

dotyczy zapytania ofertowego pn: „Remont kanału sanitarnego w rejonie budynku nr 61 przy Alei Legionów w Bytomiu”

### Założenia wyjściowe do kosztorysowania

1. Podstawą sporządzania kosztorysów są: Metody Kosztorysowania Robót Budowlanych, wydawnictwo WACETOB, PZITB Warszawa.
2. Kosztorys ofertowy należy opracować metodą uproszczoną polegającą na obliczeniu wartości kosztorysowej jako sumy iloczynów ustalonych w przedmiarze jednostek i ich cen jednostkowych, z uwzględnieniem podatku od towarów i usług VAT – według formuły:

$$C_K = \sum L * C_j + P_v$$

gdzie :

$C_K$ - oznacza cenę kosztorysową ,

$L$  – oznacza liczby ustalonych jednostek przedmiarowych,

$C_j$  – oznacza ceny jednostkowe dla ustalonych jednostek przedmiarowych,

$P_v$  – oznacza podatek od towarów i usług VAT.

3. Cena jednostkowa uwzględnia wszystkie koszty robocizny, materiałów, pracy sprzętu i środków transportu technologicznego niezbędnych do wykonania robót objętych daną jednostką przedmiarową oraz koszty pośrednie i zysk. Ceny jednostkowe przyjmowane do kalkulacji uproszczonej nie uwzględniają podatku od towarów i usług VAT. Ceny jednostkowe w kosztorysie należy przyjmować z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku.
4. Koszty pośrednie obejmują koszty wyszczególnione w pkt. 1.15. MKRB.
5. Podstawę do sporządzenia kosztorysu ofertowego stanowią:
  - dokumentacja projektowa,
  - przedmiar robót.
6. Inwestor nie dopuszcza zmian podstaw wyceny robót przyjętych w przedmiarze robót, pod rygorem nieważności oferty.
7. Inwestor nie dopuszcza stosowania upustów od ceny kosztorysowej.
8. W przypadku nie wystąpienia rozbieżności między ilością faktycznie wykonanych robót a przedmiarem, kosztorys ofertowy będzie stanowił podstawę do rozliczenia robót. W innym przypadku wykonawca zobowiązany jest do przedłożenia kosztorysu zamiennego do akceptacji zamawiającemu.
9. Kosztorys zamienny stanowi kalkulację dla ustalania korekty ceny określonej w umowie i jest przygotowywany przez Wykonawcę jako propozycja zmiany wysokości wynagrodzenia z uwagi na zmianę ilości pierwotnie przewidzianych jednostek przedmiarowych występujących z przyczyn niezależnych od Wykonawcy.
10. Kosztorys zamienny zostanie zweryfikowany przez inspektora nadzoru i zatwierdzony przez upoważnionego pracownika Zamawiającego. Zatwierdzony kosztorys zamienny będzie podstawą do rozliczenia robót zamiennych zatwierdzonych przez Zamawiającego.
11. Podstawą sporządzania kosztorysu zamiennego stanowią m.in.:
  - przedmiar robót na roboty zamienne zweryfikowany przez inspektora nadzoru,
  - zatwierdzony przez Zamawiającego protokół konieczności wykonania robót dla robót zamiennych,
  - księga obmiaru robót,
  - dziennik budowy,
  - w zakresie cen jednostkowych kosztorys ofertowy.
12. W przypadku wystąpienia robót nie ujętych w przedmiarze należy zastosować kalkulację szczegółową.
13. Kalkulacja szczegółowa polega na obliczeniu ceny kosztorysowej jako sumy iloczynów: ilości ustalonych jednostek przedmiarowych, jednostkowych nakładów rzeczowych i ich cen oraz

doliczonych odpowiednio kosztów materiałów pomocniczych nieobjętych nakładami rzeczowymi, kosztów pośrednich i zysku, z uwzględnieniem podatku od towarów i usług – według formuły:

$$C_K = \sum L * (n * c + K_p + Z) + P_v$$

gdzie :

- $C_K$  - oznacza cenę kosztorysową,
- $L$  - oznacza ilość ustalonych jednostek przedmiarowych,
- $n$  - oznacza jednostkowe nakłady rzeczowe:  
robocizny –  $n_r$  ; materiałów –  $n_m$  ; pracy sprzętu i środków transportu technologicznego –  $n_s$ ,
- $c$  - oznacza ceny jednostkowe czynników produkcji obejmujące:  
godzinową stawkę robocizny kosztorysowej -  $C_r$ ,  
ceny jednostkowe materiałów –  $C_m$ ,  
ceny jednostkowe maszynogodziny pracy sprzętu i środków transportu technologicznego –  $C_s$ ,
- $K_p$  - oznacza koszty pośrednie,
- $Z$  - oznacza zysk kalkulacyjny,
- $P_v$  - oznacza podatek od towarów i usług VAT.

