

UMOWA nr.....

z dnia .....

na Kompleksowy monitoring składowiska odpadów innych niż niebezpieczne i obojętne w Bytomiu przy Al. Jana Pawła II nr 10 w roku 2012

zawarta w Bytomiu pomiędzy :

**Bytomskim Przedsiębiorstwem Komunalnym Spółka z o.o.** z siedzibą w Bytomiu przy placu Tadeusza Kościuszki 11, wpisanym do Rejestru Przedsiębiorców prowadzonego przez Sąd Rejonowy w Katowicach, Wydział Gospodarczy KRS pod nr 0000016744; NIP: 626-000-28-26, REGON: 270150701, kapitał zakładowy: 298.164.000 zł.

zwanym w dalszym ciągu umowy „Zamawiającym”, w imieniu którego działają :

1. Piotr Bramorski - Prezes Zarządu
2. Dobromir Bujak - Wiceprezes Zarządu d/s Finansowych

a

.....  
 .....  
 ul. ....wpisanym do KRS: .....Wydział Gospodarczy; NIP:.....,  
 REGON: ....., kapitał zakładowy: .....

zwanym

w dalszym ciągu umowy „Wykonawcą”, w imieniu którego działają:

1. .... - Prezes Zarządu
2. .... - Członek Zarządu

Wyszczególnione wyżej strony postanawiają zawrzeć umowę następującej treści:

### § 1

Przedmiotem umowy jest wykonanie na rzecz Zamawiającego przez Wykonawcę, Kompleksowego monitoringu składowiska odpadów innych niż niebezpieczne i obojętne w Bytomiu przy Al. Jana Pawła II nr 10 w roku 2012 oraz wykonania sprawozdania rocznego w styczniu 2013.

### § 2

Wykonawca zobowiązuje się do wykonania badań monitoringowych w zakresie jak w załączniku nr 1 oraz nr 1a do niniejszej umowy.

### § 3

Badania będą wykonywane w terminie od lutego 2012 do grudnia 2012r. Zakres prowadzonego monitoringu będzie zgodny z obowiązującymi przepisami prawa w sprawie zakresu, czasu, sposobu oraz warunków prowadzenia monitoringu składowiska.

### § 4

1. Za wykonanie badań wymienionych w § 2 niniejszej umowy, Wykonawcy przysługuje wynagrodzenie w kwocie ..... zł.  
(słownie:.....)  
netto wg. wyszczególnienia przedstawionego w § 5 niniejszej umowy.
2. Warunki realizacji przedmiotu umowy:
  - szczegóły terminów pomiarów ustalane będą na bieżąco z Zamawiającym
  - wyniki przekazywane będą Zamawiającemu jeden raz w kwartale nie później niż do końca miesiąca następującego po zakończeniu kwartału
  - zbiorcze sprawozdanie roczne, uwzględniające wymagane elementy monitoringu będące w posiadaniu Zamawiającego przekazane będą do 31 stycznia 2012 r. w formie opracowania – 2 egz. oraz w formie elektronicznej.

### § 5

1. Rozliczenie kwoty określonej w §4 nin. Umowy, będzie następowało fakturami częściowymi.
2. Po wykonaniu określonej partii badań i przekazaniu Zamawiającemu ich wyników Wykonawca wystawi fakturę częściową, która będzie płatna przez Zamawiającego przelewem bankowym na rachunek Wykonawcy w terminie 30 dni od daty jej wystawienia.
3. Za wykonanie monitoringu składowiska Zamawiający zapłaci Wykonawcy:
  - a/ w I kwartale 2012r. kwotę ..... zł
  - (słownie.....złoty)
  - oraz należny podatek VAT, z czego:
    - analiza odcieków 1 x .....zł.+ VAT
    - analiza wód z drenażu podfoliowego 1 x .....zł. + VAT
    - analiza ścieków zbiorczych 1 x .....zł. + VAT

- analiza wód powierzchniowych 1 x .....zł. + VAT
- pomiary emisji i stężenia gazu składowiskowego w 7 studniach odgazowujących 3 x .....zł. + VAT

b/ w II kwartale 2012r. kwotę ..... złotych

(słownie: .....złoty)

oraz należny podatek VAT, z czego:

- analiza odcieków 1 x .....zł. + VAT
- analiza wód z drenażu podfoliowego 1 x .....zł. + VAT
- analiza ścieków zbiorczych 1 x .....zł. + VAT
- analiza wód powierzchniowych 1 x .....zł. + VAT
- analiza ścieków z rowów opaskowych 1 x .....zł. + VAT
- pomiary emisji i stężenia gazu składowiskowego w 7 studniach odgazowujących 3 x .....zł. + VAT

c/ w III kwartale 2012r. kwotę.....złoty

(słownie:.....) oraz

należny podatek VAT, z czego:

