

UMOWA NR.....

Zawarta w dniu ..... w Bytomiu pomiędzy :

Bytomskim Przedsiębiorstwem Komunalnym Sp. z o.o. 41-902 Bytom, pl. Kościuszki 11, wpisanym do Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy Katowice – Wschód, pod numerem KRS 0000016744, NIP 626-000-28-26, REGON 270150701, posiadającym kapitał zakładowy w wysokości 274.487.000 PLN , reprezentowanym przez:

1. Piotra Bramorskiego – Prezesa Zarządu, Dyrektora Naczelnego
2. Krzysztofa Juzalę – Wiceprezesa Zarządu ds. technicznych, Dyrektora Technicznego

zwanym dalej Zamawiającym,

a

, zwanym dalej Wykonawcą.

§ 1

Umowa niniejsza zostaje zawarta na podstawie oferty Wykonawcy z dnia ..... i specyfikacji istotnych warunków zamówienia przetargu nr .....

§ 2

Przedmiotem umowy jest usługa polegająca na bieżącym odbiorze i zagospodarowaniu ustabilizowanych komunalnych osadów ściekowych o kodzie odpadu 19 08 05 pochodzących z O.Ś. „Centralna”, „Miechowice” i „Bobrek” w Bytomiu.

1  
Dariusz



### § 3

1. Wykonawca zobowiązuje się do odbioru i zagospodarowania całości wytwarzanych przez O.Ś. „Centralna”, „Miechowice” i „Bobrek” komunalnych osadów ściekowych, zwanych w dalszej części umowy osadem.
2. Wykonawca zobowiązany jest do zagospodarowania odebranego osadu zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 13 lipca 2010r. w sprawie komunalnych osadów ściekowych (Dz. U. Z 2010 r., Nr 137 poz. 924)
3. Wykonawca oświadcza, że posiada wszelkie decyzje na transport i zagospodarowanie osadu.
4. Wykonawca zobowiązany jest do transportu osadu po drogach publicznych, zgodnie z obowiązującymi przepisami.
5. Wykonawca zobowiązany jest do informowania Zamawiającego o wszystkich zdarzeniach mających znaczący wpływ na środowisko, zgodnie z normą PN-EN ISO 14001, a zasady systemu i niniejszej normy określa załącznik nr 1 do niniejszej umowy.

### § 4

1. Cena za wykonanie przedmiotu umowy określonego w § 2 wyniesie :.....brutto za tonę osadu (słownie.....).
2. Kwota wynagrodzenia wskazana powyżej uwzględnia podatek od towarów i usług, jeżeli na podstawie odrębnych przepisów wykonanie umowy będzie podlegało obciążeniu podatkiem od towarów i usług.
3. Wykonawca gwarantuje niezmienność ceny przez okres obowiązywania umowy.
4. Cena obejmuje odbiór osadu spod podajnika ślimakowego i jego bezpośredni wywóz poza teren O.Ś. „Centralna”, „Miechowice” i „Bobrek”, wraz z zagospodarowaniem jak w § 3 pkt 2.

### § 5

1. W przypadku jeżeli odzysk osadów metodą R10 nie będzie możliwy (np. w okresie zamrznięcia pola) osad odbierany z O.Ś. „Centralna”, „Miechowice” i „Bobrek” będzie składowany na składowisku osadu na terenie OŚ „Miechowice”
2. Zamawiający zapłaci za ten okres połowę wynagrodzenia przewidzianego w § 4 pkt.1. Pozostałą część wynagrodzenia Zamawiający zapłaci po wywiezieniu osadu ze składowiska osadu na terenie OŚ „Miechowice”





## § 6

1. Zamawiający zapłaci Wykonawcy za wykonanie usługi przelewem bankowym na konto Wykonawcy wskazane na fakturze w terminie 30 (trzydziestu) dni od daty doręczenia Zamawiającemu faktury VAT, wystawionej w oparciu o comiesięczne karty przekazania odpadu, wystawione przez Wykonawcę.
2. Karty przekazania odpadu wystawiane będą w oparciu o potwierdzenie wykonania usług sporządzone przez Wykonawcę i zatwierdzone przez Zamawiającego na koniec każdego miesiąca kalendarzowego.
3. O zachowaniu terminu płatności decyduje data obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
4. Zakazuje się cesji wierzytelności wynikającej z niniejszej umowy bez uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego.