14. Podstawy sporządzania kosztorysu powykonawczego stanowią:
  - dokumentacja budowy, która obejmuje dokumentację projektową wraz z wprowadzonymi do niej przez Zamawiającego, w trakcie realizacji zmianami, uzupełnieniami i autopoprawkami, dziennik budowy i księgę obmiarów, zatwierdzony przez Zamawiającego protokoły konieczności, protokoły odbiorów częściowych i końcowych, operaty geodezyjne, a w przypadku realizacji obiektów metodą montażu – także dziennik montażu,
  - protokół danych wyjściowych do kosztorysowania,
  - jednostkowe nakłady rzeczowe, ceny jednostkowe czynników produkcji, wskaźniki kosztów materiałów pomocniczych, kosztów pośrednich i narzutu zysku określone zgodnie z ustaleniami w protokole danych wyjściowych do kosztorysowania,
  - obowiązujące na podstawie odrębnych przepisów zasady obliczania podatku od towarów i usług.
15. Wszelkie sprawy nie uregulowane w załączniku będą rozstrzygane zgodnie z Metodami Kosztorysowania Robót Budowlanych, wydawnictwo WACETOB, PZITB Warszawa.



## Remont kanalizacji sanitarnej w rejonie budynku przy Alei Legionów 61

Identyfikator kosztorysu: ALEJA LEGIONOW 61

## W1 Przedmiar robót

wyk.dn: 2012-08-29 str. 1

Nr	Nazwa	Jednostka miary	Ilość
10	KNR 2-31 803-3 Rozebranie nawierzchni z mieszanek mineralno-bitumicznych mechanicznie, gr.nawierzchni 3 cm 20,0*1,20	m2	24,00
20	KNR 2-31 803-4 Rozebranie nawierzchni z mieszanek mineralno-bitumicznych mechanicznie, każdy dalszy 1 cm gr.nawierzchni pow.3 cm [R=2;S=2]	m2	24,00
30	KNR 2-01 125-2 Ręczne usunięcie warstwy ziemi urodzajnej (humusu) gr.do 15 cm z przerzutem - humus z darnią 35,0*4	m2	140,00
40	KNR 2-01 217-4 Wykopy oraz przekopy wykonywane na odkład koparkami podsiębiernymi o poj.łyżki 0.25 m3, kat.gruntu III 55,0*1,0*2,250*0,7 Poszerzenie na studnie 2,0*1,0*2,25*3*0,7	m3	96,08
50	KNR 2-01 317-5 Wykopy liniowe o ścianach pionowych pod fundamenty, rurociągi i kolektory w gruntach suchych, z wydobyciem urobku łopata lub wyciągiem ręcznym gł.wykopu do 3 m, szer.0.8-1.5 m, kat.gruntu III-IV 55,0*1,0*2,250*0,3 Poszerzenie na studnie 2,0*1,0*2,25*3*0,3	m3	41,18
60	KNR 2-01 322-7 Umocnienie pionowych ścian wykopów liniowych palami szalunkowymi (wypraskami) w gruntach suchych wraz z rozbiórką,gł.wykopu do 3 m, szer.do 1 m, kat.gruntu III-IV, umocnienie ażurowe 55,0*2,25*2	m2	247,50
70	KNR 405 tom I 409-1 Demontaż studni rewizyjnych z kręgów betonowych w gotowym wykopie - studnia z kręgów o średnicy 1000 mm i głębokości 3 mm	kpl	3,00
80	KNR 2-18 501-3 Podłoża z materiałów sypkich o grubości 20 cm	m2	55,00
90	KNR 2-18 WACETOB 408-3 Kanały z rur typu PVC łączone na wcisk - średnica zewnętrzna rury 200 mm	m	55,00
100	KNR 2-18 501-3 Podłoża z materiałów sypkich o grubości 20 cm	m2	55,00
110	KNR 2-18 613-1 Studnie rewizyjne w gotowym wykopie z kręgów betonowych o średnicy 1000 mm i głębokości studni 3 m	studnia	3,00
120	KNR 2-18 613-2 Studnie rewizyjne w gotowym wykopie z kręgów betonowych o średnicy 1000 mm - za każde 0.5 m różnicy głębokości	m	-1,50
130	KNR 4-01 208-1 Przebicie otworów o powierzchni 0.05 m2 w elementach z betonu żwirowego o gr.10 cm	szt	1,00
140	KNR 4-01 206-1 Zabetonowanie w stropach i ścianach otworów o powierzchni do 0.1 m2 przy głęb.do 10 cm	szt	1,00