- analiza odcieków 1 x .....zł.+ VAT
- analiza wód z drenażu podfoliowego 1 x .....zł. + VAT
- analiza ścieków zbiorczych 1 x .....zł. + VAT
- analiza wód powierzchniowych 1 x .....zł. + VAT
- pomiary emisji i stężenia gazu składowiskowego w 7 studniach odgazowujących 3 x .....zł. + VAT

d/ w IV kwartale 2012r. kwotę .....złoty

(słownie:.....złoty)

oraz należny podatek VAT, z czego:

- analiza odcieków 1 x .....zł.+ VAT
- analiza wód z drenażu podfoliowego 1 x .....zł. + VAT
- analiza ścieków zbiorczych 1 x .....zł. + VAT
- analiza wód powierzchniowych 1 x .....zł. + VAT
- analiza wód podziemnych 1 x .....zł. + VAT
- struktura i skład masy składowiska 1 x .....zł. + VAT
- analiza ścieków z rowów opaskowych 1 x .....zł. + VAT
- pomiary emisji i stężenia gazu składowiskowego w 7 studniach odgazowujących 3 x .....zł. + VAT

e/ w styczniu 2012r. kwotę .....złotych

(słownie: .....złotych)

oraz należny podatek VAT, za:

- zbiorcze sprawozdanie roczne 1 x .....zł. + VAT

## § 6

1. W wypadku nieterminowego wykonania umowy Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 0,25 % wartości umownej (brutto) za przedmiot odbioru, za każdy dzień zwłoki.
2. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 10 % wartości umownej (brutto) w przypadku odstąpienia przez Zamawiającego od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy
3. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w przypadku odstąpienia od umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy, w wysokości 10 % wartości przedmiotu umowy (brutto).
4. Jeżeli wartość zastrzeżonych kar umownych nie będzie pokrywać w całości szkody, zamawiający uprawniony będzie do dochodzenia odszkodowania na zasadach ogólnych.

## § 7

Wykonawca zobowiązuje się do przestrzegania obowiązujących przepisów ochrony środowiska oraz wymagań Zamawiającego wynikających z funkcjonowania w BPK Sp. z o.o. Systemu Zarządzania Środowiskowego zgodnego z normą PN-EN ISO 14001:2005 (załącznik nr 2 do niniejszej umowy).

## § 8

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy kodeksu cywilnego.

## § 9

Ewentualne spory mogące wyniknąć na tle wykonywania postanowień niniejszej Umowy, strony poddają najpierw rozstrzygnięciu polubownemu, a w następnej kolejności Sądowi właściwemu z uwagi na siedzibę Zamawiającego.

## § 10

Wszelkie zmiany treści niniejszej umowy wymagają dla swej ważności pod rygorem nieważności formy pisemnej w postaci aneksu podpisanego przez dwie strony.

## § 11

Integralną część niniejszej umowy stanowią załączniki:

Nr 1 i Nr 1a - Zakres badań monitoringowych składowiska.

Nr 2 -



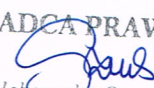
Wyciąg z dokumentacji Systemu Zarządzania Środowiskowego funkcjonującego w BPK Sp. z o.o. /Wymagania w zakresie ochrony środowiska dla Kontrahentów/Wykonawców realizujących prace na rzecz i w imieniu BPK Sp. z o.o./

## § 12

Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

**ZAMAWIAJĄCY**

**WYKONAWCA**

  
  
KI-2730 RADCA PRAWNY  
  
Aleksandra Szumilas

Załącznik nr 1

Zakres badań monitoringowych składowiska odpadów innych niż niebezpieczne i obojętne w Bytomiu przy Al. Jana Pawła II nr 10 w roku 2012.”

