

PROJEKT UMOWY

Zawarta w dniu r. w Bytomiu pomiędzy:

Bytomskim Przedsiębiorstwem Komunalnym Sp. z o.o. z siedzibą w Bytomiu przy pl. Kościuszki 11, wpisanym do Krajowego Rejestru Sądowego w Sądzie Rejonowym Katowice-Wschód pod numerem KRS 0000016744, kapitał zakładowy 274.487.000zł, NIP 626-000-28-26, Regon 270150701.

reprezentowanym przez:

- 1. Piotr Bramorski** – Prezes Zarządu
 - 2. Krzysztof Juzala** – Wiceprezes Zarządu ds. Technicznych
- zwanym w treści umowy **Zamawiającym,**

a

.....
.....
.....
.....
reprezentowana przez:

1.
zwanym w treści umowy **Wykonawcą,**
o następującej treści:

§ 1

Przedmiot umowy

1. W rezultacie dokonania przez Zamawiającego wyboru oferty w trybie przetargu w dniu, zgodnie z Regulaminem postępowania przy udzielaniu zamówień w BPK Sp. z o.o., Wykonawca przyjmuje do wykonania usługi w zakresie wynajmu odzieży roboczej dla pracowników składowiska odpadów komunalnych oraz oczyszczalni ścieków zapewnienia skutecznego jej prania i odkażania termicznego z zanieczyszczeń wskazanych przez Zamawiającego.
2. Szczegółowy zakres wykonywania usługi, wykaz odzieży oraz częstotliwość prania asortymentów zawarty został w załączniku nr 1 do umowy.
3. Oferta Wykonawcy z dniaoraz specyfikacja istotnych warunków zamówienia stanowią integralną część umowy.
4. Prace, o których mowa w ust. 1 wykonywane będą przy użyciu atestowanych i właściwie dobranych materiałów, specjalistycznego sprzętu i wykwalifikowanego personelu kadrowego Wykonawcy.

§2

Czas trwania umowy

Umowa zostaje zawarta na czas określony i obowiązuje przez 36 miesięcy licząc od pierwszej dostawy odzieży.

§3

Obowiązki Wykonawcy

1. Wykonawca zobowiązuje się do wykonywania niniejszej umowy z zachowaniem najwyższej staranności i zastosowaniem środków wysokiej jakości.
W przypadku stwierdzenia nienależytego wykonania usługi, Wykonawca zobowiązany jest do jej niezwłocznej poprawy.
2. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za wszelkie szkody wyrządzone Zamawiającemu przy wykonywaniu niniejszej umowy, w tym również za szkody w stosunku do osób trzecich powstałe w trakcie wykonywania przedmiotu umowy. Wykonawca ponosi odpowiedzialność z powyższego tytułu na zasadzie ryzyka.
3. Wykonawca zobowiązuje się w czasie trwania niniejszej umowy do posiadania ważnej, opłaconej polisy ubezpieczeniowej od odpowiedzialności cywilnej. Wykonawca jest zobowiązany do przedłożenia Zamawiającemu bez wezwania kopii polisy wraz z każdorazowym dowodem opłacenia kolejnej składki w terminie jej wymagalności.
4. Wykonawca zobowiązuje się do przestrzegania zasad bezpieczeństwa i higieny pracy, bezpieczeństwa przeciwpożarowego i ochrony środowiska, przepisów Kodeksu Pracy oraz ogólnie obowiązujących norm, jak również wewnętrznych ustaleń w zakresie bezpieczeństwa.
5. Wykonawca zobowiązuje się do niezwłocznego zawiadamiania Zamawiającego o wszelkich awariach i zagrożeniach dla życia ludzkiego, których usunięcie nie mieści się w granicach obowiązków Wykonawcy określonych niniejszą umową.
6. Zabrania się Wykonawcy zlecenia osobom trzecim realizacji zadania będącego przedmiotem umowy bez uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego.
7. Wykonawca wynajmuje Zamawiającemu na okres 36 m-cy odzież roboczą i zobowiązuje się do utrzymania odzieży w odpowiednim stanie oraz w czystości i zapewnia jej estetyczny wygląd w okresie trwania najmu.
8. Wynajmowana odzież robocza będzie przez Zamawiającego indywidualnie dopasowana i oznakowana, wyposażona w emblematy imienne i firmowe, dowożona oraz naprawiana, wymieniana i dostosowywana do ewentualnej fluktuacji kadr w przedsiębiorstwie Najemcy, na zasadach określonych w umowie.
9. Wykonawca zobowiązany jest do prania i konserwowania odzieży, w terminach i z częstotliwością ustaloną w załączniku.
10. Odzież robocza stanowi własność Wykonawcy do czasu pełnej amortyzacji tj. nie dłużej niż 36m-cy. Po tym czasie na wniosek Zamawiającego w terminie do 30 dni Wykonawca zobowiązuje się przenieść własność odzieży roboczej na Zamawiającego, ale tylko w przypadku, gdy komisja składająca się z przedstawicieli Zamawiającego i Wykonawcy uzna, że możliwe jest dalsze korzystanie z niej. Cena sprzedaży odzieży roboczej zostanie wspólnie ustalona przez strony.
11. Wierzytelności Wynajmującego wynikające z niniejszej umowy nie mogą być przedmiotem cesji bez uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego.