## § 7

Usługa będzie realizowana przez Wykonawcę wg następujących warunków :

1. Odbiór osadu spod podajnika na środek transportu i wywóz do zagospodarowania realizowany codziennie od godz. 6.00 do 20.00.
2. Wykonawca zapewni kontenery lub dostosowane samochody do odbioru osadu spod podajnika ślimakowego i bezpośredniego transportu do miejsca gospodarczego wykorzystania.
3. Wywóz osadu z terenu oczyszczalni winien odbywać się bezpośrednio po odbiorze spod podajnika na środek transportu. W sytuacjach awaryjnych mogących pojawić się po stronie Wykonawcy, dopuszcza się możliwość tymczasowego przetrzymania osadu na placach tymczasowego składowania zlokalizowanych na terenie O.Ś. „Centralna”, „Miechowice” i „Bobrek” z możliwością wypełnienia w/w placów do 60% ich pojemności.

Awaryjne składowanie osadu wymaga wcześniejszej pisemnej zgody Zamawiającego, która określi ilość osadu i termin jego składowania.

Wniosek o zgodę musi zawierać uzasadnienie celowości składowania osadu na placu tymczasowego składowania. Zamawiający zastrzega, że awaryjne składowanie nie jest dopuszczalne w okresach od maja do sierpnia. Zamawiającemu w każdym czasie przysługuje prawo odmowy Wykonawcy składowania osadu na placu tymczasowego składowania osadu.



4. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania umowy przy użyciu własnego sprzętu i pracowników. Podzlecenie wykonania części lub całości prac objętych umową wymaga uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego. Zamawiający może odmówić zgody, gdy podwykonawca nie gwarantuje należytego wykonania prac. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za działania i zaniechania podwykonawców jak za działania i zaniechania własne.
5. Miejsce wykonania usługi : Oczyszczalnia Ścieków „Centralna”, „ Miechowice” i „Bobrek” w Bytomiu.
6. Przed aplikacją osadów do gruntu Wykonawca przedstawi tytuł prawny do nieruchomości na której mają być zastosowane komunalne osady ściekowe.
7. Zamawiający zastrzega sobie prawo do przeprowadzania kontroli na gruntach na których Wykonawca stosuje aplikację osadów ściekowych.

#### § 8

1. Wykonawca jest zobowiązany do przedkładania Zamawiającemu wszelkich decyzji administracyjnych lub innych dokumentów, które dotyczą jego uprawnień do wykonywania prac objętych umową.
2. W razie nieprzedłożenia takich dokumentów, Zamawiający ma prawo powierzyć wykonanie prac objętych umową wykonawcy zastępczemu na koszt i ryzyko Wykonawcy.

#### § 9

W razie gdy Wykonawca nie wykonuje umowy lub wykonuje ją niewłaściwie, Zamawiającemu przysługuje prawo do wezwania Wykonawcy do zaniechania naruszeń, wyznaczając w tym celu stosowny termin – nie dłuższy niż 4 dni. Po bezskutecznym upływie terminu, Zamawiający może od Umowy odstąpić lub powierzyć wykonanie umowy wykonawcy zastępczemu na koszt i ryzyko Wykonawcy.

#### § 10

1. Zamawiający zobowiązuje się do zlecenia badań osadu zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 13 lipca 2010 r. w sprawie komunalnych osadów ściekowych (Dz. U. Z 2010 r., Nr 137 poz.924).
2. Wykonawca zobowiązuje się do przekazywania miesięcznych informacji o miejscu stosowania osadów, powierzchni na których stosowane są osady i typie gruntu, na którym osad zagospodarowano.
3. Wykonawca przygotowuje co miesiąc kartę aplikacji osadów na podstawie dostarczonych przez Zamawiającego wyników badań osadu i gruntu.



