) wydania nakazu zajęcia majątku Wykonawcy w szczególności zajęcia wierzytelności z tytułu wykonania Umowy,
  - e) nie poinformowania Zamawiającego o zmianie danych zawartych w dokumentach złożonych przez Wykonawcę do niniejszej umowy.
2. W każdym przypadku odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności i zawierać uzasadnienie.

## **§10 Oświadczenia Stron**

1. Zamawiający oświadcza, że:

- a) jest podatnikiem podatku od towarów i usług VAT i posługuje się nr identyfikacyjnym **NIP 626-000-28-26**,
- b) jest upoważniony do wystawiania i otrzymywania faktur VAT.

2. Wykonawca oświadcza, że:

- a) jest podatnikiem podatku VAT i posługuje się nr identyfikacyjnym  
.....
- b) jest upoważniony do wystawiania i otrzymywania faktur VAT.

3. Wykonawca oświadcza, że zapoznał się z warunkami realizacji zamówienia oraz posiada niezbędne dane, jakie mogą mieć wpływ na ryzyko i okoliczności realizacji przedmiotu umowy w zakresie usług objętych niniejszą umową.

4. Wykonawca deklaruje zachowanie poufności wszelkich otrzymanych od Zamawiającego informacji dotyczących przedmiotu i zakresu zamówienia oraz danych o Zamawiającym.

5. Strony oświadczają, że ewentualne spory powstałe na tle realizacji postanowień niniejszej umowy będą rozwiązywane polubownie, a w przypadku braku porozumienia rozstrzygane będą przez sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.

6. W przypadku przesłania zaświadczenia/faktury/noty księgowej listem poleconym na adres Wykonawcy, strony oświadczają wzajemnie, że za datę otrzymania przez Wykonawcę w/w



dokumentu uznaje się datę dostarczenia przesyłki pocztowej. W przypadku zwrotu przez Polski Urząd Pocztowy nie podjętej w terminie przez Wykonawcę przesyłki poleconej, o której mowa wyżej za datę otrzymania dokumentu będzie uznawać się ostatni dzień awizowania przesyłki poleconej przez Polski Urząd Pocztowy.

### §11

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot zamówienia zgodnie z obowiązującymi przepisami, normami i zasadami sztuki budowlanej.
2. Wykonawca zobowiązany jest do przestrzegania wymagań Zamawiającego wynikających z funkcjonowania w BPK Sp. z o.o. Systemu Zarządzania Środowiskowego zgodnego z normą PN-EN ISO 14001 : 2005 (Załącznik nr 2).

### §12

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego oraz z zakresu ochrony środowiska.

### §13

Zakazuje się cesji wierzytelności wynikającej z niniejszej umowy bez uprzedniej zgody Zamawiającego wyrażonej pod rygorem nieważności w formie pisemnej.

### §14

Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają zachowania formy pisemnej pod rygorem nieważności.

### §15

Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze Stron.

Załączniki stanowiące integralną część umowy:

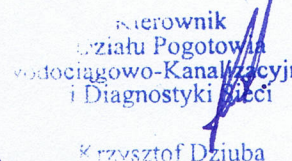
#### Załącznik nr 1

- Wyciąg z dokumentacji Systemu Zarządzania Środowiskowego funkcjonującego w BPK Sp. z o.o.

**WYKONAWCA:**

**ZAMAWIAJĄCY:**

  
RADCA PRAWNY  
Łukasz Łaski

  
Kierownik  
Zdziału Pogotowia  
wodociągowo-Kanalizacyjnego  
i Diagnostyki Sieci

Krzysztof Dziuba