warunków umowy (tj. m.in. jeżeli Wykonawca mimo pisemnego upomnienia nie wywiązuje się z zawartej umowy, tj.: nie pierze, nie naprawia, nie dostarcza w terminie odzieży, jakość odzieży nie spełnia norm jakościowych wcześniej ustalonych).

2. Wykonawcy przysługuje prawo rozwiązania umowy z zachowaniem jednomiesięcznego okresu wypowiedzenia w przypadku zalegania Zamawiającego z zapłatą wynagrodzenia za 2 kolejne pełne okresy płatności.
3. Każda ze stron ma prawo do rozwiązania umowy z zachowaniem trzymiesięcznego terminu wypowiedzenia.

§10

Tajemnica przedsiębiorstwa

Treść umowy stanowi tajemnicę przedsiębiorstwa i żadna ze stron umowy nie może ujawniać jej treści bez uprzedniej pisemnej zgody drugiej strony.

§11

Zakaz cesji

Wierzytelności wynikające z niniejszej umowy nie mogą być przedmiotem cesji bez uprzedniej pisemnej zgody dłużnika danej wierzytelności.

§12

Postanowienia końcowe

1. W przypadku niewywiązania się z umowy Wynajmującego, Najemca ma prawo do wykupu odzieży wg wartości ustalonej w oparciu o cenę przygotowania nowej odzieży do użytku, pomniejszonej o zużycie odzieży używanej tj. 2,78% miesięcznie.
2. Okres amortyzacji wszystkich asortymentów odzieży roboczej wynosi 36 miesięcy.
3. Z chwilą wygaśnięcia lub rozwiązania umowy, Zamawiający ma możliwość w terminie nie dłuższym niż 30 dni do wykupienia objętej niniejszą umową odzieży roboczej za jej aktualną wartość, na podstawie jednostronnie składanego oświadczenia woli w tym zakresie kierowanego do wykonawcy
4. Ewentualne reklamacje ilościowe i jakościowe będą zgłaszane ustnie w terminie 7 dni roboczych od dostawy. Reklamacja będzie potwierdzona na piśmie w terminie 7 dni roboczych od zgłoszenia ustnego.
5. O sposobie załatwienia reklamacji Wykonawca poinformuje Zamawiającego w terminie 7 dni roboczych od jej otrzymania. Niepoinformowanie zamawiającego w tym terminie oznaczać będzie uwzględnienie jego roszczeń.
6. Zamawiający może zmienić wielkość zapotrzebowania na odzież roboczą w przypadku zmian w zatrudnieniu do 20% w odniesieniu do załącznika. Zmianę Zamawiający może zgłosić Wykonawcy pisemnie, jak również telefonicznie, ale ta forma wymaga późniejszego potwierdzenia pisemnego.
7. Wynajmujący oświadcza, iż odzież będącą przedmiotem umowy spełnia

12. Wykonawca nie będzie pobierał opłaty za magazynowanie odzieży pozostającej w depozycie.
13. Koszt utylizacji zużytej odzieży leży po stronie Wykonawcy, który uwzględni go w zaproponowanych w ofercie cenach jednostkowych.

§4

Obowiązki Zamawiającego

1. Odzież robocza może być wykorzystywana jedynie zgodnie z jej przeznaczeniem i winna być przechowywana w sposób odpowiedni do jej właściwości (chroniona przed wilgocią, pleśnią, i korozją.).
2. Zamawiający ponosi pełną odpowiedzialność za odzież roboczą w czasie gdy znajduje się ona w jego posiadaniu, chyba że jej uszkodzenie, zniszczenie lub zgubienie nastąpi z przyczyn przez niego niezawinionych.
3. O sezonowej zmianie odzieży (tj. z letniej na zimową) Zamawiający poinformuje Wynajmującego pisemnie z co najmniej dwutygodniowym wyprzedzeniem.