## § 11

1. Niniejsza umowa zostaje zawarta na okres od.....
2. Każda ze stron może rozwiązać niniejszą umowę przed upływem okresu, na który została zawarta, z zachowaniem 3 miesięcznego okresu wypowiedzenia złożonego na piśmie.
3. Każda ze stron może rozwiązać niniejszą umowę ze skutkiem natychmiastowym w przypadku rażącego naruszenia przez drugą Stronę istotnych postanowień niniejszej umowy.

## § 12

Każda ze stron nie ponosi odpowiedzialności za nie wykonanie lub nienależyte wykonanie swoich obowiązków w przypadku działania siły wyższej. Dla potrzeb tej umowy działanie siły wyższej oznacza każde zdarzenie będące poza wpływem Stron i uniemożliwiające Stronom wykonanie ich obowiązków, przy założeniu, że takie zdarzenie nie mogło być przewidziane w momencie powstania zobowiązania, a Strona, która doświadcza takiego zdarzenia nie mogła uniknąć, zapobiec temu zdarzeniu lub jego konsekwencjom. Wystąpienie działania siły wyższej zwalnia Stronę z obowiązków objętych niniejszą umową w okresie trwania siły wyższej lub na czas konieczny do usunięcia jej konsekwencji. Strona powołując się na działanie siły wyższej powinna bez zwłoki poinformować drugą Stronę na piśmie o jej wystąpieniu i opisać to zdarzenie, jego podstawy i konsekwencje oraz przewidywalny czas trwania.

## § 13

1. Strony ustanawiają odpowiedzialność za niewykonanie lub nienależyte wykonanie umowy poprzez zapłatę kar umownych na następujących zasadach : Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną:
  - a) za niewywiezienie całości lub części osadu spod podajnika (§ 7 ust.1) w wysokości 3 % wartości usługi brutto za poprzedni miesiąc, za każdy dzień opóźnienia.
  - b) W związku z odstąpieniem od Umowy przez którąkolwiek ze stron z przyczyn dotyczących Wykonawcy – w wysokości 50 % wartości brutto usługi za poprzedni miesiąc.
2. W przypadku aplikacji osadów z naruszeniem obowiązujących przepisów Wykonawca na swój koszt i w trybie natychmiastowym wykona rekultywację działek na których nastąpiło naruszenie Rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 13 lipca 2010 r. w sprawie komunalnych osadów ściekowych (Dz. U. Z 2010 r., Nr 137 poz.924).



3. Zamawiający ma prawo do dochodzenia odszkodowania przewyższającego wysokość zastrzeżonej kary umownej, na zasadach ogólnych.

#### § 14

Postanowienia niniejszej umowy są objęte tajemnicą przedsiębiorstwa i nie mogą być ujawniane bez uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego.

#### § 15

W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową zastosowanie mają przepisy kodeksu cywilnego oraz z zakresu ochrony środowiska.

#### § 16

Wszelkie spory wynikłe na tle niniejszej umowy rozstrzygać będzie sąd właściwy dla Zamawiającego.

#### § 17

1. Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają formy pisemnej w postaci dwustronnie uzgodnionego aneksu, pod rygorem ich nieważności. W każdym przypadku, w którym na mocy niniejszej umowy wymagane jest pisemne oświadczenie woli danej Strony, oświadczenie takie będzie nieważne, jeżeli nie zostanie złożone na piśmie.
2. Osoby podpisujące umowę oświadczają, że są upoważnione do podpisania umowy w imieniu Strony, którą reprezentują.
3. Niniejsza umowa została sporządzona w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym egzemplarzu dla każdej ze Stron.

WYKONAWCA

ZAMAWIAJĄCY

Kt-2730  
RADCA PRAWNY  
KIEROWNIK  
Zespołu Oczyszczalni  
Aleksandra Szumilas Jerzy Mos