- |   |                              |
|---|------------------------------|
| - analiza odcieków  | częstotliwość 4 razy w roku  |
| - analiza wód z drenażu podfoliowego  | częstotliwość 4 razy w roku  |
| - analiza ścieków zbiorczych  | częstotliwość 4 razy w roku  |
| - analiza wód powierzchniowych  | częstotliwość 4 razy w roku  |
| - analiza wód podziemnych   | częstotliwość 1 raz w roku   |
| - struktura i skład masy składowiska  | częstotliwość 1 raz w roku   |
| - analiza ścieków z rowów opaskowych  | częstotliwość 2 razy w roku  |
| - pomiary emisji i stężenia gazu składowiskowego w 7 studniach odgazowujących | częstotliwość 12 razy w roku |
| - zbiorcze sprawozdanie roczne  | częstotliwość 1 raz w roku   |

Szczegóły terminów ustalane będą na bieżąco z Zamawiającym



## Zakres badań monitoringowych składowiska odpadów przy Al. Jana Pawła II nr 10

Analiza	ścieki z rowów opaskowych	wody z drenażu podfoliowego	odcieki	ścieki zbiorcze	wody powierzchniowe	wody podziemne z szybu BOLKO
	liczba analiz w ciągu roku/częstotliwość					
Zawiesina ogólna; pH; przewodność elektryczna właściwa; BZT <sub>5</sub> ; ChZT <sub>5</sub> ; chlorki; siarczany; azot amonowy; azot azotanowy; azot azotynowy; sól; potas; fenol (indeks fenolowy); miedź; cynk; ołów; kadm; chrom; (Cr <sup>*6</sup> ); rtęć; OWO; WWA (suma)			4/1xkwartał	4/1xkwartał		
Zawiesina ogólna; pH; przewodność elektryczna właściwa; BZT <sub>5</sub> ; ChZT <sub>5</sub> ; chlorki; siarczany; azot amonowy; azot azotanowy; azot azotynowy; sól; potas; fenol (indeks fenolowy); miedź; cynk; ołów; kadm; chrom; (Cr <sup>*6</sup> ); rtęć; OWO; WWA (suma); liczba bakterii grupy Coli typu kałowego; liczba bakterii grupy Coli	2xrok*/	4/1xkwartał			4/1xkwartał	1xrok

\*/dodatkowo zawartość substancji ropopochodnych

**Wyciąg z dokumentacji Systemu Zarządzania Środowiskowego  
funkcjonującego w Bytomskim Przedsiębiorstwie Komunalnym Sp. z o.o.**

Mając na uwadze ochronę środowiska, Spółka prowadzi szeroko posunięte działania mające na celu poprawę jego stanu we wszystkich aspektach, na które ma lub może mieć wpływ. Podstawowym założeniem zarządzania środowiskowego jest poprawa relacji między skutkami działania przedsiębiorstwa a środowiskiem. Zachowanie w nim równowagi wymaga jednolitego zarządzania dostępem do zasobów środowiskowych, eliminacji negatywnych efektów prowadzonej działalności i racjonalnego użytkowania zasobów naturalnych.

W BPK Sp. z o.o. został wdrożony, jest utrzymywany i ciągle doskonalony System Zarządzania Środowiskowego, spełniający wymagania normy PN-EN ISO 14001:2005 będący narzędziem dla polepszenia efektów działalności środowiskowej przedsiębiorstwa. Został on opisany w Księdze SZŚ, która jest integralną częścią dokumentacji SZŚ i powinna być rozpatrywana w połączeniu z pozostałymi dokumentami systemu.

**Zakres Systemu Zarządzania Środowiskowego:**

**Dostarczanie wody, odprowadzanie i oczyszczanie ścieków,  
gospodarka odpadami,  
wykonywanie badań ścieków i osadów ściekowych**

**Polityka Środowiskowa Bytomskiego Przedsiębiorstwa Komunalnego Sp. z o.o.**

Zagadnienia związane z ochroną środowiska zajmują czołowe miejsce w strategii naszej Spółki. Chcemy być powszechnie uznanym Przedsiębiorstwem Komunalnym, którego usługi wpływają na poprawę stanu środowiska naturalnego oraz podniesienie komfortu życia społeczności lokalnej. Mamy świadomość, jak bardzo nasza i naszych Klientów przyszłość zależy od dobrego stanu środowiska, podjęliśmy więc decyzję o wprowadzeniu i ciągłym doskonaleniu Systemu Zarządzania Środowiskowego zgodnego z normą PN-EN ISO 14001:2005

Nasze działania środowiskowe koncentrujemy na:

- prowadzeniu gospodarki ściekowej i gospodarki odpadami w sposób zapobiegający zanieczyszczeniom wód powierzchniowych i ziemi oraz redukujący emisję zanieczyszczeń do atmosfery,
- planowaniu i realizacji inwestycji i remontów dla stałej poprawy warunków świadczenia usług dostaw wody, odprowadzania i oczyszczania ścieków,
- wprowadzaniu ekonomicznie uzasadnionego postępu technologicznego w zakresie świadczonych usług, racjonalnym gospodarowaniu zasobami wodnymi poprzez zmniejszenie strat wody w procesie dystrybucji jej do Klientów,
- racjonalnym gospodarowaniu surowcami naturalnymi, energią elektryczną, paliwami,
- przestrzeganiu wymagań prawnych i innych wymogów dotyczących działalności Spółki dotyczących zidentyfikowanych aspektów środowiskowych,
- stałym pomiarze i monitorowaniu oddziaływania na środowisko,
- ciągłym doskonaleniu systemu zarządzania środowiskowego,
- podnoszeniu świadomości ekologicznej i zaangażowania pracowników w działania na rzecz ochrony środowiska,
- ciągłym doskonaleniu stosunków ze społecznością lokalną oraz podnoszeniu satysfakcji Klientów z jakości świadczonych usług,
- popularyzowaniu idei proekologicznych wśród pracowników, dostawców i Klientów poprzez przybliżanie wiedzy o ochronie środowiska,
- partnerskim dialogu przy rozwiązywaniu zagadnień środowiskowych i współdziałaniu ze zainteresowanymi stronami

Niniejsza Polityka Środowiskowa została wdrożona i zakomunikowana pracownikom naszego Przedsiębiorstwa i jest realizowana zgodnie ze swoimi założeniami. Polityka Środowiskowa podlega przeglądowi i ewoluuje wraz z rozwojem systemu zarządzania, świadomością ekologiczną oraz w miarę zmieniających się potrzeb Klientów i zmian zachodzących w środowisku.

W celu efektywnego zarządzania środowiskowego BPK Sp. z o.o. określiło aspekty środowiskowe związane z jego działalnością, które mogą mieć znaczący wpływ na środowisko. Aspekty środowiskowe i znaczące aspekty środowiskowe są na bieżąco aktualizowane w przypadku zmian zachodzących w przepisach prawnych, zmian w stosowanej technologii lub pojawienia się informacji od stron zainteresowanych.

Nadzór nad funkcjonowaniem systemu w Spółce pełni Pełnomocnik ds. ISO.



**Wymagania w zakresie ochrony środowiska dla Kontrahentów/Wykonawców realizujących prace na rzecz i w imieniu Bytomskiego Przedsiębiorstwa Komunalnego Spółka z o.o.**

1. Kontrahent/Wykonawca zobowiązuje się do przestrzegania wymagań Systemu Zarządzania Środowiskowego funkcjonującego w Bytomskim Przedsiębiorstwie Komunalnym Spółka z o.o.  
a w szczególności do:
  - posiadania uregulowanego stanu prawnego w zakresie gospodarki odpadami,
  - gromadzenia odpadów w wyznaczonych, oznakowanych i zabezpieczonych miejscach,
  - po zakończeniu działalności zagospodarowania wszystkich wytworzonych odpadów (chyba, że umowa stanowi inaczej) oraz dokumentowania sposobu utylizacji lub zagospodarowania wytwarzanych odpadów niebezpiecznych,
  - zabezpieczenia terenu przed niepożądanymi emisjami pyłów i gazów technicznych,
  - stosowania sprzętu sprawnego technicznie,
  - realizacji zadań w sposób najmniej uciążliwy dla środowiska, w tym racjonalnego i zgodnego z przepisami ochrony środowiska korzystania z mediów,
  - utrzymania porządku w obszarze swojej działalności oraz uporządkowania terenu po zakończeniu przedsięwzięcia,
  - prowadzenia napraw awaryjnych pojazdów w sposób uzgodniony z BPK Spółka z o.o. w zakresie dotyczącym ochrony środowiska,
  - przestrzegania przepisów z zakresu bhp i p.poż. oraz ochrony środowiska,
  - posiadania odpowiedniej odzieży ochronnej, sprzętu ochronnego i zabezpieczającego.
2. W przypadku zaistnienia wypadku przy pracy, awarii należy natychmiast powiadomić Zarządzającego obiektem w celu podjęcia wspólnych działań.
3. W przypadku niekontrolowanego wycieku oleju należy zastosować skuteczny sorbent, zebrać warstwę skażoną i przetransportować do utylizacji.
4. BPK Spółka z o.o. zastrzega sobie prawo kontroli realizacji powyższych zobowiązań przez swoich przedstawicieli.
5. Kontrahent/Wykonawca potwierdza, że zapoznał się ze zidentyfikowanymi w BPK Sp. z o.o. znaczącymi aspektami środowiskowymi, które umieszczone są na stronie internetowej Spółki [www.bpk.pl](http://www.bpk.pl).

BPK Spółka z o.o.

Wykonawca

.....  
data / podpis

.....  
data / podpis