§5

Przedstawiciele stron

W celu zapewnienia właściwej współpracy Strony ustalają koordynatorów:

- a. ze strony Zamawiającego -
- b. ze strony Wykonawcy -

§6

Wynagrodzenia i termin zapłaty

1. Wynagrodzenie umowne miesięczne za najem odzieży (czynsz), jej pranie i odkażanie ustalone zostanie w oparciu o ceny jednostkowe najmu i prania odzieży zgodnie z załącznikiem nr 1 i na podstawie ilości odzieży wynajmowanej w poprzednim miesiącu. Wykonawca gwarantuje niezmiennosc cen w okresie obowiązywania umowy.
2. Wynagrodzenie płatne jest miesięcznie w terminie do 30 dni od daty doręczenia faktury. Faktura będzie wystawiona do 7 -go dnia następnego miesiąca za bieżący miesiąc rozliczeniowy.
3. Jeżeli pierwsza dostawa w ramach umowy nie nastąpi w pierwszym tygodniu danego miesiąca, to wysokość wynagrodzenia za najem zostanie ustalona przez podzielenie wynagrodzenia miesięcznego przez 4,33 i pomnożona przez ilość pełnych tygodni korzystania z najmu w tym miesiącu.
4. W przypadku zwiększenia ilości pranej odzieży koszt usługi ulegnie zwiększeniu proporcjonalnie do liczby odzieży wykazanej w załączniku pomnożonej przez odpowiednie ceny jednostkowe wynajmu i prania z kolumny ceny jednostkowej wynajmu i prania brutto załącznika nr 1 do

- zapytania ofertowego.
5. Strony oświadczają, iż są podatnikami podatku VAT.
 6. Zamawiający upoważnia Wykonawcę do wystawiania faktur VAT bez podpisu Zamawiającego.

§7

Kary umowne i odszkodowania

1. W przypadku gdy Wykonawca, nie dostarczy w odpowiednim czasie czystej odzieży roboczej, Najemca może przedmiot umowy czyścić i konserwować sam lub zlecić te usługę osobom trzecim. Wszelkimi kosztami wynikającymi z powyższego zlecenia obciążony zostanie Wynajmujący. W tym przypadku wynagrodzenie zmniejsza się o 1/30 wynagrodzenia miesięcznego wynajmu i prania odzieży za każdy dzień zwłoki.
2. W razie niewykonania lub nienależytego wykonywania przedmiotu umowy Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
 - a. w wysokości 1% kwoty miesięcznego wynagrodzenia za każdy dzień opóźnienia w dostarczeniu lub odbiorze odzieży. Podstawę do naliczania kar stanowić będzie protokół stwierdzonych uchybień
 - b. w wysokości trzymiesięcznego wynagrodzenia ryczałtowego w razie rozwiązania przez Zamawiającego niniejszej umowy w trybie określonym w § 9 ust. 1 lub odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z przyczyn zależnych od Wykonawcy.
3. Zamawiającemu przysługuje prawo dochodzenia odszkodowania przenoszącego wysokość zastrzeżonych kar umownych.

§8

Wykonanie zastępcze

Jeśli Wykonawca dopuści się naruszenia obowiązków wynikających z niniejszej umowy lub nie wykonania prac właściwie lub opóźnia się z jej wykonaniem, Zamawiającemu przysługuje prawo, po uprzednim powiadomieniu Wykonawcy, do powierzenia wykonania prac podmiotowi trzeciemu na koszt i ryzyko Wykonawcy. Obowiązek zapłaty kar umownych, o których mowa w § 8 ust 1 pkt a jest niezależny od kosztów związanych z powierzeniem podmiotowi trzeciemu zastępczego wykonania umowy.

§9

Rozwiązanie umowy

1. Zamawiającemu przysługuje prawo rozwiązania niniejszej umowy ze skutkiem natychmiastowym w przypadku stwierdzenia naruszenia

wszelkie wymagania bezpieczeństwa i ochrony zawarte w dyrektywie 89/686/ ECC wdrożonej Rozporządzeniem Ministra Gospodarki Pracy i Polityki Społecznej z dnia 31 marca 2003 r. oraz, ze środki Używane do jej prania posiadają wymagane karty charakterystyki produktu a jakość odzieży spełnia normy jakościowe dla tego typu produktu.

8. Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
9. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową zastosowanie mają przepisy Kodeksu Cywilnego.
10. Ewentualne spory wynikłe w trakcie umowy rozpatrywać będzie Sąd miejscowo właściwy dla siedziby Zamawiającego.
11. Umowa wiąże strony z dniem jej zawarcia.
12. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach po jednym dla każdej ze Stron.