Nr	Nazwa	Jednostka miary	Ilość
150	KNR 2-18 WACETOB 527-1 Przejście przez ściany komór tulejami stalowymi "PS" przy gr.ściany 20 cm - średnica otworu 210 mm	szt	5,00
160	KNR 2-18 WACETOB 706-2 Próba wodna szczelności kanałów rurowych o średnicy nominalnej 200 m	próba - 50 m	2,00
170	KNNR 1 214-5 Zasypanie wykopów fundamentowych podłużnych, punktowych, rowów, wykopów objektowych z zagęszczeniem mechanicznym ubijakami, gr.zagęszczanej warstwy w stanie luźnym 25 cm, kat.gruntu III-IV (96,08+41,18-55,0*0,60*1,0-20,0*1,0*0,15)*0,8	m3	81,01
180	KNR 2-01 320-5 Zasypywanie wykopów liniowych o ścianach pionowych gł.wykopu do 3 m, szer.0.8-1.5 m, kat.gruntu III-IV (96,08+41,18-55,0*0,60*1,0-20,0*1,0*0,15)*0,2	m3	20,25
190	KNR 2-01 212-3 Roboty ziemne wyk.koparkami w ziemi uprzednio zmagazynowanej w hałdach, z transportem urobku samochodami samowładowczymi na odl.do 1.0 km - koparki podsiębierne o poj.chwybaka 0.25 m3, kat.gruntu I-III 96,08+41,18-81,01-20,25	m3	36,00
200	KNR 2-01 214-4 Nakłady uzupełniające do tablic 0201-0213 - przewóz samochodami samowładowczymi - za każde dalsze rozpoczęte 0.5 km ponad 1 km po drogach utwardzonych, kat.gruntu III-IV [S=10]	m3	36,00
210	KNR 2-01 508-1 Darniowanie na płask z humusem	m2	140,00
220	KNR 2-31 116-5 Podbudowy z żużla wielkopieczowego na chodnikach, rozścielane ręcznie, gr.warstwy po zagęszczeniu 8 cm	m2	24,00
230	KNR 2-31 116-6 Podbudowy z żużla wielkopieczowego na chodnikach, rozścielane ręcznie, każdy dalszy 1 cm gr.warstwy po zagęszczeniu pow.8 cm [R=7;M=7;S=7]	m2	24,00
240	KNR 2-31 1004-1 Czyszczenie ręczne nawierzchni nieulepszonej	m2	24,00
250	KNR 2-31 1004-7 Skropienie nawierzchni asfaltem	m2	24,00
260	KNR 2-31 503-1 Chodniki z mieszanek mineralno-bitumicznych grysowo-żwirowych asfaltowych, gr.warstwy po zagęszczeniu 3 cm R=1,3 tab.9901 - wykonywanie robót na poszerzeniach i przekopach lub pasie węższym niż 2.5m - podbudowa i nawierzchnie z mieszanek mineralno-bitumicznych S=1,3 j.w. [R=1,3;S=1,3]	m2	24,00
270	KNR 2-31 503-2 Chodniki z mieszanek mineralno-bitumicznych grysowo-żwirowych asfaltowych, każdy dalszy 1 cm gr.warstwy po zagęszczeniu pow.3 cm S=1,3 j.w. [RMS=2;R=1,3;S=1,3]	m2	24,00
280	KNR 4-01 108-11 Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami samowładowczymi na odl.do 1 km 24,0*0,05	m3	1,20
290	KNR 4-01 108-12 Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami samowładowczymi - każdy następny 1 km [S=14]	m3	1,20



Nr	Nazwa	Jednostka miary	Ilość
300	KNR 2-31 1501-1 Transport mieszanki z wytwórni do miejsca wbudowania na odległość do 0.5 km - mieszanka mineralno-bitumiczna, ładowność środków transportowych do 24,0*0,05*2,50	t 3,00	3,00
310	KNR 2-31 1502-1 Nakłady uzupełniające do tablicy 1501 na transport mieszanki mineralno-bitumicznej z wytwórni do miejsca wbudowania na dalsze 0.5 km ponad 0.5 km - mieszanka mineralno-bitumiczna, ładowność środków transportowych do 5 t [S=39]	t	3,00

----- Koniec wydruku -----

SAMODZIELNY INSPEKTOR



Krzysztof Sadkowski