ZAMAWIAJĄCY:

WYKONAWCA:

RADCA PRAWNY

Lukasz Łęski

Załącznik nr 1 do umowy

L.p.	Nazwa odzieży z tabeli 2	Ilość sztuk na osobę w okresie 3 lat	Częstotliwość prania 1 sztuki na 1 tydzień	Liczba użytkowników	Cena jednostkowa wynajmu i prania 1 szt. na 1 tydzień	Tygodniowy koszt wynajmu i prania	Miesięczny koszt wynajmu i prania	Roczny koszt wynajmu i prania	Trzyletni koszt wynajmu i prania
1	2	3	4	5	6	7 (kol. 4 x kol. 5 x kol. 6)	8 (kol. 7 x 4,35)	9 (kol. 8 x 12)	10 (kol. 9 x 3)
Okres letni 6 miesięcy									
1.	Ogrodniczki granatowe [1]	3	1	60					
2.	Błuza granatowa [2]	3	1	60					
3.	Podkoszulka [3]	5	2	60					
4.	Czapka z daszkiem [4]	3	1	60					
Okres zimowy 6 miesięcy									
1.	Kurtka zimowa z kapturem [5]	3	1	60					
2.	Ogrodniczki ocieplane [6]	3	1	60					
3.	Koszula flanelowa [7]	3	1	60					
4.	Czapka zimowa [8]	3	1	60					
Łączny koszt wynajmu i prania dla 60 osób brutto - Suma kolumny 10									
Suma 1									
Okres letni 6 miesięcy									
1.	Ogrodniczki granatowe [1]	2	0,5	5					
2.	Błuza granatowa [2]	2	0,5	5					
3.	Podkoszulka [3]	5	2	5					
4.	Czapka z daszkiem [4]	2	0,5	5					

Okres zimowy 6 miesięcy					
1.	Kurtka zimowa z kapturem [5]	2	0,5	5	
2.	Ogrodniczki ocieplane [6]	2	0,5	5	
3.	Koszula flanelowa [7]	3	1	5	
4.	Czapka zimowa [8]	2	0,5	5	
Łączny koszt wynajmu i prania dla 5 osób brutto - Suma kolumny 10					
Suma 2					
Okres letni 6 miesięcy					
1.	Ogrodniczki z odblaskiem [9]	3	1	10	
2.	Błuza z odblaskiem [10]	3	1	10	
3.	Podkoszulka [3]	5	2	10	
4.	Czapka z daszkiem [4]	3	1	10	
Okres zimowy 6 miesięcy					
1.	Kurtka zimowa z kapturem i odblaskiem[11]	3	1	10	
2.	Ogrodniczki ocieplane z odblaskiem[12]	3	1	10	
3.	Koszula flanelowa[7]	3	1	10	
4.	Czapka zimowa[8]	3	1	10	
Łączny koszt wynajmu i prania dla 10 osób brutto - Suma kolumny 10					
Suma 3					
Okres 1 rok					
1	Fartuch laboratoryjny biały [13]	3	1	5	
Łączny koszt wynajmu i prania dla 5osób brutto – Suma kolumny 10					
Suma 4					
Łączny koszt wynajmu i prania całego asortymentu odzieży brutto – razem: suma 1 +suma 2 + suma 3 + suma 4					

Nr artykułu kolumna 2 tab 1	Nazwa artykułu	gramatura	Skład surowcowy
9	Ogrodniczki z odblaskiem (2 kieszenie przednie,1 kieszeń na bawecie z patką (ukryte napy),1 kieszeń z tyłu,1 kieszeń na prawej nogawce , taśma odblaskowa na nogawkach)	245g	65PE/35BW
10	Bluza z odblaskiem (2 kieszenie przednie, patki(ukryte napy), zapięcie z przodu na napy, w pasie ściągacz po bokach, tasma odblaskowa – dół rękawów I plecy bluzy)	245g	65PE/35BW
3	T-shirt granatowy	220g	50PE/50BW
4	Czapka z daszkiem	245g	65PE/35BW
11	Kurtka zimowa z kapturem i z odblaskiem	245g	65PE/35BW
12	Ogrodniczki ocieplane z odblaskiem	245g	65PE/35BW
7	Koszula flanelowa (1 kieszeń lewa pierś , zapięcie z przodu na napy)	160g	60BW/40PE
8	Czapka zimowa (wiązana pod brodą , czapka "uszanka" z daszkiem)	215g	65PE/35BW
13	Fartuch laboratoryjny biały		
1	Ogrodniczki (2 kieszenie przednie,1 kieszeń na bawecie z patką (ukryte napy),1 kieszeń z tyłu,1 kieszeń na prawej nogawce.	245g	65PE/35BW
2	Bluza (2 kieszenie przednie, patki(ukryte napy), zapięcie z przodu na napy, w pasie ściągacz po bokach.	245g	65PE/35BW
5	Kurtka zimowa z kapturem	245g	65PE/35BW
6	Ogrodniczki ocieplane	245g	65PE/35BW